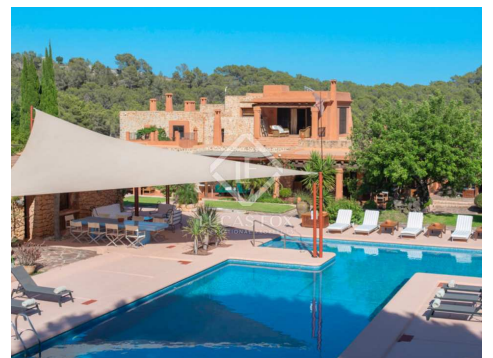


12.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a San Antonio, Ibiza

Spagna » Ibiza » San Antonio » 07820

| | | | |
|-----------|-----------|---------------------------|-----------------------------|
| 10 | 10 | 1.093m² | 160.000m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

12.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a San Antonio, Ibiza

Spagna » Ibiza » San Antonio » 07820

| | | | |
|-----------|-----------|---------------------------|-----------------------------|
| 10 | 10 | 1.093m² | 160.000m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

DESCRIZIONE

Presentiamo un'incantevole finca di due secoli sulla costa occidentale di Ibiza, con un vasto terreno, fascino storico, ampio spazio abitativo, parcheggio e annessi versatili. Ideale per momenti in famiglia e grandi riunioni o per l'affitto grazie alla licenza di noleggio per 12 persone.

Siamo entusiasti di presentare questa straordinaria proprietà, un'affascinante finca originale con una ricca storia che abbraccia oltre due secoli sulla bellissima costa occidentale di Ibiza. Situata in un paesaggio pittoresco, questa tenuta unica vanta un'ampia superficie di 160.000 metri quadrati e ben 1.100 metri quadrati di spazio abitativo, offrendo una perfetta combinazione di fascino rustico, tranquillità e privacy nella zona di Buscastells.

Accesso e parcheggio: La struttura offre ampi parcheggi per la vostra comodità, rendendola ideale per ospitare ospiti o organizzare eventi. Ciò garantisce un parcheggio sicuro e conveniente per i visitatori durante il loro soggiorno. Vicino alla casa principale troverai posti auto coperti che aggiungono un ulteriore livello di comfort alla tua vita quotidiana.

Distribuzione: questa finca ben conservata emana un fascino irresistibile profondamente radicato nel patrimonio culturale di Ibiza. Ogni angolo della tenuta riflette un profondo apprezzamento per il suo significato storico. Con interni minuziosamente curati che catturano l'essenza di Ibiza, questa finca offre un ambiente squisito per intimi momenti familiari e grandi incontri sociali.

Casa principale: La casa principale, testimonianza del passato, mantiene l'essenza del design originale della finca del XVIII secolo. Si estende su tre piani e dispone di cinque ampie camere matrimoniali, tre delle quali dotate di bagno privato. I restanti bagni sono in comune, garantendo ampi servizi a tutti gli occupanti. Ogni camera offre un rifugio tranquillo, alcune con il proprio balcone o terrazza per godersi l'ambiente idilliaco. Vi aspettano generosi spazi comuni, tra cui una zona pranzo con cucina a vista e un accogliente soggiorno con camino in legno.

Allegati:



lucasfox.it/go/ibz45584

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Ripostiglio, Licenza turistica, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

12.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a San Antonio, Ibiza

Spagna » Ibiza » San Antonio » 07820

| | | | |
|-----------|-----------|---------------------------|-----------------------------|
| 10 | 10 | 1.093m² | 160.000m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

- **Dependance a bordo piscina:** Situata adiacente alla piscina, questa dependance offre uno spazio versatile, tra cui una zona ufficio, una camera da letto di dimensioni generose e un bagno con doccia. Può fungere da suite per gli ospiti, ufficio domestico o spazio relax.
- **Dependance La Tortuga:** Immersa nel rigoglioso prato, questa guest house offre privacy e vicinanza alla casa principale. Comprende una confortevole camera matrimoniale e un bagno con doccia, oltre ad una terrazza privata coperta dove gli ospiti possono godersi la bellezza del giardino.
- **L'appartamento:** Questo appartamento completamente attrezzato offre uno spazio abitativo indipendente con due camere da letto e mezzo, una cucina, un soggiorno con camino e due suite con spogliatoi e bagni con doccia. Comprende anche una camera da letto individuale che può essere utilizzata come ufficio o sala giochi. Posizionato più lontano dalla casa principale, garantisce privacy agli ospiti.
- **La struttura** dispone di una lavanderia ben attrezzata con relativo bagno e di una palestra con un altro bagno. L'ingresso comprende un ampio capannone industriale per il deposito delle attrezzature da giardino e agricole, che all'occorrenza può essere trasformato in un appartamento per il personale, garantendo comodità ed efficiente gestione della proprietà.

Il vasto terreno è suddiviso in aree distinte, tra cui un bosco sereno, un frutteto per la frutta fresca, un orto e aree di intrattenimento con prati rigogliosi e vegetazione mediterranea. La grande piscina privata offre spazio per piacevoli nuotate o riunioni. La tenuta offre numerosi rifugi per il relax e le attività all'aria aperta, garantendo una varietà di opzioni per soddisfare i vostri desideri.

La proprietà è collegata alla rete elettrica principale e dispone di un proprio pozzo per acqua potabile di alta qualità, oltre ad un sistema di raccolta dell'acqua piovana. Offre connettività Internet tramite tecnologia satellitare, acqua trattata con osmosi e un sistema di riscaldamento centralizzato alimentato a gas per il comfort durante i mesi più freddi.

Questa tenuta è perfetta per ospitare grandi eventi all'aperto, come matrimoni e feste, con il suo ampio giardino, prati verdi e ampie camere da letto nella casa principale e nelle pensioni. La posizione appartata migliora la privacy per celebrazioni memorabili.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

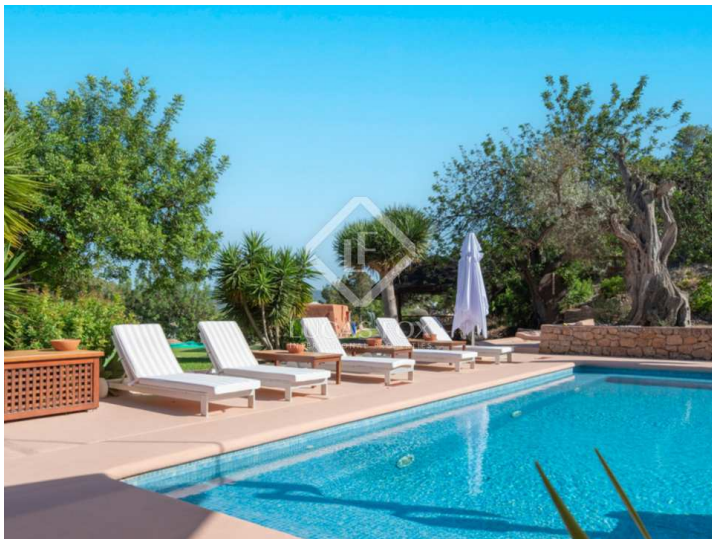
12.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a San Antonio, Ibiza

Spagna » Ibiza » San Antonio » 07820

| | | | |
|-----------|-----------|---------------------------|-----------------------------|
| 10 | 10 | 1.093m² | 160.000m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

"Finca Can Somni" si rivolge a coloro che apprezzano il fascino della campagna e allo stesso tempo desiderano comfort moderni e opzioni di intrattenimento, fondendo perfettamente natura, storia, comfort e divertimento.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna