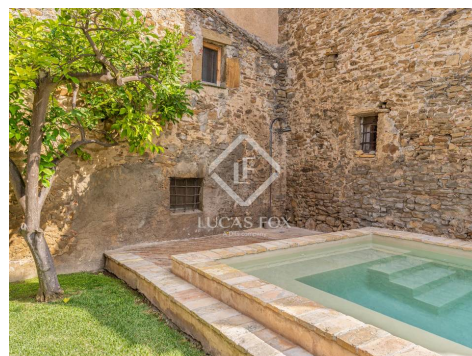


1.280.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17257

5	3	418m ²	329m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna

1.280.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Baix Emporda

Situata nel centro del villaggio, ma pur sempre in assoluta privacy, questa casa in pietra con travi in legno coniuga il fascino rustico con i comfort moderni. La proprietà dispone di giardino, piscina e un accogliente patio con veranda.

La casa principale si sviluppa su più piani per offrire comfort e funzionalità. Il piano terra ospita una cucina estiva con accesso al portico e una sala giochi, mentre il primo piano ospita la cucina principale con accesso al giardino, una luminosa sala da pranzo e un soggiorno con camino, perfetto per rilassarsi. Il piano superiore ospita la camera da letto principale con bagno privato e due camere da letto aggiuntive che condividono un bagno.

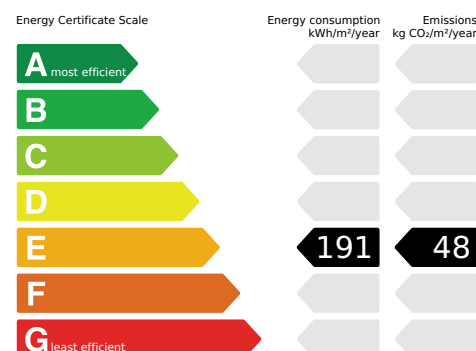
La proprietà comprende anche un cottage annesso con ingresso indipendente, che offre la possibilità di trasformarlo in una casa completamente indipendente. Il piano terra potrebbe essere convertito in cucina, creando un'area soggiorno completa, mentre il primo piano ospita una spaziosa suite con cabina armadio e zona studio.

Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa di carattere, in un contesto tranquillo e dotata di tutti i comfort per godersi lo stile di vita mediterraneo.



lucasfox.it/go/gir62965

Piscina, Giardino, Luce naturale,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Esterno, Caminetto, Aria condizionata

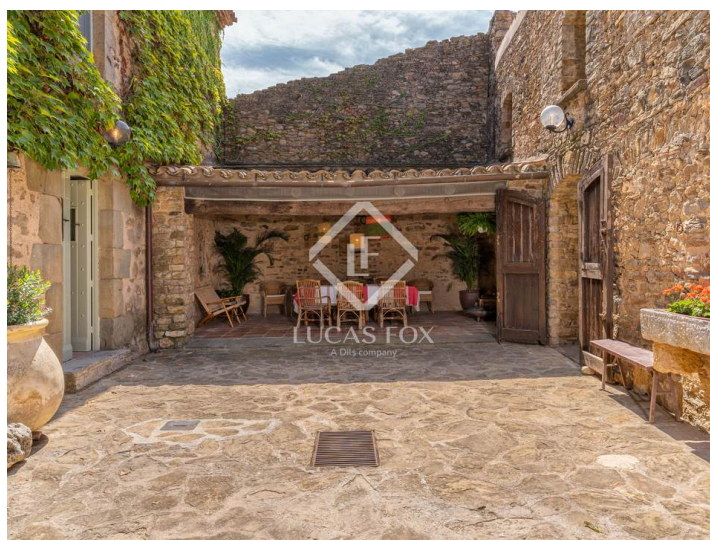
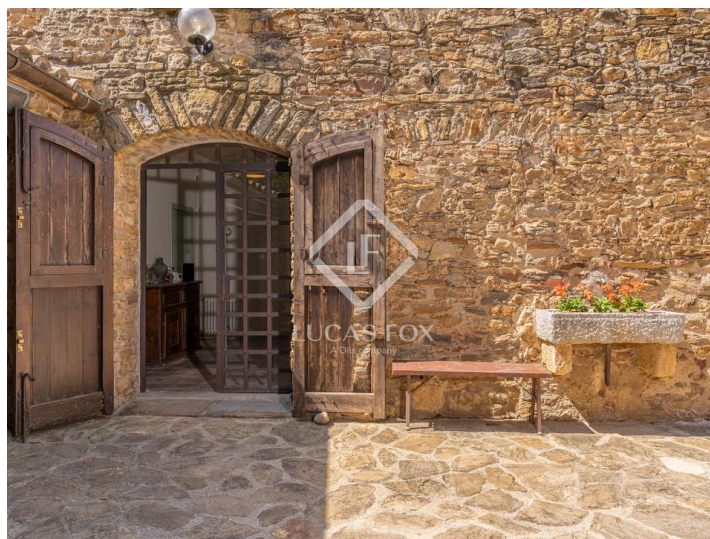


Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna

1.280.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Baix Emporda



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna