

**6.800.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Santa Eulalia**

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

6.800.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

**7** Bedrooms      **8** Bathrooms      **600m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.600m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Bellissima villa di nuova costruzione, pronta per essere abitata nell'estate 2025, in vendita nell'urbanizzazione più ambita di Santa Eulalia.

Lucas Fox è lieto di presentare questa fantastica villa la cui costruzione è iniziata nella primavera del 2023 e sarà pronta per essere abitata nell'estate del 2025. La villa si trova in una zona eccezionale, nell'urbanizzazione di Roca Llisa, una delle più ambito a Santa Eulalia a Ibiza.

La sua costruzione è affidata ad un'impresa leader con molti anni di esperienza sull'isola. Saranno inclusi materiali della massima qualità; Così questa villa delizierà il suo nuovo proprietario.

La casa è distribuita su tre piani e offre un totale di sette camere da letto con ciascuna bagno privato. Il piano terra dispone di tre camere da letto con bagno privato. Il primo piano, oltre a due camere da letto, offre il soggiorno-pranzo a pianta aperta con la cucina a pianta aperta. La zona giorno si presenta con un design contemporaneo, con spazi aperti che ricevono abbondante luce naturale. Allo stesso modo, ha accesso all'esterno in modo che le aree interne ed esterne siano facilmente collegate e offre una vista sul mare che è la protagonista dell'intera casa. Infine, il secondo piano offre altre due camere da letto con bagno privato.

La casa dispone di spazi esterni privati e aree comuni, con una piscina da sogno con vista sul Mediterraneo e spazi esterni per trascorrere le serate estive con la famiglia o gli amici.

Una villa perfetta per chi vuole vivere a Ibiza, immerso nella natura, ma in una zona sicura, con i più alti standard qualitativi.

Contatta Lucas Fox per richiedere maggiori informazioni o anche una visita in loco per consultare il progetto e vedere di persona la sua posizione privilegiata e le impressionanti viste sul mare. Anche se si prevede che sarà completato entro l'estate del 2024, ora è il momento perfetto per acquistarlo, poiché puoi ancora considerare alcune modifiche all'opera e personalizzarla in base alle tue esigenze.



[lucasfox.it/go/ibz39922](https://lucasfox.it/go/ibz39922)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

**6.800.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Santa Eulalia**

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna