

5.750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto con giardino di 1,815m<sup>2</sup> in vendita a San José

Spagna » Ibiza » San José » 07800

<b>8</b>	<b>9</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.815m<sup>2</sup></b>	<b>1.815m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

5.750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto con giardino di 1,815m<sup>2</sup> in vendita a San José

Spagna » Ibiza » San José » 07800

**8** Bedrooms    **9** Bathrooms    **600m<sup>2</sup>** Planimetrie    **1.815m<sup>2</sup>** Plot size    **1.815m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

## Vivi viste impareggiabili del tramonto in questa prestigiosa villa con licenza di noleggio in una gated community, Cala Conta - San Jose, Ibiza

Concediti l'epitome della vita di lusso con questa squisita villa situata all'interno di una prestigiosa comunità recintata nella ricercata zona di Cala Conta. Questa proprietà offre un'opportunità irripetibile di possedere un vero gioiello che garantisce privacy, tranquillità e viste mozzafiato sul mare e sul tramonto.

L'area esterna è un'oasi di relax e divertimento, caratterizzata da un bellissimo giardino paesaggistico con molteplici accoglienti zone relax con vista sul mare scintillante. Seduti accanto a una piscina di 82 m<sup>2</sup>, tu e i tuoi ospiti potrete assaporare la magia dei tramonti unici di Ibiza mentre sorseggiate un bicchiere di vino o godetevi deliziosi incontri in questo ambiente accattivante.

Perfettamente mantenuta, la proprietà è in condizioni eccezionali, con una regolare manutenzione annuale che assicura che tutto sia in perfetto ordine. Il vantaggio aggiuntivo di una licenza di affitto ti consente di generare entrate aggiuntive quando la villa non è in uso, offrendo un'interessante opportunità di investimento.

Progettata con un occhio all'eleganza e alla tranquillità, la villa incorpora materiali ed elementi naturali che creano un ambiente sereno e rilassante. Posizionata con cura, la proprietà si crogiola alla luce del sole per tutto il giorno, riempiendo gli spazi di luce calda e invitante. La privacy assoluta è garantita, permettendoti di abbracciare ogni momento senza interruzioni.

Questa bellissima proprietà combina lusso e praticità, offrendo un'esperienza senza pari sia ai proprietari di case che agli ospiti. Con il suo design accattivante e il fascino locativo, questa villa presenta una combinazione vincente di estetica e guadagno finanziario, rendendola una scoperta davvero eccezionale nel mercato immobiliare.

Per una maggiore comodità, la struttura vanta un ampio parcheggio in grado di ospitare più auto e tutta l'attrezzatura acquatica al ritorno dalla vicina spiaggia. Goditi il meglio di entrambi i mondi in quanto questa fantastica villa offre la sicurezza e la protezione di una gated community fornendo allo stesso tempo la sensazione impareggiabile di una residenza indipendente.



[lucasfox.it/go/ibz43729](https://lucasfox.it/go/ibz43729)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

5.750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto con giardino di 1,815m<sup>2</sup> in vendita a San José

Spagna » Ibiza » San José » 07800

<b>8</b>	<b>9</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.815m<sup>2</sup></b>	<b>1.815m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Abbraccia uno stile di vita che incarna l'essenza del fascino di Ibiza, rendendo ogni giorno una celebrazione del lusso e del tempo libero.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionata all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

5.750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto con giardino di 1,815m<sup>2</sup> in vendita a San José

Spagna » Ibiza » San José » 07800

<b>8</b>	<b>9</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.815m<sup>2</sup></b>	<b>1.815m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna