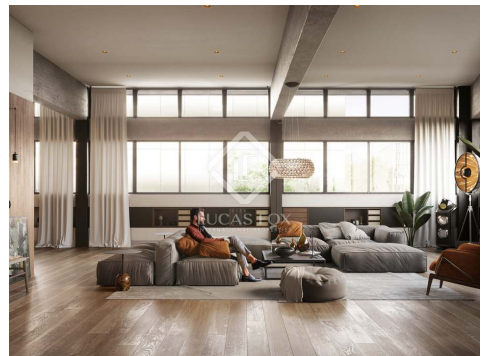
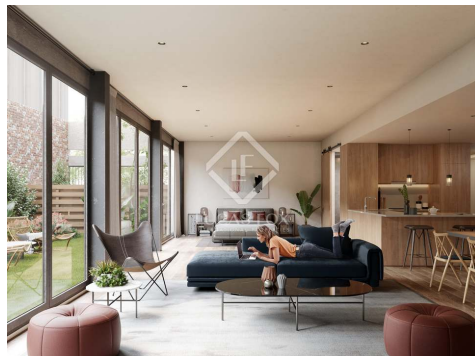
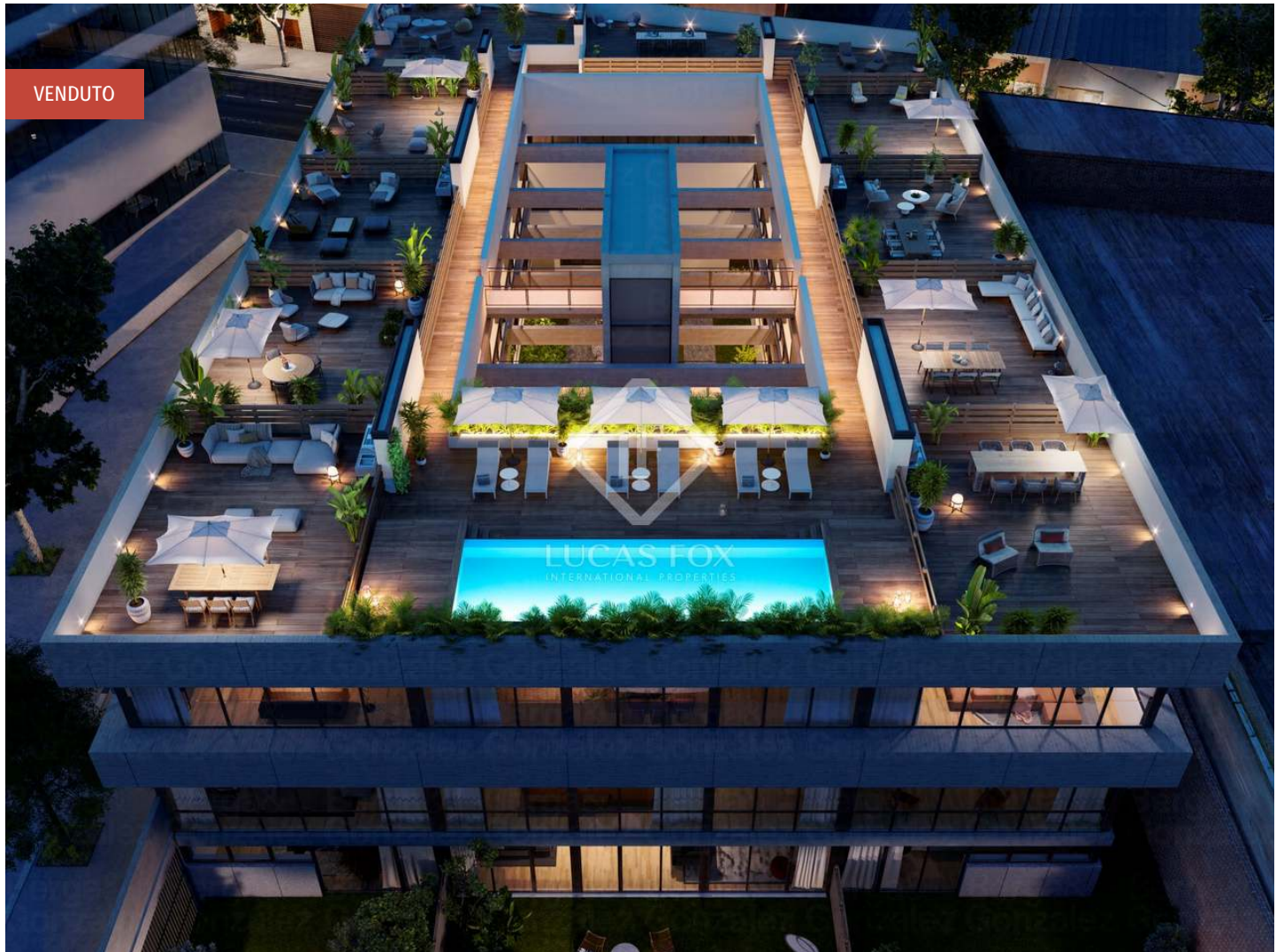


Prezzi su richiesta New development - Venduto
Goldsmith Lofts Appartamenti, Poblenou, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Poblenou, Barcellona



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

Prezzi su richiesta New development - Venduto

Goldsmith Lofts Appartamenti, Poblenou, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Poblenou, Barcellona

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Poblenou, Barcellona

Questa promozione esclusiva di nuova costruzione si trova vicino a Plaza de les Glòries e alla futura Plaza de Les Arts. L'emblematica fabbrica di oreficeria di Cunill, costruita nel 1963, sarà completamente rinnovata per offrire magnifici loft di lusso.

La promozione offre loft con una camera da letto e un bagno, oppure una camera da letto e due bagni nel caso di case di oltre 100 m². I pavimenti con questa superficie avranno la possibilità di ottenere due camere da letto.

case spaziose con finiture e materiali di altissima qualità nel moderno 22 @ District, a Poblenou, un quartiere moderno e tranquillo che è diventato un punto di riferimento in termini di tecnologia, arte e innovazione nel centro di Barcellona. L'area è in costante trasformazione ed è vicina a luoghi di interesse culturale come il Teatre Nacional, L'Auditori, l'Universitat Pompeu Fabra e il Museu del Disseny.

Le case saranno un punto di riferimento nella riabilitazione e trasformazione di vecchi spazi industriali in case di design avanzato e rispettose dell'ambiente, dove prevarranno giardini e spazi aperti sia nelle aree comuni che private.

Le case si distinguono per le loro elevate qualità e le soluzioni utilizzate per preservare le caratteristiche architettoniche e di design originali, creando allo stesso tempo case a pianta aperta con grandi finestre e abbondante luce naturale.

L'edificio, che ha un orientamento nord e sud-est, offre un totale di 33 loft distribuiti su 3 piani. La hall dell'edificio si collegherà tramite l'ascensore e la scala a tutti i piani superiori. Inoltre, la fattoria offre una meravigliosa piscina sul tetto, ideale per rinfrescarsi durante i mesi estivi.

Le case sono presentate con le migliori finiture per garantire il massimo comfort e sono dotate di aria condizionata calda e fredda canalizzata, videocitofono, acqua calda da energia solare termica con il supporto di una caldaia elettrica e cucine completamente attrezzate con piano cottura a induzione Balay, forno multifunzione Balay, lavastoviglie integrata Bosch e frigorifero combinato Liebherr.

Punti salienti

- Iconico edificio industriale restaurato
- Soffitti alti: 2,8 m al piano terra e 3,2 m al primo piano
- Combinazione di elementi antichi e moderni, con un design ecologico
- Aree esterne private e comunitarie

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna



lucasfox.it/go/goldsmith-lofts

Prezzi su richiesta New development - Venduto

Goldsmith Lofts Appartamenti, Poblenou, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Poblenou, Barcellona

- Spazi ampi, aperti e luminosi con finiture di alta qualità
- Aria condizionata, videocitofono, acqua calda mediante energia solare termica
- Ripostigli per tutte le case
- Parcheggio per biciclette

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	1 Bedrooms 1 Bathrooms	75m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	1 Bedrooms 1 Bathrooms	59m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	1 Bedrooms 1 Bathrooms	109m ² , Terrazza 86m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

Prezzi su richiesta New development - Venduto **Goldsmith Lofts Appartamenti, Poblenou, Barcellona**

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Poblenou, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna