

# 1.100.000 € Casa di campagna - Venduto/a

# Casa di campagna di 3 camere da letto con giardino di 754m² in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

3 3 207m² 754m² 754m² Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Giardino









### Contattaci per questa proprietà



### 1.100.000 € Casa di campagna - Venduto/a

# Casa di campagna di 3 camere da letto con giardino di 754m² in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

3 3 207m<sup>2</sup> 754m<sup>2</sup> 754m<sup>2</sup>

Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Giardino

#### **DESCRIZIONE**

# Casa di oltre 200 m² da ristrutturare con giardino di 750 m² in vendita a pochi metri dalla spiaggia di Ibiza. Ideale come prima o seconda residenza o investimento, con licenza turistica.

Lucas Fox presenta questa bella casa di campagna a pochi metri dalla spiaggia in una tranquilla zona residenziale. La casa ha una licenza turistica che lo rende un ottimo investimento.

È una casa di oltre 200 m² che richiede una ristrutturazione per ottenere il suo pieno potenziale e si trova su un terreno di oltre 750 m².

Al piano terra troviamo due ampie camere da letto con i loro bagni privati, una zona pranzo accanto alla spaziosa cucina e un soggiorno con camino, oltre a un bagno per gli ospiti.

Salendo al primo piano, accediamo alla camera matrimoniale con proprio bagno e terrazzo privato. Inoltre si accede ad un altro enorme terrazzo chiuso che può essere utilizzato come ufficio.

Il giardino di oltre 750 m² offre molteplici opportunità e puoi sfruttarlo molto. Infine, nella casa troviamo anche un parcheggio coperto.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o visite.



### lucasfox.it/go/ibz39246

Terrazza, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Riscaldamento, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue



## 1.100.000 € Casa di campagna - Venduto/a

# Casa di campagna di 3 camere da letto con giardino di 754m² in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

3 3 207m<sup>2</sup> 754m<sup>2</sup> 754m<sup>2</sup>

Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Giardino









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

### Contattaci per questa proprietà