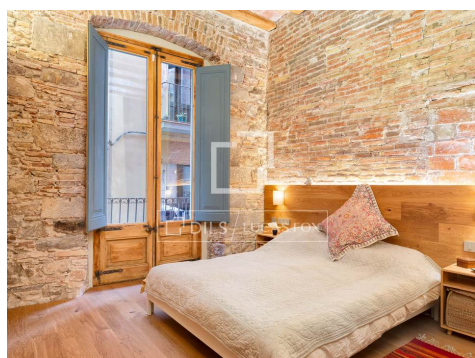
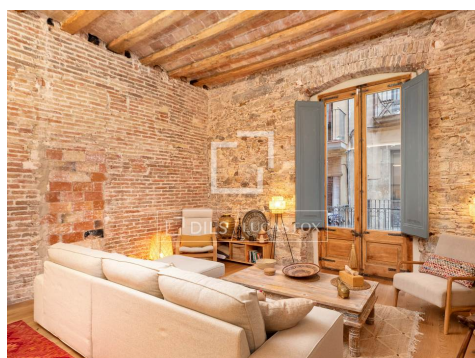


695.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Barri Vell

Spagna » Girona » Girona Città » Barri Vell » 17004

3 Bedrooms 2 Bathrooms 135m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna

695.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Barri Vell

Elegante appartamento completamente ristrutturato in vendita in un palazzo storico con ascensore, a pochi metri dalle zone più emblematiche del Barri Vell di Girona.

Lucas Fox presenta in esclusiva questo elegante appartamento in un palazzo storico nel Barri Vell (Centro Vecchio) di Girona, a pochi passi da alcuni dei monumenti più iconici della città, come la cattedrale e il quartiere ebraico. Il Barri Vell vanta un intrico di strade medievali che rendono questa zona uno dei centri storici meglio conservati e più apprezzati d'Europa.

L'appartamento si trova in un edificio dal carattere distintivo, sapientemente ristrutturato per preservarne l'essenza e al contempo dotarlo dei comfort moderni. Inoltre, l'edificio è dotato di ascensore, una caratteristica particolarmente rara nel centro storico.

L'immobile ha una superficie edificata di circa 135 m² (101,35 m² di superficie utile) ed è stato ristrutturato con gusto, rispettando gli elementi originali come muri in pietra, mattoni a vista e travi antiche, che conferiscono autenticità e carattere. Il tutto è combinato con materiali di alta qualità, finiture di pregio e un arredamento accuratamente selezionato da un rinomato interior designer, che ha creato un'atmosfera elegante e accogliente.

La zona giorno è organizzata in modo spazioso. Comprende un soggiorno e una sala da pranzo a pianta aperta con cucina in legno naturale. Vanta inoltre pavimenti in rovere naturale. La zona notte offre tre camere da letto e due bagni completi, con un'estetica senza tempo in armonia con il resto della casa.

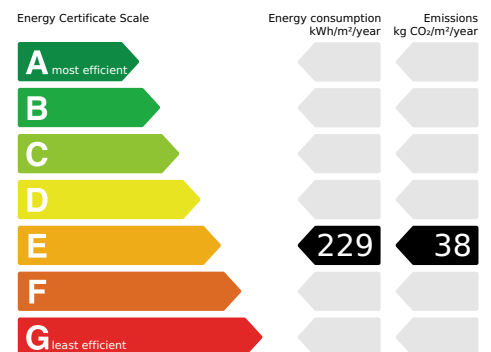
Il prezzo totale di vendita è di € 695.000 (tasse e spese escluse). L'immobile dispone di un certificato di efficienza energetica e di un certificato di agibilità validi, la cui documentazione sarà fornita su richiesta. Stato di grande proprietario: No.

Nel complesso, si tratta di un immobile davvero speciale, ideale per chiunque desideri vivere nel centro storico di Girona, con grande comfort e finiture di eccellente livello.



lucasfox.it/go/gir67521

Ascensore, Parquet, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna

695.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Barri Vell



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.it · Santa Clara 37, Girona, Spagna