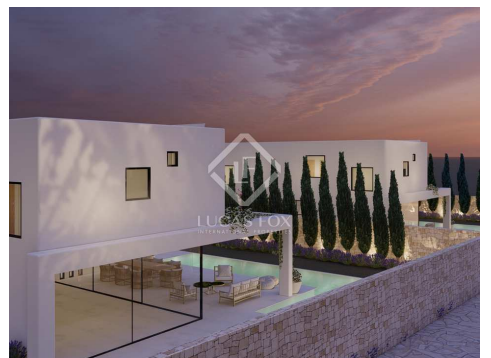


**1.000.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprieta'**  
**Terreno in condizioni eccellenti in vendita a San José, Ibiza**

Spagna » Ibiza » San José » 07829

**484m<sup>2</sup>**      **1.380m<sup>2</sup>**  
Planimetrie      Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

**1.000.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Terreno in condizioni eccellenti in vendita a San José, Ibiza**

Spagna » Ibiza » San José » 07829

**484m<sup>2</sup>**      **1.380m<sup>2</sup>**  
Planimetrie      Plot size

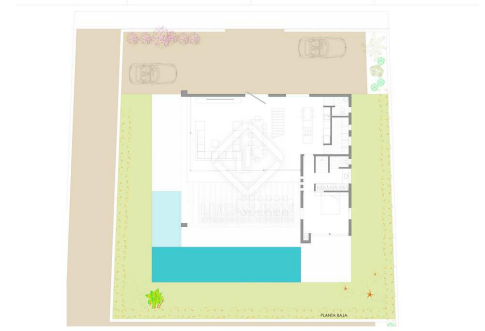
### DESCRIZIONE

**Due lotti in vendita con licenza edilizia approvata per una villa con 5 camere da letto per ciascun terreno, a soli 5 minuti a piedi dalla spiaggia di Cala de Bou.**

Due lotti di 690 m<sup>2</sup> (1.380 m<sup>2</sup> in totale) in vendita, a soli 5 minuti a piedi dalla spiaggia di Cala Bou.

La licenza è approvata, per ogni lotto, per costruire una villa di 242 m<sup>2</sup>, 5 camere in totale con una zona notte principale al piano terra, 2 camere matrimoniali con bagno en-suite e 2 camere matrimoniali con bagno in comune al primo pavimento. Inoltre, c'è una cucina a pianta aperta con zona soggiorno e sala da pranzo, che conduce attraverso la terrazza porticata al giardino mediterraneo con piscina. Inoltre, è disponibile un seminterrato di 100 m<sup>2</sup>.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/ibz42983](https://lucasfox.it/go/ibz42983)

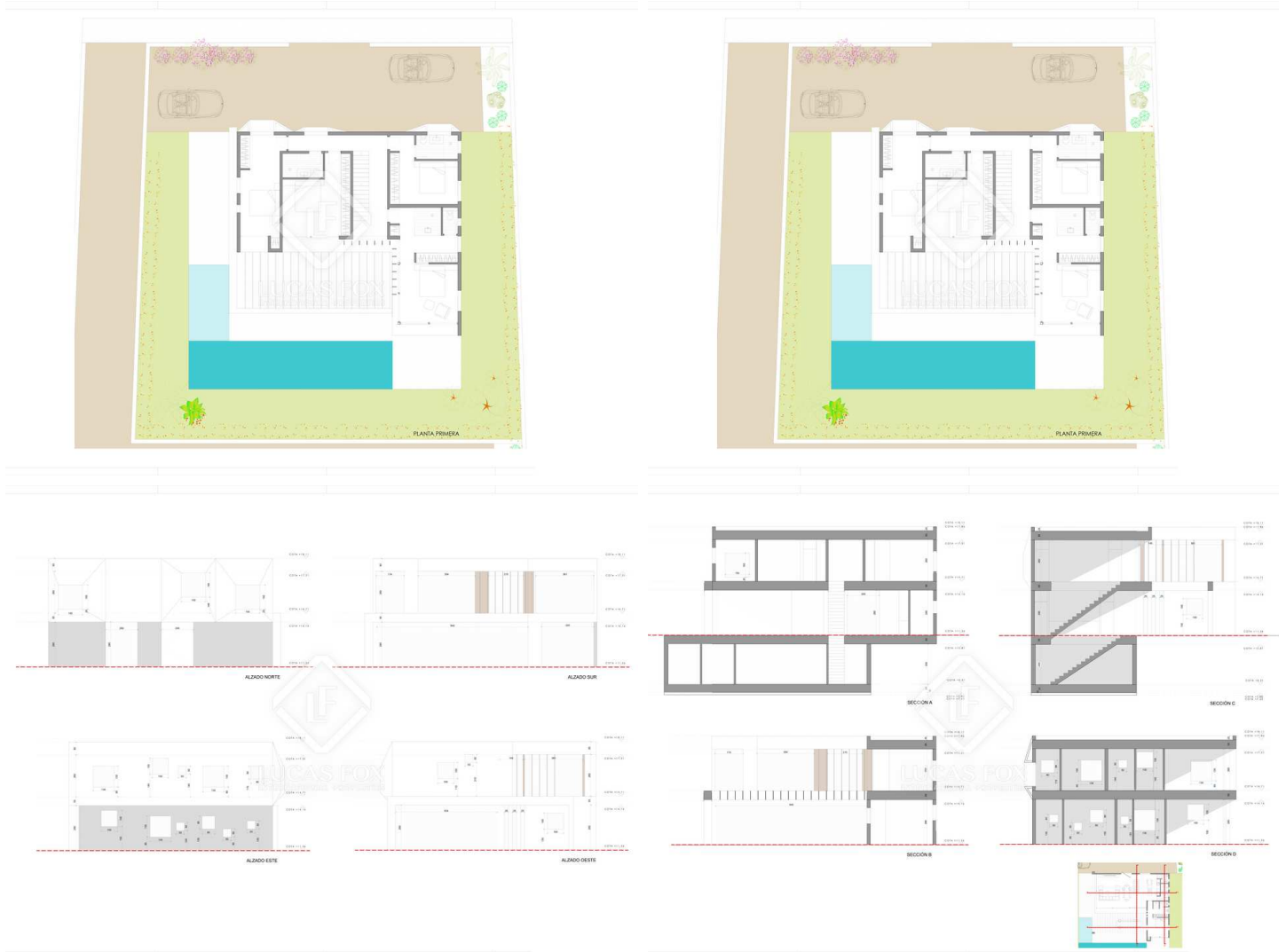
**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

**1.000.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprieta'**  
**Terreno in condizioni eccellenti in vendita a San José, Ibiza**

Spagna » Ibiza » San José » 07829

**484m<sup>2</sup>**      **1.380m<sup>2</sup>**  
Planimetrie      Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna