

750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Girona Center, Girona

Spagna » Girona » Girona Città » Girona City Center » 17007

3	2	126m²	604m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Girona Center, Girona

Spagna » Girona » Girona Città » Girona City Center » 17007

3	2	126m²	604m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Proprietà unica di 126 m² con completa privacy, immersa nella natura e a soli 10 minuti a piedi dal Barri Vell, Girona.

Immersa nella serena bellezza di Sant Daniel, Girona, questa affascinante proprietà, costruita nel 2010 su un'eccellente superficie di 600 metri quadrati, offre una miscela unica di vita moderna e splendore naturale. Vantando una vista mozzafiato sulle montagne circostanti, questa residenza è un'oasi di tranquillità, garantendo uno stile di vita che unisce privacy e comodità.

La proprietà, di 126 metri quadrati, è stata sottoposta ad una meticolosa ristrutturazione, presentando una perfetta fusione tra design contemporaneo ed eleganza senza tempo. Circondato dalla natura, offre un ambiente da rifugio, pur essendo a 10 minuti a piedi dallo storico Barri Vell di Girona.

Entrando si viene accolti da un'atmosfera aperta e invitante. Il piano terra dispone di una cucina aperta con zona pranzo, un soggiorno ben arredato che si collega perfettamente ad un ampio e magnifico terrazzo e un bagno completo. Questo livello funge da cuore della casa, dove i residenti possono intrattenere gli ospiti o rilassarsi con un incantevole sfondo naturale.

Salendo al primo piano troviamo due graziose camere da letto adornate da finestre a bolle che offrono una prospettiva unica sull'esterno. Inoltre, uno studio offre uno spazio ideale per il lavoro o la contemplazione. Il primo piano è completato da un bagno spazioso e lussuoso, che aumenta il comfort e la comodità della residenza.

La proprietà si distingue non solo per il suo design accurato ma anche per la qualità delle finiture ovunque. Le grandi finestre invitano l'abbondanza di luce naturale, creando un'atmosfera ariosa e invitante. Gli spazi interni ed esterni si fondono con un ampio giardino e una terrazza lounge, perfetta per cenare all'aperto o semplicemente godersi l'accattivante ambiente circostante.

Questa residenza è un rifugio ideale per una giovane famiglia che cerca un rifugio tranquillo o per chi è alla ricerca di una seconda casa che offra sia comfort moderni che un legame con la natura. Con la sua posizione strategica, caratteristiche di alta qualità e la vicinanza al fascino storico di Girona, questa struttura ti invita a sperimentare il meglio di entrambi i mondi.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna



lucasfox.it/go/gir46487

Vista Montagna, Giardino, Zona Relax,
Viste della città, Sistema di allarme,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Cucina aperta

750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Girona Center, Girona

Spagna » Girona » Girona Città » Girona City Center » 17007

3	2	126m²	604m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna