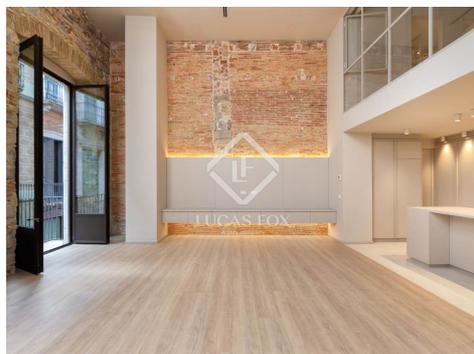
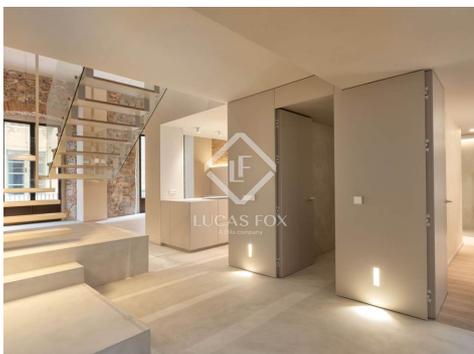
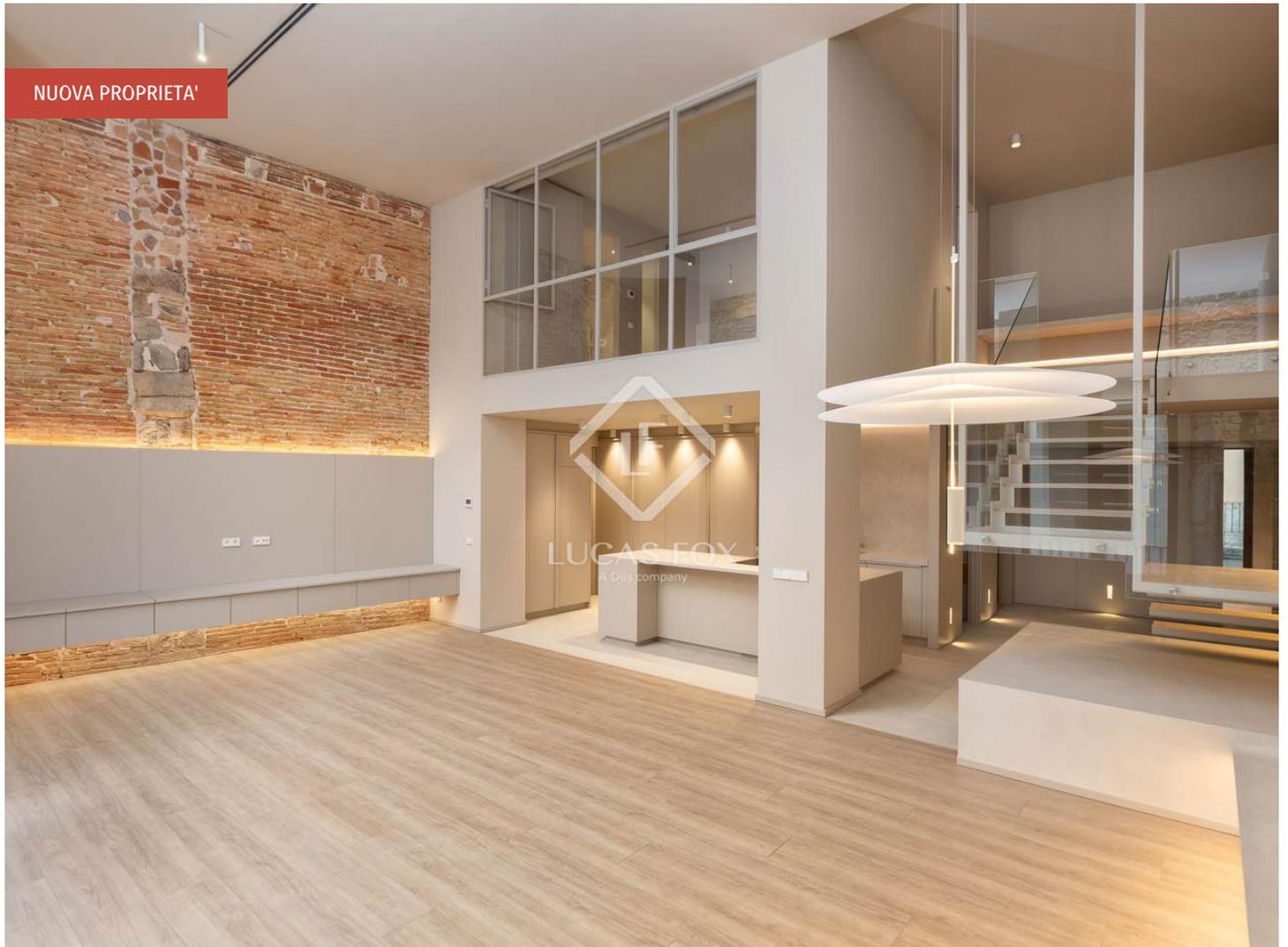


1.800.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Barri Vell

Spagna » Girona » Girona Città » Barri Vell » 17006

4 Bedrooms
3 Bathrooms
198m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.800.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Barri Vell

Spagna » Girona » Girona Città » Barri Vell » 17006

4 Bedrooms **3** Bathrooms **198m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Nuovo sviluppo esclusivo al Berenguer Palace: storia, carattere ed eccellenza nel cuore del Barri Vell (quartiere storico) di Girona.

Nel cuore del Barri Vell di Girona, dove le pietre parlano di secoli di storia e ogni angolo trasuda autenticità, Lucas Fox ha il piacere di presentare il maestoso Palau Berenguer. Situato sullo storico Carrer Ciutadans, un'antica strada romana e un'arteria principale della città medievale, questo edificio storico rappresenta uno dei gioielli architettonici più preziosi del centro storico.

Oggi, dopo un'ampia ristrutturazione condotta nel più profondo rispetto della sua essenza originale, il palazzo è rinato come un esclusivo complesso di tre case uniche, dove il patrimonio storico e la raffinatezza contemporanea coesistono in armonia.

Ogni dettaglio di questo progetto è stato attentamente studiato per preservare la nobiltà e il carattere originale dell'edificio, che si riflettono in elementi quali muri in pietra a vista, soffitti a volta, travi in legno e vari componenti architettonici secolari. A questo patrimonio storico si aggiungono qualità di prim'ordine, tecnologia all'avanguardia e un design degli interni che bilancia calore, funzionalità e raffinatezza. La disposizione è stata progettata per offrire spazi ampi e un'architettura unica.

Il piano principale è caratterizzato da uno spettacolare spazio open space che integra soggiorno, sala da pranzo e cucina/sala da pranzo con un'elegante isola centrale. L'altezza del soffitto, che raggiunge i 6 metri, intensifica la sensazione di spaziosità e di luce naturale. Questo piano è completato da un bagno dal design contemporaneo.

Questo appartamento dispone di quattro camere da letto e tre bagni. Tutte le camere sono dotate di armadi a muro e conservano le pareti in pietra originali, nonché altri dettagli architettonici restaurati, rafforzando il dialogo tra storia e modernità in ogni stanza. I bagni, rivestiti con materiali di alta qualità, evocano atmosfere da spa, con docce spaziose, vasche da bagno di design e rubinetti di alta gamma.

Questo nuovo sviluppo rappresenta un'opportunità unica per coloro che apprezzano la storia, il design e l'autenticità. Un prodotto esclusivo pensato per chi cerca più di una semplice casa: un luogo con identità, bellezza e radici nel tempo.



lucasfox.it/go/gir56932

Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca, Parcheggio,
Viste della città,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Nuova costruzione,
Montacarichi, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

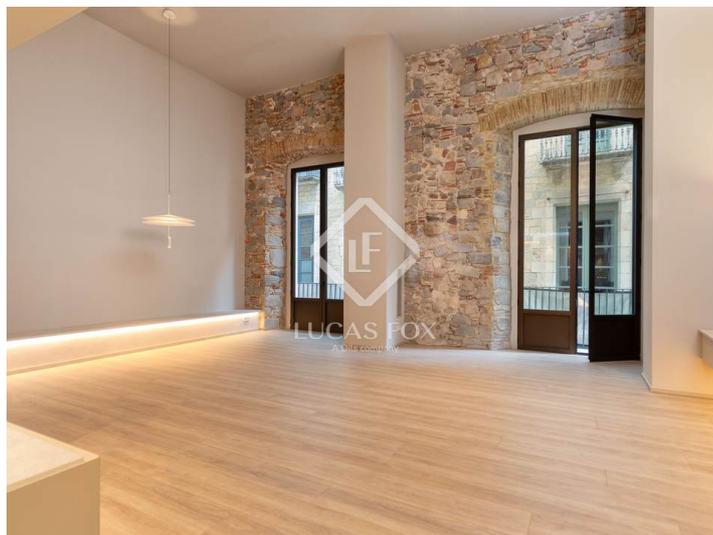
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.800.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Barri Vell

Spagna » Girona » Girona Città » Barri Vell » 17006

4 Bedrooms
3 Bathrooms
198m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna