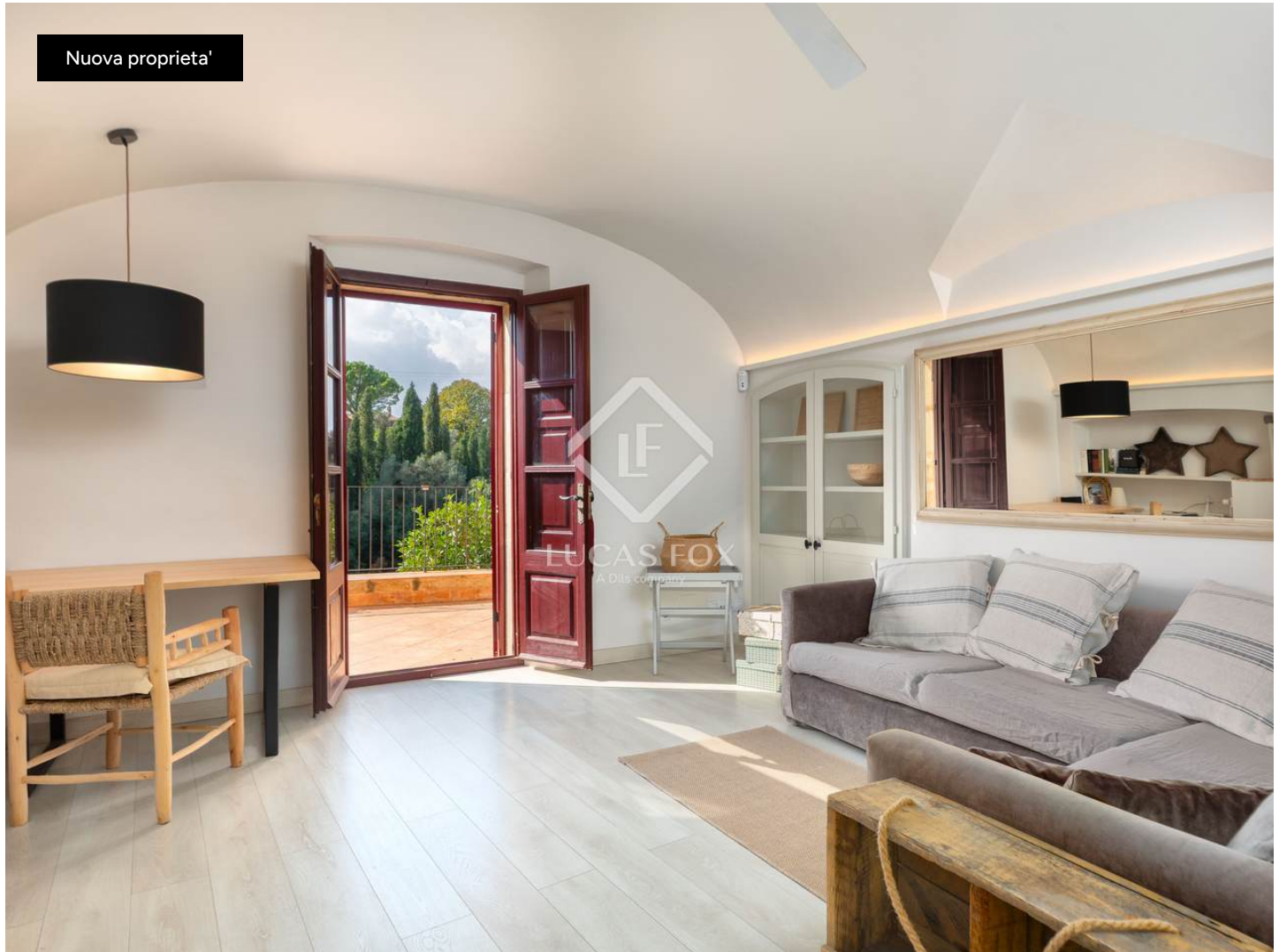


240.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con giardino di 35m² in vendita a Alt Empordà

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17467

2	1	49m ²	21m ²	35m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna

240.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con giardino di 35m² in vendita a Alt Empordà

Bellissimo e luminoso appartamento al piano terra con patio e terrazza privata, completamente ristrutturato con uno stile contemporaneo e accogliente, situato in una comunità esclusiva all'interno di una tradizionale fattoria a Sant Mori

Questo accogliente appartamento al piano terra si trova nel cuore di un incantevole villaggio nella regione dell'Alt Empordà, in un ambiente rurale che emana tranquillità e autenticità. Fa parte di una grande casa colonica ristrutturata, suddivisa in diversi appartamenti, il che le conferisce un carattere unico e un'atmosfera davvero unica.

Completamente ristrutturato con ottimo gusto, offre 49 m² di superficie utile distribuiti su un unico piano, con un design funzionale e armonioso che valorizza ogni angolo.

Dispone di due camere da letto, un bagno e una piacevole zona giorno con cucina a vista, collegata direttamente a una terrazza privata di 21 m² esposta a sud-ovest, perfetta per godersi la vista sul villaggio e i magnifici tramonti.

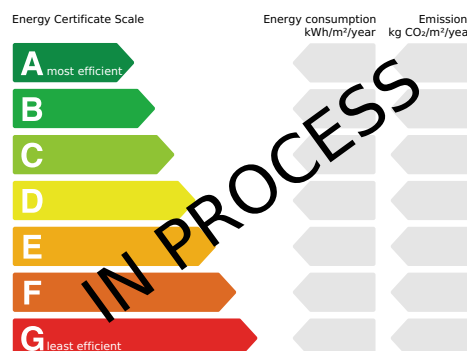
Sul retro, un giardino privato di 35 m² completa la casa, offrendo uno spazio intimo e soleggiato, ideale per rilassarsi o condividere i pasti all'aperto durante i mesi estivi.

Grazie alla sua meticolosa ristrutturazione, allo stile contemporaneo e alla posizione privilegiata immersa nella natura, questa proprietà è ideale come casa per il fine settimana o come investimento in una delle zone più autentiche e ambite dell'Alt Empordà.



lucasfox.it/go/gir63528

Vista Montagna, Terrazza, Garage,
Luce naturale, Edificio d'epoca,
Zona Relax, Vista panoramica,
Ristrutturato, Licenza turistica, Esterno,
Cucina aperta



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna

240.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con giardino di 35m² in vendita a Alt Empordà



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna