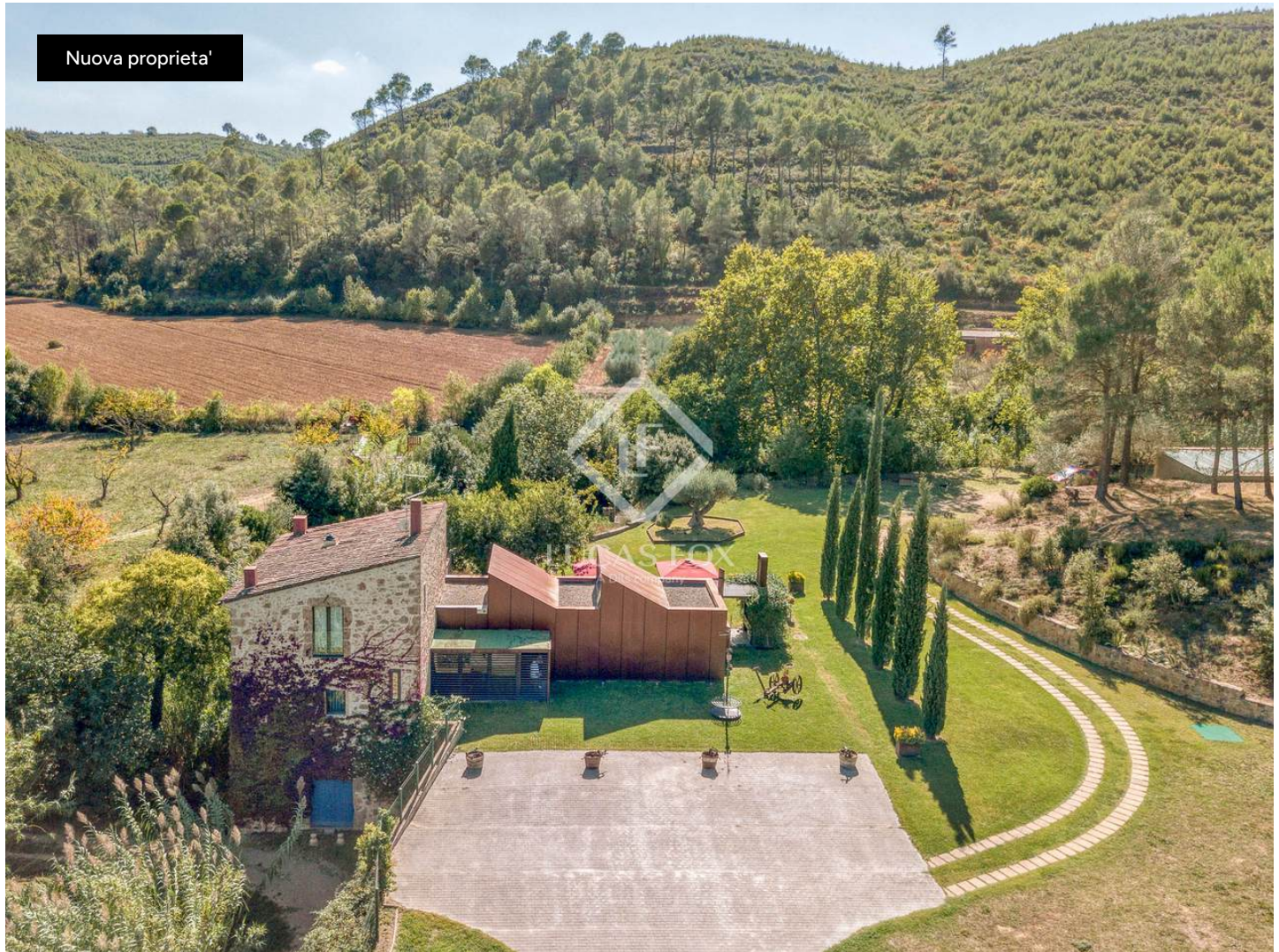


1.800.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Alt Empordà

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17723

6	6	979m <sup>2</sup>	32.691m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 · [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Santa Clara 37, Girona, Spagna



1.800.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Alt Empordà

**Un antico mulino ristrutturato con uno splendido design contemporaneo in una tenuta equestre idilliaca in vendita ad Alt Empordà.**

Lucas Fox presenta questa spettacolare casa colonica ristrutturata a Les Escaules, nella regione dell'Alt Empordà, a Girona. La proprietà offre un lussuoso design contemporaneo ed è situata in un ambiente rurale equestre.

L'elegante casa colonica, ristrutturata nel 2007, sorge su un ampio appezzamento di terreno ed è immersa nella natura, pur offrendo comfort e servizi moderni.

La casa offre sei spaziose camere da letto e sei bagni, rendendola ideale per famiglie numerose o progetti di turismo rurale. Al piano principale, gli spazi interni sono ampi e luminosi, pensati per godersi la vita in famiglia e rilassarsi.

All'esterno, un giardino curato nei minimi dettagli, una piscina e un'ampia terrazza permettono di godere del clima mediterraneo in ogni stagione. L'orientamento favorevole garantisce luce solare per tutto il giorno.

È in ottime condizioni ed è dotato di riscaldamento centralizzato a gasolio, aria condizionata e armadi a muro.

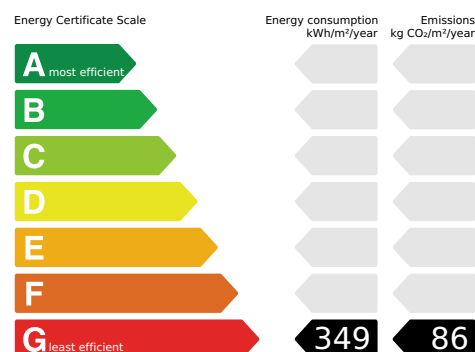
Questa proprietà comprende box per cavalli, una pista di allenamento e ampi spazi esterni, il che la rende una proprietà ideale per gli appassionati di equitazione o per sviluppare un progetto equestre professionale o ricreativo.

Contattaci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/gir62488](https://lucasfox.it/go/gir62488)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina,  
Giardino, Garage, Luce naturale,  
Caratteristiche d'epoca, Vista,  
Riscaldamento, Interno, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Aria condizionata,



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 · [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Santa Clara 37, Girona, Spagna

1.800.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Alt Empordà



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna