LUCAS FOX
A Dils company

REF. IBZ23484

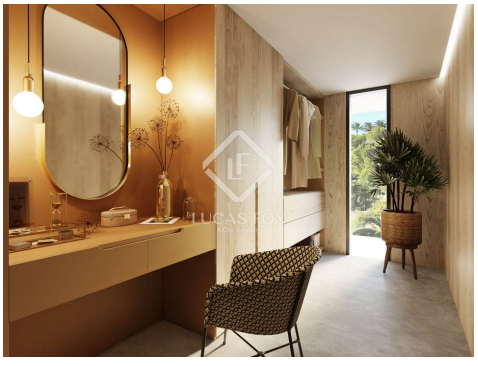
4.295.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 821m² in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

5	6	590m²	821m²	821m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.295.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 821m² in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

5	6	590m²	821m²	821m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Grande opportunità per acquisire una villa nuova di zecca in una zona molto comoda a Talamanca

Presentiamo questa squisita villa nuova di zecca, situata nel ricercato quartiere di Can Pep Simo. In fase di completamento e dovrebbe essere completata entro la fine del 2023, questa imponente residenza offre la migliore esperienza di vita di lusso.

La villa dispone di layout spaziosi che includono sei camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato. La meticolosa attenzione ai dettagli nel suo design garantisce un'armoniosa combinazione di comfort, stile e funzionalità.

Convenientemente situata in un tranquillo quartiere residenziale, la villa offre un rifugio tranquillo pur rimanendo vicino ai punti caldi di Marina Botafoch. Immergiti nell'energia cosmopolita di Ibiza mentre ti godi un facile accesso alla spiaggia alla moda di Talamanca, ristoranti rinomati e luoghi di intrattenimento esclusivi.

La posizione privilegiata della villa garantisce anche un'esposizione solare ottimale, con un orientamento a sud che inonda le proprietà di luce naturale per tutto il giorno. Prova la gioia di vivere tra spazi interni ed esterni, con transizioni senza soluzione di continuità dagli interni eleganti agli invitanti spazi esterni.

Con meticolosa maestria e attenzione ai dettagli, questa villa è stata progettata con cura per il massimo del comfort e del lusso. La struttura offre un'oasi privata dove è possibile rilassarsi e godersi la tranquillità dei dintorni.

Questa è un'opportunità eccezionale per acquisire una nuovissima villa a Can Pep Simo, in una posizione perfetta per godersi il meglio dei due mondi: un tranquillo quartiere residenziale e una comoda vicinanza ai punti caldi di Botafoch, alla splendida spiaggia di Talamanca e all'ambita esposizione a sud. Approfitta del richiamo della vita di lusso a Ibiza con questa villa eccezionale.

lucasfox.it/go/ibz23484

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.295.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 821m² in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

5	6	590m²	821m²	821m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna