

3.490.000 € Castello / Palazzo - In vendita - Nuova proprieta'

## Castello / palazzo di 19 camere da letto in vendita a La Selva, Girona

Spagna » Girona » La Selva » 17403

<b>19</b>	<b>17</b>	<b>1.966m<sup>2</sup></b>	<b>155.868m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

3.490.000 € Castello / Palazzo - In vendita - Nuova proprietà'

## Castello / palazzo di 19 camere da letto in vendita a La Selva, Girona

Spagna » Girona » La Selva » 17403

<b>19</b>	<b>17</b>	<b>1.966m<sup>2</sup></b>	<b>155.868m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Spettacolare castello in stile modernista in vendita in un parco naturale protetto, con splendida vista sulla natura a La Selva, Girona.

Questo spettacolare castello, dichiarato Bene Culturale di Interesse Nazionale, fu costruito nel 1894 e fu progettato da un rinomato architetto della borghesia catalana. Il castello ha uno stile eclettico, con una certa tendenza classicista, vicino al modernismo in voga all'epoca, ma con un'interpretazione sobria e funzionale.

Vediamo chiaramente riflesso lo stile architettonico modernista, ma con una costruzione tipo castello francese, che gli conferisce grande personalità. È dominato da un'imponente torre rotonda, con tetti in ardesia e con una bella cappella annessa, che è stata decorata da un prestigioso scultore ed è presieduta da un sacro cuore di bronzo, una versione in piccolo di quello che corona il tempio del Tibidabo, a Barcellona. .

Questo castello modernista del XIX secolo ha una superficie costruita di 1.500 m<sup>2</sup> circondata da 15,5 ettari di terreno, con vari giardini adiacenti, anch'essi protetti, foreste rigogliose e splendide viste sulle montagne e sul Montseny, all'interno del parco naturale protetto. delle Guillerries.

Attualmente il castello è una tenuta privata, i cui lavori di ristrutturazione e restauro sono iniziati nel 2014 e si sono conclusi nel 2018. Nel 2019, il castello apre le sue porte come location per matrimoni ed eventi esclusivi, mantenendo comunque un alto potenziale per diventare un hotel di lusso. relais-chateaux, nonché ad ospitare diverse tipologie di ritiri sfruttando il contatto diretto con la natura.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/gir45945](https://lucasfox.it/go/gir45945)

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Edificio modernista, Vista panoramica, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Aria condizionata,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

3.490.000 € Castello / Palazzo - In vendita - Nuova proprietà'

## Castello / palazzo di 19 camere da letto in vendita a La Selva, Girona

Spagna » Girona » La Selva » 17403

<b>19</b>	<b>17</b>	<b>1.966m<sup>2</sup></b>	<b>155.868m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna