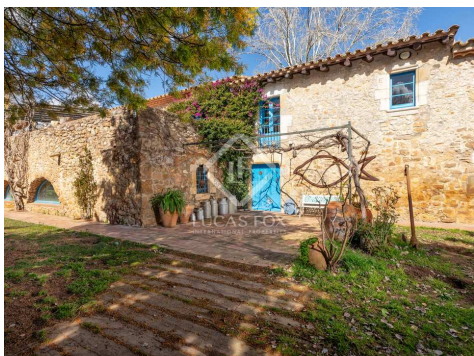


1.450.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna di 6 camere da letto in vendita a Baix Emporda, Girona

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17134

6	4	639m²	4.637m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.450.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna di 6 camere da letto in vendita a Baix Emporda, Girona

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17134

6 Bedrooms **4** Bathrooms **639m²** Planimetrie **4.637m²** Plot size

DESCRIZIONE

Bella casa in pietra del XVIII secolo con ampio giardino privato e piscina in vendita in un piccolo paese a breve distanza dal mare, a Baix Empordà, Girona.

Lucas Fox presenta questa affascinante casa in pietra del 1791 situata nel cuore di un piccolo paese, circondata da un ampio e rigoglioso giardino che offre pace, tranquillità e natura. Questa casa, con la sua tradizionale facciata in pietra e il carattere rustico, è molto calda e accogliente.

Entrando in casa ci accoglie un'atmosfera accogliente e ricca di fascino. Spicca il suo spettacolare patio interno centrale, che fornisce abbondante luce naturale a tutte le stanze. Pavimenti in cotto, travi del soffitto in legno e pareti in pietra aggiungono un'atmosfera rustica e autentica. Mobili in legno restaurati e dettagli decorativi tradizionali completano perfettamente l'atmosfera campestre della casa.

Da segnalare il soggiorno, con soffitti alti con travi in legno originali e comodi divani dove potrete rilassarvi davanti al camino. Il soggiorno si collega direttamente alla cucina spaziosa e luminosa, accanto ad un grande tavolo da pranzo, perfetto per piacevoli serate con gli amici o con la famiglia. Da questa stessa parte della casa si accede alla meravigliosa terrazza con zona relax e un pergolato naturale di glicine che offre un'atmosfera rilassante.

Il giardino è davvero eccezionale. È molto spazioso, è pieno di alberi da frutto, cespugli di fiori e angoli tranquilli dove si può godere di questo ambiente naturale, accanto alla grande piscina salina che lo completa.

Insomma, questa casa in pietra con il suo ampio giardino all'interno di un piccolo borgo è un rifugio di charme che unisce il fascino rustico, senza rinunciare ai comfort moderni. È il luogo perfetto per chi desidera fuggire dal caos e dalla frenesia della vita quotidiana e godersi uno splendido ambiente naturale, senza lasciare i principali servizi e le migliori spiagge della zona.



lucasfox.it/go/gir41838

Vista Montagna, Piscina, Giardino,
Campo da tennis, Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca, Parcheggio,
Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio,
Esterno, Caminetto

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.450.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna di 6 camere da letto in vendita a Baix Emporda, Girona

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17134

6	4	639m²	4.637m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna