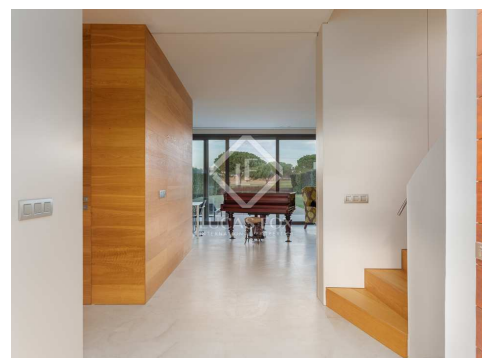
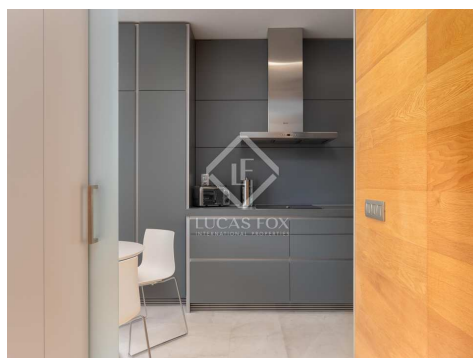


1.085.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alt Empordà

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17491

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>880m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.085.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alt Empordà

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17491

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **350m<sup>2</sup>** Planimetrie    **880m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Eccellente proprietà di fascia alta con 4 camere da letto situata a Peralada con vista mozzafiato sul campo da golf e sui Pirenei.

Benvenuti in questa squisita proprietà immersa nel lussuoso golf resort di Peralada, Alt Empordà. Questa opulenta residenza si estende su circa 350 mq ed è circondata da oltre 800 mq di giardino. Posizionata per offrire viste mozzafiato sul campo da golf e sui maestosi Pirenei, questa casa è una testimonianza sia del lusso che della tranquillità.

Avvicinandosi alla proprietà, le finiture di fascia alta e l'attenzione ai dettagli sono immediatamente evidenti. Nessun dettaglio è stato risparmiato in questa residenza. Le tapparelle completamente elettriche abbelliscono ogni finestra, consentendo il controllo completo della luce naturale e della privacy. I pannelli solari adornano il tetto, sottolineando l'impegno per la sostenibilità e l'efficienza energetica. Lo spazioso garage per 4 auto, garantendo comodità e sicurezza, vanta una lavanderia ben attrezzata, un bagno elegante, un'accogliente camera singola o un ripostiglio e la comodità di un ascensore per un accesso senza interruzioni a ogni piano.

Il piano terra è un capolavoro di design, caratterizzato da una bellissima cucina che sfocia nella zona pranzo e soggiorno. Un bagno ben arredato completa questo livello, fornendo funzionalità e raffinatezza. Grandi porte scorrevoli inondano lo spazio di luce naturale, offrendo una connessione perfetta tra l'interno e lo splendido esterno.

Sali all'ultimo piano per scoprire la zona notte privata. Due camere matrimoniali condividono un lussuoso bagno, mentre un'altra camera matrimoniale gode del privilegio di un bagno privato. Il pezzo forte è la camera da letto principale con bagno privato, che vanta non solo un lussuoso bagno ma anche una terrazza privata con vista sul campo da golf.

Oltre alle caratteristiche impareggiabili di questa squisita proprietà, risiedere all'interno del Golf Resort di Peralada garantisce l'accesso ai servizi dell'adiacente hotel a 5 stelle, migliorando l'esperienza complessiva di uno stile di vita di lusso.

Questa proprietà presso il Golf Resort di Peralada è una miscela armoniosa di eleganza, funzionalità e bellezza naturale, offrendo uno stile di vita di lusso senza pari nel cuore dell'Alt Empordà, in Spagna.



[lucasfox.it/go/gir46595](https://lucasfox.it/go/gir46595)

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Riscaldamento sotto il pavimento, Vista sul golf, Sistema di allarme, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna



1.085.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alt Empordà

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17491

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **350m<sup>2</sup>** Planimetrie    **880m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna