

3.495.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto con 19m² terrazza in vendita a San José

Spagna » Ibiza » San José » 7839

6	7	305m²	1.000m²	19m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

3.495.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto con 19m² terrazza in vendita a San José

Spagna » Ibiza » San José » 7839

6 Bedrooms **7** Bathrooms **305m²** Planimetrie **1.000m²** Plot size **19m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Magnifica nuovissima villa con splendida vista sul mare, giardino e piscina privata, in vendita in un complesso residenziale di alto livello a Cala Conta.

Questa villa di nuova costruzione gode di viste mozzafiato e molta privacy vicino a Cala Conta, in una bella comunità residenziale a soli 10 minuti dalla città di San José e da tutti i suoi servizi. È una posizione invidiabile, molto vicino alle famose spiagge dell'isola.

La casa, che offre una vista unica di Es Vedra, è una casa molto attraente non solo per l'estate, ma per tutto l'anno.

È situato vicino alla pittoresca baia di Cala Codolar dove, durante il tragitto, si può ammirare la splendida vista sul mare. Questa incantevole spiaggia chiusa è circondata da scogliere in un'incredibile cornice naturale di sabbia dorata. L'atmosfera è calma e rilassata, con un chiringuito unico che serve bevande e snack. C'è anche una scuola di windsurf, per coloro che sono alla ricerca di adrenalina.

La villa è distribuita su 2 piani, una terrazza sul tetto e una cantina. L'ingresso è al piano terra e conduce ad uno spazio aperto con enormi finestre che forniscono abbondante luce naturale, attraverso il quale è possibile ammirare magnifici tramonti. Sulla sinistra, c'è una grande cucina aperta. Due camere da letto con bagno privato e un bagno di cortesia completano questa altezza.

Le scale, situate a destra dell'ingresso, conducono al primo piano, composto da 4 camere da letto con bagno privato e viste spettacolari. La casa è molto luminosa e offre un'atmosfera meravigliosa grazie alle sue ampie finestre.

Dal tetto, che ha pannelli solari, è possibile ammirare viste panoramiche. Questo spazio può essere facilmente convertito in un'incredibile area relax. La cantina offre un grande potenziale per adattarsi alle esigenze del nuovo proprietario.

Il bellissimo giardino privato ha una grande terrazza, prato, piante e una bella piscina per rinfrescarsi durante le calde giornate estive. La casa offre un parcheggio per un massimo di 5 veicoli.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/ibz15264

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Entrata di servizio, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

3.495.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto con 19m² terrazza in vendita a San José

Spagna » Ibiza » San José » 7839

6	7	305m²	1.000m²	19m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna