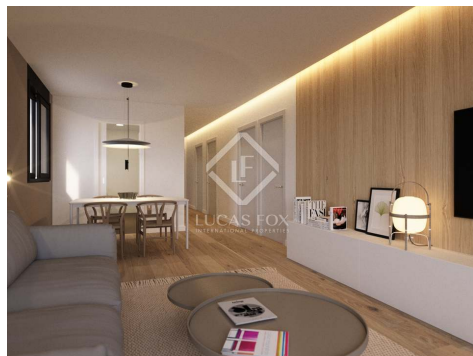
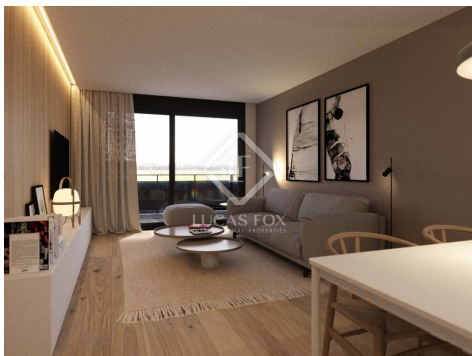


Prezzo da 795.000 € New development

## Golden Mar Appartamenti, La Pineda, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita La Pineda, Barcellona con un Prezzo da 795,000 €, 1 Appartamenti disponibili

**1**                      **3.0**                      **110m<sup>2</sup>**  
Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

Prezzo da 795.000 € New development

## Golden Mar Appartamenti, La Pineda, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita La Pineda, Barcellona con un Prezzo da 795,000 €, 1 Appartamenti disponibili

**1** Unità disponibili      **3.0** Camera da letto      **110m<sup>2</sup>** Dimensioni da

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a La Pineda, Barcellona con un Prezzo da 795,000 €

Questo terreno di 2.085 m<sup>2</sup> si trova sulla prima/seconda linea del mare a Castelldefels, con un progetto esistente per promuovere la nuova costruzione in un edificio plurifamiliare di 1.563,75 m<sup>2</sup> con un'area comunitaria.

La proprietà avrà un totale di 15 abitazioni di circa 110 mq, distribuite in 2 edifici.

L'edificio A si trova di fronte al lungomare di Castelldefels, sul lungomare, con accesso diretto al lungomare e alla 9a strada, ed è composto da 2 abitazioni per piano.

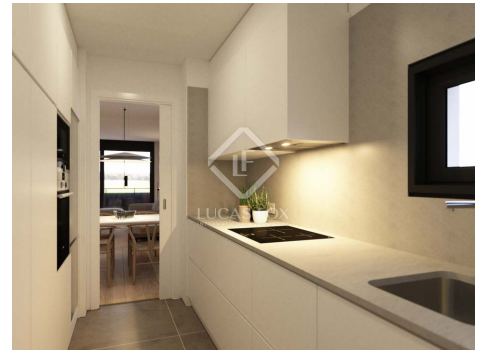
L'edificio B, invece, si trova di fronte al Paseo Garbí, sulla seconda linea del mare, con accesso diretto sia a detto lungomare che alla Nona Strada con il lungomare. Questo edificio è composto da 3 case per piano.

Le abitazioni situate al piano terra avranno circa 80 mq di giardino privato, mentre quelle al primo piano avranno circa 15 mq di terrazzo privato. Infine, gli attici beneficiano di un solarium privato di 110 mq con accesso dall'abitazione stessa, oltre a una terrazza di 15 mq al piano terra.

Il prezzo include un posto auto e un ripostiglio per ciascuna delle case.

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

| Tipologia immobile | Stato     | Piano   | Distribuzione          | Dimensioni                                     |
|--------------------|-----------|---------|------------------------|--|
| Appartamento       | Riservato | Piano 0 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 110m <sup>2</sup>                              |
| Appartamento       | 795.000 € | Piano 1 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 110m <sup>2</sup> , Terrazza 15m <sup>2</sup>  |
| Appartamento       | Riservato | Piano 2 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 110m <sup>2</sup> , Terrazza 110m <sup>2</sup> |
| Appartamento       | Riservato | Piano 2 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 110m <sup>2</sup> , Terrazza 110m <sup>2</sup> |



[lucasfox.it/go/golden-mar](https://lucasfox.it/go/golden-mar)

### Contattaci per questa proprietà

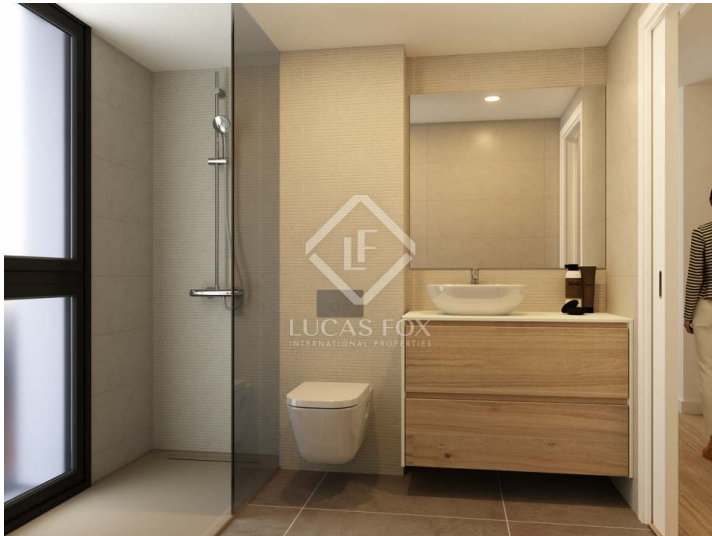
+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

Prezzo da 795.000 € New development

## Golden Mar Appartamenti, La Pineda, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita La Pineda, Barcellona con un Prezzo da 795,000 €, 1 Appartamenti disponibili

**1**                      **3.0**                      **110m<sup>2</sup>**  
Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna