

Prezzo da 2.450.000 € New development
HigueronLux Case / Ville, Higuerón, Malaga

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Higuerón, Malaga con un Prezzo da 2,450,000 €, 1 Case / Ville disponibili

1	6.0	413m²	Concessa
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 2.450.000 € New development HigueronLux Case / Ville, Higuerón, Malaga

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Higuerón, Malaga con un Prezzo da 2,450,000 €, 1 Case / Ville disponibili

1	6.0	413m²	Concessa
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Higuerón, Malaga con un Prezzo da 2,450,000 €

Higuerón Lux è un eccezionale nuovo complesso di nove ville di lusso situato nel cuore della Costa del Sol, circondato da oltre 70 campi da golf e con viste mozzafiato sul Mar Mediterraneo.

Il complesso offre due comodi punti di accesso, con garage che possono ospitare più veicoli e un ingresso pedonale che conduce attraverso rigogliosi giardini con pavimentazione in pietra naturale.

Ogni villa dispone di 4, 5 o 6 camere da letto, zone soggiorno tra i 200 e i 275 metri quadrati e ampi spazi esterni privati, il tutto su terreni privati che vanno dai 520 agli 850 metri quadrati.

Progettate pensando alla sostenibilità e al benessere, le case includono giardini mediterranei splendidamente curati, piscine private e finiture di alta qualità in tutto l'edificio. Gli interni vantano cucine all'avanguardia completamente attrezzate con elettrodomestici Bosch o Siemens, bagni eleganti con sanitari Hansgrohe, riscaldamento a pavimento e sistemi di domotica intelligenti.

Ulteriori caratteristiche includono ampi seminterrati con opzioni per una sala cinema, un deposito o una zona lavanderia e spazi esterni con illuminazione a LED e sistemi di irrigazione automatici. Il giardino verrà consegnato con erba, arbusti, alberi e tutte le siepi lungo il perimetro del lotto, inclusa una recinzione alta un metro per garantire la privacy e la chiusura del lotto.

Higuerón Lux dà priorità alla privacy e alla tranquillità, con una selezione meticolosa dei materiali, soffitti altissimi e ampie finestre che creano un rifugio sereno.

Oltre alle ville, i residenti possono godere di uno stile di vita arricchito da innovazione, sostenibilità e lusso, con nelle vicinanze strutture sportive all'avanguardia, spazi di coworking e raffinati ristoranti.

Higuerón Lux ridefinisce la vita moderna, unendo funzionalità ed eleganza senza tempo per offrire un'esperienza residenziale unica in una delle location più ambite d'Europa.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



lucasfox.it/go/higueronlux

Prezzo da 2.450.000 € New development

HigueronLux Case / Ville, Higuerón, Malaga

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Higuerón, Malaga con un Prezzo da 2,450,000 €, 1 Case / Ville disponibili

1 Unità disponibili **6.0** Camera da letto **413m²** Dimensioni da **Concessa** Licenza di costruzione

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	2.450.000 €	Piano 0	6 Bedrooms 5 Bathrooms	413m ² , Terrazza 83m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 2.450.000 € New development
HigueronLux Case / Ville, Higuerón, Malaga

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Higuerón, Malaga con un Prezzo da 2,450,000 €, 1 Case / Ville disponibili

1 **6.0** **413m²** **Concessa**
Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna