

Prezzi su richiesta New development - Venduto GP4 Appartamenti, Trafalgar, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Trafalgar, Madrid

Concessa

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzi su richiesta New development - Venduto

GP4 Appartamenti, Trafalgar, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Trafalgar, Madrid

Concessa

Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Trafalgar, Madrid

Questo progetto esclusivo di 17 case di nuova costruzione combina la riabilitazione di un edificio classico con un'estensione dello stile contemporaneo per le case dei piani superiori. La combinazione di classico e moderno lo rende un progetto unico e innovativo a Madrid, in particolare a Chamberí, un quartiere noto per il suo carattere tradizionale e sofisticato. Il progetto è diviso in 6 piani, con case da 1 e 2 camere da letto e aree comuni di cui i residenti possono godere, come una terrazza comune sul tetto con splendide viste sulla città, solarium e piscina, palestra, reception, parcheggio per entrambi i veicoli come biciclette e magazzini. L'edificio ha anche la certificazione BREEAM® per l'edilizia sostenibile, un punto di riferimento internazionale in termini di sostenibilità, poiché i suoi residenti saranno in grado di risparmiare tra il 50% e il 70% sulla bolletta energetica e fino al 40% sul consumo di acqua Per quanto riguarda le case tradizionali.

All'interno delle case troviamo appartamenti da 1 e 2 camere da letto e 2 fantastici attici con terrazze private. Tutte le residenze sono progettate con la massima ottimizzazione dello spazio e adattate alla vita moderna, con luce e comfort come fattori fondamentali. Tutti saranno dotati di tecnologia domotica, riscaldamento / raffreddamento a pavimento ed elettrodomestici di fascia alta.

mette in evidenza

- Case da 1 e 2 camere da letto
- Piscina condominiale e solarium sul tetto
- Palestra completamente attrezzata
- Parcheggio per veicoli (anche a carica elettrica) e biciclette
- Ripostigli / Armadietti



lucasfox.it/go/gp4

Questa nuova costruzione ha solo alcune unità rimanenti.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzi su richiesta New development - Venduto

GP4 Appartamenti, Trafalgar, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Trafalgar, Madrid

Concessa

Licenza di costruzione

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni	Rendimento
Appartamento	Venduto/a	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	152m ² , Terrazza 17m ²	
Appartamento	Venduto/a	Piano 2	1 Bedrooms 1 Bathrooms	70m ²	
Appartamento	Venduto/a	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	128m ²	
Appartamento	Venduto/a	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	133m ²	
Appartamento	Venduto/a	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	133m ²	
Appartamento	Venduto/a	Piano 3	2 Bedrooms 2 Bathrooms	127m ²	
Appartamento	Venduto/a	Piano 3	2 Bedrooms 2 Bathrooms	132m ²	
Appartamento	Venduto/a	Piano 4	1 Bedrooms 1 Bathrooms	65m ²	3.69%
Appartamento	Venduto/a	Piano 4	2 Bedrooms 2 Bathrooms	123m ²	
Appartamento	Venduto/a	Piano 5	2 Bedrooms 2 Bathrooms	133m ²	
Appartamento	Venduto/a	Piano 6	1 Bedrooms 1 Bathrooms	130m ² , Terrazza 30m ²	
Appartamento	Venduto/a	Piano 6	2 Bedrooms 1 Bathrooms	171m ² , Terrazza 46m ²	

Contattaci per questa proprietà

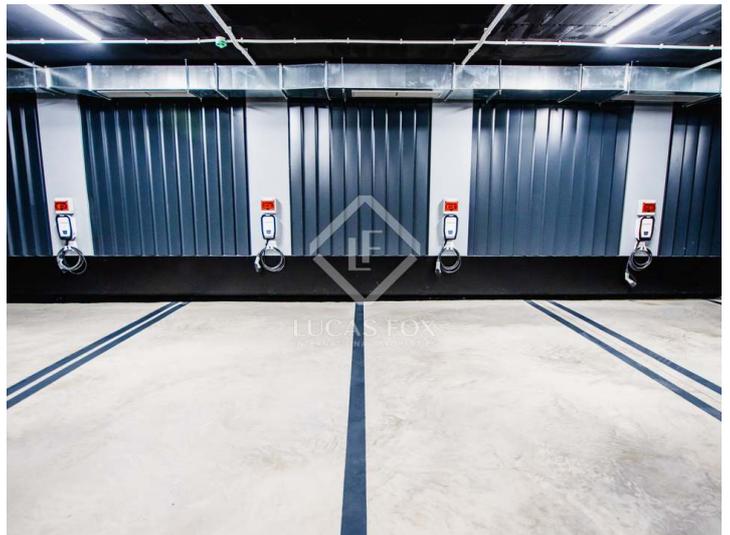
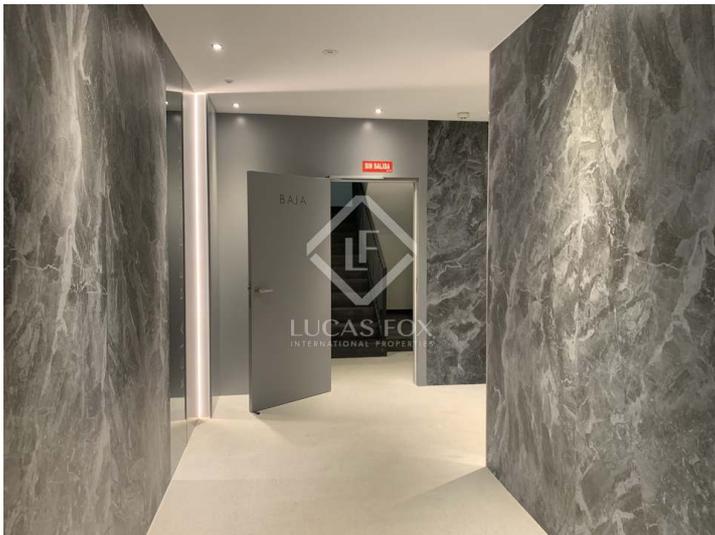
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzi su richiesta New development - Venduto GP4 Appartamenti, Trafalgar, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Trafalgar, Madrid

Concessa

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna