

5.450.000 € Terreno - In vendita

## Terreno nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 1,700m<sup>2</sup> in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

5.450.000 € Terreno - In vendita

## Terreno nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 1,700m<sup>2</sup> in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

### DESCRIZIONE

### Terreno sul mare con licenza di costruzione e processo di costruzione in corso per una Villa Blakstad a Cala Llenya, Ibiza. Il prezzo riflette l'attuale fase di costruzione.

Questa proprietà è un paradiso fronte mare che non solo vanta una licenza edilizia esclusiva ma offre anche il raro privilegio dell'accesso diretto al mare.

Posizionato lungo la pittoresca Cala Llenya, questo terreno invita coloro che sono alla ricerca di un'esperienza isolana davvero distintiva. La sua vicinanza alla spiaggia incontaminata e all'idilliaco villaggio di San Carlos garantisce una miscela armoniosa di bellezza naturale e autentico fascino di Ibiza.

Una piacevole passeggiata dalla porta di casa ti trasporta in un'incantevole baia adornata da rimesse per barche storiche. Che tu sia un appassionato marinaio o semplicemente ti piaccia la serenità del mare, questa struttura soddisfa ogni tuo desiderio.

Per i più avventurosi, il porto turistico più vicino a Santa Eulalia è comodamente a soli dieci minuti di auto, offrendo infinite opportunità per intraprendere esplorazioni nautiche e scoprire le acque azzurre del Mediterraneo a proprio piacimento.

Con la licenza edilizia ottenuta dal municipio di Santa Eulalia, la tua visione della vita costiera può rapidamente realizzarsi. Immagina ampi spazi abitativi, quattro squisite camere da letto con bagno privato per un comfort senza pari e un'invitante piscina a sfioro immersa in rigogliosi giardini.

Questa straordinaria proprietà è più di una semplice residenza; è un santuario di relax e lusso, realizzato meticolosamente per coloro che vogliono sentirsi legati al mare.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/ibz44903](https://lucasfox.it/go/ibz44903)

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

**Contattaci per questa proprietà**

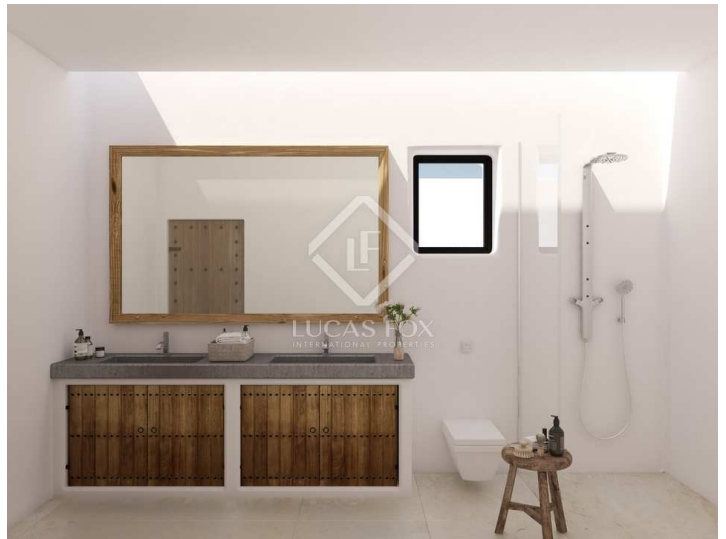
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

5.450.000 € Terreno - In vendita

## Terreno nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 1,700m<sup>2</sup> in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna