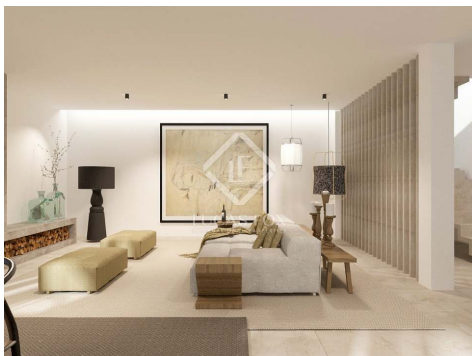


2.395.000 € Terreno - In vendita

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Città di Ibiza, Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città »



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

2.395.000 € Terreno - In vendita

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Città di Ibiza, Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città »

### DESCRIZIONE

## Grande opportunità di acquisire un terreno edificabile in una posizione eccellente a Ibiza.

Siamo di fronte a una delle due trame che hanno una licenza di costruzione e un progetto per costruire una bellissima villa di lusso a Can Pep Simó. È uno sviluppo affascinante a pochi passi dalla baia di Talamanca e dal famoso porto di Marina Botafoch, che ospita i posti migliori dove mangiare, ballare e gustare un cocktail mentre si guarda il tramonto dopo Dalt Villa, la parte storico di Ibiza.

La licenza consente la costruzione di una villa di 407 m<sup>2</sup> con 6 camere da letto su un terreno di 821 m<sup>2</sup>. È stato approvato a settembre 2019, quindi il nuovo proprietario dovrà solo costruire la casa dei suoi sogni a Ibiza.

Lo sviluppatore ha già preparato un incredibile progetto per costruire una villa cubica leggera e spaziosa, dove la sua famiglia può godersi il giorno per giorno sull'isola bianca. Il design combina pennellate moderne e minimaliste con materiali naturali, con grande attenzione ai dettagli.

Contattaci per maggiori informazioni



[lucasfox.it/go/ibz23484](https://lucasfox.it/go/ibz23484)

**Contattaci per questa proprietà**

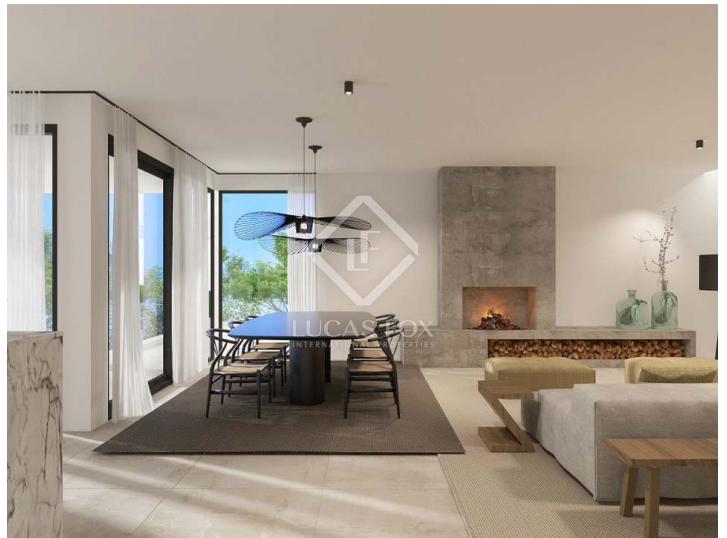
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna



2.395.000 € Terreno - In vendita

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Città di Ibiza, Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città »



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna