

6.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città » 07819

9	7	525m²	1.830m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

6.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città » 07819

9 Bedrooms **7** Bathrooms **525m²** Planimetrie **1.830m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa di lusso con piscina e giardino nella zona di Talamanca, a soli 5 minuti di auto dalla città di Ibiza. Ha una licenza turistica.

Questa fantastica villa è perfettamente situata a soli 5 minuti di auto dalla città di Ibiza, ma offre spazio, lusso e privacy in uno splendido ambiente naturale. La proprietà ha una licenza turistica ed è sicura di attrarre i visitatori che cercano un soggiorno molto speciale sull'Isola Bianca.

Con un elegante design contemporaneo e finiture impeccabili, la villa ha due piani, ciascuno con enormi distese di vetro e porte scorrevoli dal pavimento al soffitto per sfruttare al massimo la vista sul mare fino a Formentera e far entrare la luce naturale.

Questo senso di spazio è ulteriormente esaltato dalla generosa disposizione open space che è evidente non appena si arriva nell'elegante zona d'ingresso e si vede l'ampia zona giorno e cucina e gli incantevoli giardini e la piscina incorniciati dalle grandi finestre.

Il giardino è stupendo, circondato da una vegetazione lussureggiante e palme e vanta una piscina molto invitante circondata da terrazze, zone relax, una meravigliosa area bar e barbecue.

Le terrazze su ogni piano offrono un facile accesso al perfetto clima mediterraneo dagli spazi abitativi e dalle camere da letto, con molto spazio per mangiare all'aperto e tende da sole per soddisfare sia gli amanti del sole che coloro che desiderano rilassarsi all'ombra.

Ci sono 2 camere da letto al piano terra, 3 al primo piano - una con la propria area lounge - e una favolosa terrazza sul tetto con una vista spettacolare e sorprendente. 2 pensioni, ciascuna con 2 camere da letto e un bagno, offrono privacy e versatilità a visitatori e ospiti.

L'illuminazione sofisticata aggiunge una dimensione extra alle ville mentre il sole tramonta e la tecnologia aggiuntiva include un sistema di allarme con telecamere, irrigazione automatica, pannelli solari, aria condizionata centralizzata a zone e riscaldamento a pavimento. C'è anche un garage doppio.



lucasfox.it/go/ibz19828

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

6.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città » 07819

9 Bedrooms **7** Bathrooms **525m²** Planimetrie **1.830m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna