

3.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San José

Spagna » Ibiza » San José »

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>379m<sup>2</sup></b>	<b>28.925m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

3.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San José

Spagna » Ibiza » San José »

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>379m<sup>2</sup></b>	<b>28.925m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Bella proprietà con 5 camere da letto in vendita vicino alla città di Ibiza con ampio terreno e piscina.

Questa imponente villa di nuova costruzione vicino a Ibiza e all'aeroporto offre un'esperienza di vita eccezionale.

Dotato di 5 camere da letto e 4 bagni distribuiti nella casa principale e in una dependance, il suo design contemporaneo si fonde perfettamente con una funzionalità impeccabile. Con una piscina tranquilla e giardini squisitamente curati, questa residenza incarna la vita moderna a Ibiza.

Entrando dalla porta principale, troviamo due ampie camere matrimoniali a destra del corridoio, che condividono un ampio bagno. Proseguendo nel corridoio troviamo altre 2 camere da letto con bagno en-suite. Il soggiorno con camino si affaccia sul giardino e sulla piscina. Una moderna cucina aperta si trova nelle vicinanze, con sala da pranzo al coperto nelle vicinanze, oltre a spazio aggiuntivo in cucina e zona lavanderia sul retro.

Un ampio piano seminterrato dà la possibilità di creare funzionalità extra nella proprietà come palestra, home cinema, oltre al parcheggio esistente.

La dependance è una piccola casa indipendente, completa di cucina, cucina-soggiorno esterna, camera da letto e bagno.

Circondato da giardini paesaggistici, le viste aperte si estendono agli spazi esterni, creando un collegamento armonioso tra interno ed esterno. La lunga piscina è perfetta per nuotare.

Ideale per chi cerca il perfetto connubio tra vicinanza e tranquillità, questa proprietà è particolarmente adatta a singoli o famiglie che apprezzano la costruzione moderna insieme alla domotica.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/ibz49108](https://lucasfox.it/go/ibz49108)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Parco giochi, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna



3.700.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San José

Spagna » Ibiza » San José »

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>379m<sup>2</sup></b>	<b>28.925m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna