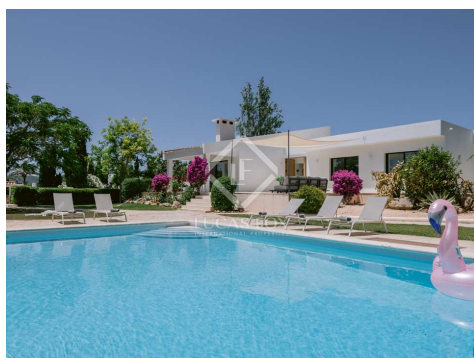


3.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città » 07819

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>1.970m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

3.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città » 07819

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>1.970m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa con 5 camere da letto completamente rinnovata a Jesus, a 5 minuti dalla città di Ibiza, con privacy, giardino, piscina riscaldata e vista su Dalt Vila.

Situato a circa quattro chilometri dalla città di Ibiza, troviamo il pittoresco villaggio di Jesus. Nelle vicinanze, possiamo scoprire le spiagge incontaminate di Talamanca e S'Estanyol, conosciuta anche come Cala Bonita. Questo villaggio situato in posizione centrale offre una vasta gamma di servizi, tra cui vari ristoranti e una palestra.

Recentemente, questa villa è stata sottoposta a una ristrutturazione completa, che si è tradotta in una transizione senza soluzione di continuità quando si entra nella proprietà. La residenza emana un profondo senso di tranquillità, grazie al suo design minimalista, all'infusione di sfumature di bianco e all'abbondanza di luce naturale che bagna i suoi interni. La grande porta d'ingresso in legno affascina immediatamente l'osservatore, fornendo un sorprendente contrasto con le pareti bianche incontaminate.

Avventurandosi attraverso il corridoio, scoprirai l'ampio soggiorno, ornato da caratteristici vani a parete e da un affascinante camino. L'ampia cucina a vista dispone di un'isola cottura di dimensioni generose, completa di frigorifero per il vino ed elettrodomestici da incasso di alto livello di rinomati marchi come Bosch e Gaggenau. La villa vanta un totale di cinque camere da letto e quattro bagni, tre delle suite vantano bagni privati per una maggiore comodità. Una delle camere da letto si trova all'interno di un appartamento separato, completo di ingresso indipendente, cucina attrezzata e bagno privato, che lo rende uno spazio ideale per una tata o una guest house.

Inoltre completano la proprietà una spaziosa cantina ed un garage interrato in grado di ospitare comodamente da tre a quattro veicoli.

La villa offre una vista panoramica mozzafiato di Dalt Vila dalla sua ampia terrazza panoramica. Lo spettacolo è davvero magnifico. Inoltre, potrete concedervi il lusso di una vasca idromassaggio e, all'interno del giardino, vi attende una piscina di dimensioni generose riscaldata dall'energia solare. Sono inoltre a vostra disposizione una doccia esterna, un'area barbecue e diverse terrazze. Il giardino vanta un'impressionante varietà di vegetazione, tra cui numerosi alberi da frutto come limoni e aranci. La proprietà è completamente recintata e protetta da un cancello d'ingresso.



[lucasfox.it/go/ibz38594](https://lucasfox.it/go/ibz38594)

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

3.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città » 07819

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>1.970m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna