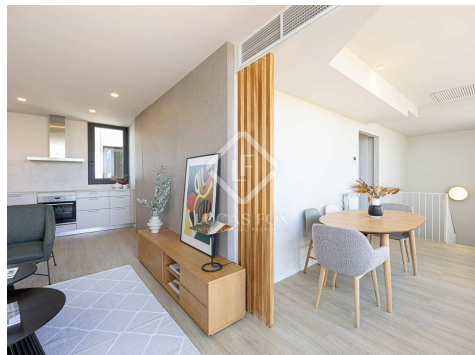


Prezzo da 725.000 € New development

GranVia Universitat Appartamenti, Eixample Sinistro, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Sinistro con un Prezzo da 725,000 € e rendimento annuo di 4%, 8 Appartamenti disponibili

8 **2, 3 & 4** **98m²** **4,22%**
Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Rendimento fino a



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

Prezzo da 725.000 € New development

GranVia Universitat Appartamenti, Eixample Sinistro, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Sinistro con un Prezzo da 725,000 € e rendimento annuo di 4%, 8 Appartamenti disponibili

8 **2, 3 & 4** **98m²** **4,22%**
Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Rendimento fino a

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Eixample Sinistro, Barcellona con un Prezzo da 725,000 € e rendimento annuo di 4%

Questa magnifica tenuta reale dei primi del novecento sulla Gran Via de les Corts Catalanes offre l'originale facciata restaurata con nuove finestre, dietro le quali troviamo in vendita diverse spettacolari case di nuova costruzione.

La riabilitazione è stata effettuata in modo tale che queste case abbiano le migliori caratteristiche moderne pur avendo il fascino dell'architettura d'epoca. I pavimenti hanno un certificato di efficienza energetica A e sono dotati di elettrodomestici di fascia alta e dei migliori materiali e finiture, tra cui porte laminare con maniglie in acciaio, controsoffitti Inalco con finitura in seta, finiture in ceramica smaltate in bagni e finestre doppi vetri.

Questi appartamenti, con 1-4 camere da letto e una superficie di 99-177 m², sono ideali sia per professionisti che per famiglie.

Per ulteriori informazioni, contattaci.

mette in evidenza

- Magnifica posizione nel centro della città, sulla Gran Via
- 1-4 unità da letto
- Finiture di alta gamma
- Elettrodomestici inclusi
- Certificato di efficienza energetica A



lucasfox.it/go/granvia-universitat

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

Prezzo da 725.000 € New development

GranVia Universitat Appartamenti, Eixample Sinistro, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Sinistro con un Prezzo da 725,000 € e rendimento annuo di 4%, 8 Appartamenti disponibili

8 Unità disponibili **2, 3 & 4** Camera da letto **98m²** Dimensioni da **4,22%** Rendimento fino a

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni	Rendimento
Appartamento	839.497 €	Piano 0	2 Bedrooms 3 Bathrooms	123m ² , Terrazza 40m ²	3.86%
Appartamento	Venduto/a	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	120m ²	4.11%
Appartamento	763.788 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	122m ²	3.93%
Appartamento	725.000 €	Piano 3	3 Bedrooms 2 Bathrooms	122m ²	4.22%
Appartamento	Venduto/a	Piano 3	3 Bedrooms 2 Bathrooms	122m ²	4.23%
Appartamento	825.000 €	Piano 4	3 Bedrooms 2 Bathrooms	119m ²	4.07%
Appartamento	Venduto/a	Piano 5	3 Bedrooms 2 Bathrooms	122m ²	4.03%
Appartamento	907.233 €	Piano 5	3 Bedrooms 2 Bathrooms	119m ²	3.84%
Appartamento	788.934 €	Piano 6	3 Bedrooms 3 Bathrooms	98m ²	3.50%
Appartamento	876.414 €	Piano 6	4 Bedrooms 3 Bathrooms	109m ²	3.42%
Attico	1.250.000 €	Piano 8	3 Bedrooms 2 Bathrooms	106m ² , Terrazza 47m ²	3.74%

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

Prezzo da 725.000 € New development

GranVia Universitat Appartamenti, Eixample Sinistro, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Sinistro con un Prezzo da 725,000 € e rendimento annuo di 4%, 8 Appartamenti disponibili

8 **2, 3 & 4** **98m²** **4,22%**
Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Rendimento fino a



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna