

2.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto con 143m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07849

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>442m<sup>2</sup></b>	<b>1.519m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto con 143m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07849

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>442m<sup>2</sup></b>	<b>1.519m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

### Villa con 6 camere da letto con ampi spazi esterni tra cui giardino, piscina, parcheggio e terrazza, in vendita in un nuovo sviluppo nella città di Ibiza.

Con una superficie di quasi 50.000 m<sup>2</sup>, lo sviluppo è situato in una zona boscosa di pini, querce e carrubi, che gli conferisce un'atmosfera molto naturale e tipicamente mediterranea.

Lo sviluppo di Can Aubarca offre questa meravigliosa e unica villa di design con caratteristiche architettoniche che tengono conto dell'esatta forma e posizione della trama. Particolare cura è stata dedicata alla creazione di una casa unifamiliare che gode di privacy e viste libere.

Mentre all'esterno troviamo un giardino privato, piscina e parcheggio, all'interno troviamo bellissimi spazi distribuiti su due piani più la terrazza sul tetto. Le aree giorno si trovano al primo piano e comprendono un ampio soggiorno-sala da pranzo, una cucina di fascia alta e una camera da letto e un bagno di servizio, nonché un bagno per gli ospiti, una lavanderia e una camera e un bagno per gli ospiti.

La camera da letto principale con bagno privato e spogliatoio si trova al piano terra, insieme ad altre 3 camere da letto con bagno privato separato. Questo piano è completato da un soggiorno, un armadio generale e una grande terrazza.

Infine, ha una terrazza sul tetto con una terrazza solarium.

Contattateci oggi per maggiori informazioni su questa impressionante nuova casa vicino alla città di Ibiza.



[lucasfox.it/go/ibz18567](https://lucasfox.it/go/ibz18567)

Terrazza, Giardino, Luce naturale, Vista, Riscaldamento, Nuova costruzione, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

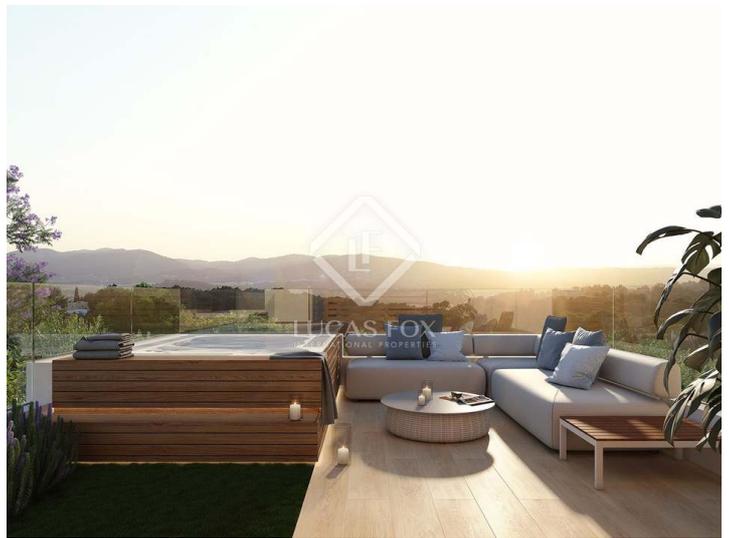
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto con 143m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07849

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>442m<sup>2</sup></b>	<b>1.519m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna