

540.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Barri Vell, Girona

Spagna » Girona » Girona Città » Barri Vell » 17001

3 Bedrooms
2 Bathrooms
105m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

540.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Barri Vell, Girona

Spagna » Girona » Girona Città » Barri Vell » 17001

3 **2** **105m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento luminoso e spazioso di nuova costruzione di alta qualità con 3 camere da letto e 2 bagni in vendita situato nel prestigioso quartiere dell'Eixample, nel centro di Girona

Questo appartamento unico, completamente rifinito, di nuova costruzione, si trova nel cuore dell'Eixample, una delle migliori zone del centro città, a soli 10 minuti a piedi dal centro storico ea soli 350 metri dalla stazione dei treni ad alta velocità, che comunica Girona con il Barcellona in 40 minuti.

Il suo perfetto orientamento a sud-ovest offre un'ottima luce durante tutto il giorno, con piacevoli viste sull'esterno grazie alle sue ampie finestre. L'appartamento è distribuito su un piano di 105 mq ed è composto da un ampio soggiorno-pranzo con cucina americana, tre camere da letto, due bagni, un locale macchine, una lavanderia e un ripostiglio, ideale per riporre le biciclette.

Nella costruzione sono stati utilizzati materiali di prima qualità, nonché un sistema aerotermico sia per il riscaldamento che per il raffreddamento. Presenta la cucina attrezzata, involucri che forniscono un eccellente isolamento termico e acustico, pavimenti in ceramica e tapparelle elettriche, tra gli altri.

Un appartamento molto comodo da vivere tutto l'anno, oltre che per una seconda residenza per la sua qualità, ampiezza e caratteristiche. Un ottimo investimento, dal momento che può offrire grandi ritorni di locazione grazie alla sua forte richiesta in questa zona, oltre a soddisfare i requisiti per ottenere il Visto d'Oro, nel caso di non residenti.



lucasfox.it/go/gir37635

Ascensore, Luce naturale,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

540.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Barri Vell, Girona

Spagna » Girona » Girona Città » Barri Vell » 17001

3 Bedrooms
2 Bathrooms
105m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna