

1.420.000 € Casa di campagna - In vendita - Top Pick

Casa di campagna di 6 camere da letto in vendita a Baix Emporda, Girona

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17132

6 Bedrooms **3** Bathrooms **384m²** Planimetrie **995m²** Plot size



TOP PICK



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.420.000 € Casa di campagna - In vendita - Top Pick

Casa di campagna di 6 camere da letto in vendita a Baix Emporda, Girona

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17132

6 Bedrooms **3** Bathrooms **384m²** Planimetrie **995m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casale del XVIII secolo con giardino e piscina in vendita in un piccolo paese del Baix Empordà

Opportunità unica di acquisire un casale del 18° secolo con giardino, piscina e parcheggio privato, situato nel cuore di un piccolo paese a soli 20 minuti dalla spiaggia.

Si trova accanto a un castello medievale e la casa gode di completa privacy, oltre a splendide viste sull'ambiente naturale. La proprietà dispone di 3 ingressi indipendenti: 1 pedonale con accesso diretto al giardino e alla piscina, un altro per le auto con parcheggio privato, e l'ultimo dalla strada con accesso diretto al piano inferiore della casa.

La casa è stata restaurata 30 anni fa dagli attuali proprietari. Si presenta in buone condizioni, anche se c'è la possibilità di effettuare alcune piccole riforme.

Ha un totale di 6 camere da letto e 3 bagni. Si compone di un bellissimo soggiorno con soffitti alti, abbondante luce naturale e un accogliente caminetto. Offre inoltre una bella cucina in stile rustico e una sala da pranzo con accesso diretto al giardino sul retro. Il piano superiore ospita una terrazza con vista incredibile.

La piscina è di 40 m² e di acqua salata, ed è stata anch'essa integrata con il giardino con un bellissimo muro tradizionale in pietra. La casa è dotata di riscaldamento centralizzato, fornitura di acqua ed energia elettrica.



lucasfox.it/go/gir52762

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale, Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca, Parcheggio,
Zona Relax, Ristrutturato, Riscaldamento,
Esterno, Caminetto

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.420.000 € Casa di campagna - In vendita - Top Pick

Casa di campagna di 6 camere da letto in vendita a Baix Emporda, Girona

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17132

6 Bedrooms **3** Bathrooms **384m²** Planimetrie **995m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna