

4.450.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città » 07817

7 Bedrooms **6** Bathrooms **440m²** Planimetrie **8.784m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.450.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città » 07817

7 Bedrooms **6** Bathrooms **440m²** Planimetrie **8.784m²** Plot size

DESCRIZIONE

Completamente rinnovata, questa villa vanta un'atmosfera bohémien, caratterizzata da spazi senza soluzione di continuità, 5 camere da letto, un'incantevole guest house con 2 camere da letto e comfort moderni.

Questa splendida villa è stata sottoposta a una sontuosa ristrutturazione nel 2023, mettendo in mostra la squisita fattura con materiali di alto livello, creando un distinto ambiente bohémien. Appena entri, gli spazi abitativi e da pranzo a pianta aperta perfettamente collegati ti accolgono, vantando diversi livelli di pavimento che si fondono armoniosamente, favorendo un ambiente caldo e invitante.

La villa vanta una cucina di design all'avanguardia dotata degli elettrodomestici più moderni. Ogni aspetto di questa casa è stato meticolosamente curato, fondendo uno stile contemporaneo con il fascino autentico di Ibiza.

La residenza principale è composta da cinque bellissime camere da letto di dimensioni generose, ciascuna accompagnata da un lussuoso bagno privato con indulgenti docce a pioggia. La camera da letto principale vanta anche una confortevole vasca da bagno per un completo relax.

A complemento della casa principale c'è una deliziosa guest house, conosciuta come la "casita", composta da una zona soggiorno e pranzo a pianta aperta completamente arredata, due camere da letto e un bagno in comune. Posizionata a circa 50 metri davanti alla casa principale, la casita vanta riscaldamento a pavimento e aria condizionata individuale in ogni stanza, garantendo un clima confortevole durante tutto l'anno.

Entrambe le abitazioni offrono Internet in fibra ottica ad alta velocità e moderni sistemi di allarme, garantendo connettività senza interruzioni e sicurezza di prim'ordine. Come ulteriore comodità, questa magnifica tenuta è dotata di tutti i mobili, presentando un rifugio chiavi in mano, pronto per essere abitato immediatamente.



lucasfox.it/go/ibz46496

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.450.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città » 07817

7	6	440m²	8.784m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Uscendo nell'ampio giardino, scopriamo numerose ampie terrazze, un'incantevole zona pranzo ombreggiata all'aperto e una piscina soleggiata di oltre 90 mq, completata da invitanti lettini. Una recinzione contemporanea garantisce la privacy valorizzando al tempo stesso la lussuosa atmosfera di Ibiza, con l'esterno dipinto di bianco e gli arredi da giardino in legno della struttura.

L'ampio terreno che si estende tra la casa principale e la residenza degli ospiti presenta una tela ideale per il paesaggio, racchiudendo entrambe le abitazioni senza soluzione di continuità. Una caratteristica originale e sorprendente all'interno del giardino della residenza principale è un'imponente torre ibicenca, che evoca un senso di grandezza storica all'interno di questa splendida proprietà.

Ad accentuare ulteriormente il fascino della proprietà sono le luci del giardino meticolosamente progettate. Ad esempio, discreti faretti da terra illuminano il percorso che conduce alla casita, guidando elegantemente la strada verso questa casa separata. Questa proprietà fonde armoniosamente il fascino tradizionale di Ibiza con l'indulgenza di uno stile di vita di lusso contemporaneo.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.450.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Ibiza » Ibiza Città » 07817

7 Bedrooms **6** Bathrooms **440m²** Planimetrie **8.784m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna