

4.750.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.750.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

**Splendida casa fronte mare bianca con zona giorno a pianta aperta e terrazza. 5 camere con bagno privato, aria condizionata, servizi tecnologici, terrazza sul tetto con vista panoramica e una piscina riscaldata di 11 metri con un design a misura di bambino.**

Benvenuti in questa splendida casa bianca alta, dove siamo accolti da colonne svettanti e da un drammatico ingresso con tetto in vetro che si apre in una magnifica zona giorno. Il muro di finestre fonde senza sforzo la terrazza con la casa, offrendo un'esperienza interna ed esterna senza soluzione di continuità.

Il soggiorno a pianta aperta vanta una vista completa sugli splendidi giardini e sulla piscina, completata da una cucina completamente attrezzata e ben attrezzata e da un ripostiglio separato. All'estremità del soggiorno, c'è un ambiente accogliente, perfetto per rilassarsi in una zona tranquilla, che funge da sala giochi per bambini o sala TV. Questa zona può essere facilmente chiusa da una parete scorrevole per una maggiore privacy.

La casa è dotata di tecnologia all'avanguardia, tra cui Sky Q, audio Sonos, WI-FI, aria condizionata e riscaldamento a pavimento in tutte le zone, garantendo il massimo comfort e praticità.

Ognuna delle 5 camere da letto offre bagni privati con doccia, aria condizionata individuale e caratteristiche uniche.

Per panorami mozzafiato e una fuga tranquilla, dirigiti verso la terrazza sul tetto, perfetta per sorseggiare un cocktail dopo una giornata trascorsa a prendere il sole o osservare le stelle con un bicchiere di vino.

Uscendo, troviamo una piscina privata di 11 metri, ideale per rinfrescarsi durante il caldo del sole di mezzogiorno. La piscina è riscaldata durante tutto l'inverno, garantendo divertimento tutto l'anno, ed è progettata pensando alla sicurezza, senza un fondo profondo e con una copertura elettrica super resistente. Un lungo primo passo in piscina funge anche da luogo perfetto per giocare o prendere il sole.

La terrazza è progettata per il massimo divertimento al sole, con lettini tutt'intorno, tavoli da pranzo all'aperto, un divano ad angolo ombreggiato e un barbecue. Se preferisci le zone ombreggiate, puoi trovarle anche sul prato.



[lucasfox.it/go/ibz43855](https://lucasfox.it/go/ibz43855)

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

**4.750.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Santa Eulalia**

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Situato a soli 2 minuti di auto da un supermercato ben fornito ea 4 minuti di auto da Santa Eulalia, una vivace cittadina marinara locale vivace in estate e aperta durante l'inverno. A pochi passi, puoi scoprire ristoranti sulla spiaggia, sport acquatici, Nikki Beach, ME Hotel Ibiza, viaggi in traghetto, ecc.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.750.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>1.180m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna