

4.900.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda »

6 Bedrooms **8** Bathrooms **595m²** Planimetrie **45.072m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

4.900.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda »

6 Bedrooms **8** Bathrooms **595m²** Planimetrie **45.072m²** Plot size

DESCRIZIONE

Eccezionale casale del XVII secolo, dal fascino rurale e dallo stile contemporaneo in vendita nel cuore del parco naturale ea soli 20 minuti dalle migliori spiagge della Costa Brava, nel Baix Empordà, Girona

Ai piedi del parco naturale di les Gavarres, in una zona circondata da boschi e campi coltivati, troviamo questo fantastico casale, un gioiello architettonico, che offre la massima privacy e tranquillità in tutto il suo ambiente.

Tra il 2005 e il 2008, un prestigioso architetto si è occupato della sua completa ristrutturazione fino a trasformare questa tenuta in un casale eccezionale. Pertanto, è stata raggiunta una combinazione perfetta tra uno squisito design degli interni mescolato con la conservazione degli elementi originali.

Il casale si trova su un terreno privato, completamente recintato, di circa 4,5 ettari, tra aree paesaggistiche, campi coltivati e un orto biologico. Spicca la fantastica piscina salina, che nasce all'interno del portico della sala da pranzo estiva, una struttura minimalista in zinco che si integra perfettamente nel paesaggio.

La casa si distingue per la comoda distribuzione su due ampi piani i cui ambienti sono perfettamente comunicanti con l'esterno. Inoltre, gode di ottima luce e piacevoli viste grazie alle sue ampie finestre che forniscono abbondante luce naturale in tutte le sue stanze.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita a questo meraviglioso casale.



lucasfox.it/go/gir41526

Vista Montagna, Piscina, Giardino,
Campo da tennis, Garage, Tetto alto,
Luce naturale, Zona Relax, Ristrutturato,
Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca,

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

4.900.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda »

6 Bedrooms **8** Bathrooms **595m²** Planimetrie **45.072m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna