Prezzo da 425.000 € New development

GIR65585 Appartamenti, Barri Vell, Girona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Barri Vell, Girona con un Prezzo da 425,000 €, 3 Appartamenti disponibili

3	2.0	89m²	Concessa
Unitá disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna

Prezzo da 425.000 € New development

GIR65585 Appartamenti, Barri Vell, Girona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Barri Vell, Girona con un Prezzo da 425,000 €

Situato nel cuore dello storico Barri Vell di Girona, questo esclusivo nuovo complesso residenziale offre una rara opportunità di possedere un immobile completamente ristrutturato in una delle zone più ambite della città.

L'edificio è stato completamente ristrutturato da cima a fondo, coniugando comfort e finiture moderne di alta qualità. Il progetto è stato attentamente suddiviso in una selezione di eleganti appartamenti, ognuno progettato per offrire comfort, funzionalità e uno stile di vita contemporaneo.

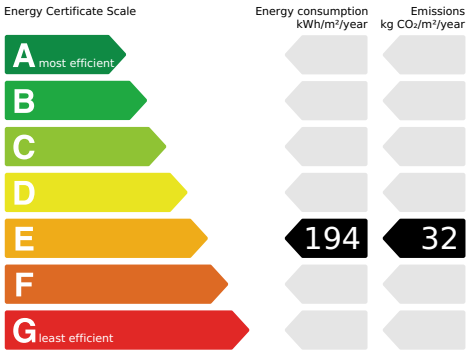
Tutte le unità presentano finiture nuovissime, completate nel 2026, e vengono vendute completamente arredate, consentendo un utilizzo immediato o la possibilità di affittarle fin dal primo giorno. Ogni dettaglio è stato attentamente studiato per creare eleganti abitazioni chiavi in mano in un contesto davvero unico.

Uno dei punti di forza di questo progetto è che tutti gli appartamenti sono dotati di una preziosa licenza turistica, un bene sempre più raro a Girona. Considerando le rigide normative che limitano il rilascio di tali licenze, gli immobili risultano particolarmente attraenti per gli investitori che desiderano generare un solido reddito da affitti a breve termine in una località molto richiesta.

I prezzi variano da 425.000 a 500.000 euro, offrendo una varietà di opzioni all'interno di questo eccezionale complesso residenziale.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per la visita.

lucasfox.it/go/gir65585



Unita' in questo progetto

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	425.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 1 Bathrooms	89m²
Appartamento	436.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	89m²
Appartamento	485.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	95m²

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna

Prezzo da 425.000 € New development

GIR65585 Appartamenti, Barri Vell, Girona

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna