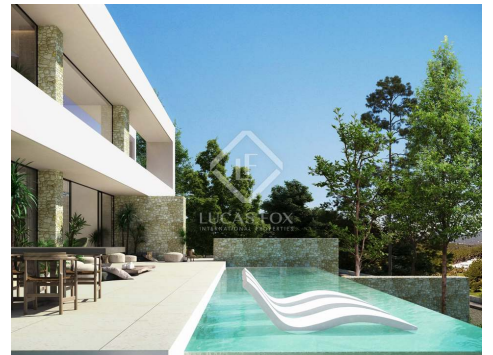


4.100.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 290m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia »

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>520m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>	<b>290m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.100.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 290m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia »

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>520m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>	<b>290m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Santa Eulalia, Ibiza con un Prezzo da 4,100,000 €

La promozione della nuova costruzione Luxury Villas Roca Llisa ti offre ville di qualità eccezionale in un ambiente naturale, con molta tranquillità e privacy, ma senza rinunciare alla vicinanza alla città di Ibiza, dove troverai tutti i tipi di servizi e molto vicino il campo da golf Roca Llisa.

Il complesso si distingue per il suo eccezionale sistema di sicurezza, con triplo perimetro, controllo degli accessi al complesso e un sistema di sicurezza individuale personalizzato, il tutto per garantire la protezione dei suoi residenti.

Le ville in questa promozione hanno 4 o 5 camere da letto e si trovano su terreni di 1500 m<sup>2</sup> con giardini e una piscina a sfioro. Tuttavia, puoi personalizzare la tua villa in base ai tuoi gusti personali.

L'architettura delle ville è caratterizzata da un design moderno, con un tocco estivo, ma integrato nell'ambiente naturale, con materiali e qualità eccezionali. Sono molto luminose, grazie alle loro ampie finestre a doppia altezza che permettono l'ingresso di molta luce naturale, oltre che una perfetta integrazione tra interno ed esterno. Inoltre, si può godere di ottimi panorami sulla natura circostante, senza rinunciare alla totale privacy.

Tra le sue caratteristiche, possiamo evidenziare il suo massimo livello di efficienza nei consumi di acqua ed elettricità, con un sistema di raccolta dell'acqua piovana, certificazione energetica di classe A e un sistema aerotermico. Includono cucine completamente attrezzate con un'isola centrale, bagni completamente attrezzati, ampie finestre e soffitti a doppia altezza, nonché una piscina a sfioro.

Contattaci per maggiori informazioni.

### Punti salienti

- Villa con 4 o 5 camere da letto
- Giardino e piscina
- Efficienza energetica
- In un'enclave naturale

### Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna



[lucasfox.it/go/ibz27650](http://lucasfox.it/go/ibz27650)



4.100.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 290m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia »

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>520m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>	<b>290m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

- Design moderno
- Massima sicurezza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna