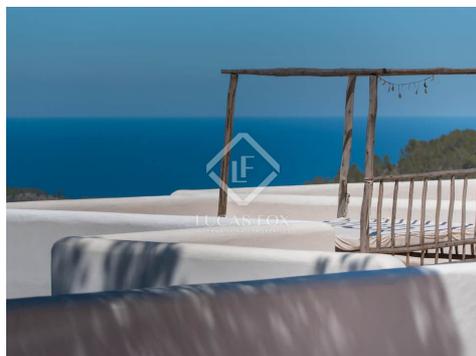


6.500.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a San Juan, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » San Juan » 07810

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>556m<sup>2</sup></b>	<b>15.625m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

6.500.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a San Juan, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » San Juan » 07810

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>556m<sup>2</sup></b>	<b>15.625m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Enorme tenuta e due pensioni con vista mozzafiato, in vendita a Sant Juan, Ibiza

Questa proprietà autentica offre un'oasi di pace con cinque camere da letto e bagni, 2 pensioni e un ampio terreno di 16.000 m<sup>2</sup>.

La tenuta dispone di ampi terreni con rigogliosi giardini. Le ampie terrazze offrono viste impareggiabili sul mare scintillante, creando un ambiente idilliaco per riunioni all'aperto e piacevoli passeggiate.

La magnifica casa principale vanta 5 camere da letto, un enorme soggiorno di 60 mq e un'ampia cucina, il tutto meticolosamente progettato per raggiungere un perfetto equilibrio in ogni spazio.

Il primo piano dispone di una lussuosa suite con ampio spogliatoio, un grande bagno e una terrazza indipendente con vista panoramica sul mare.

### Appartamento 1

Adiacente alla casa principale si trova un grazioso appartamento di 68 mq composto da due camere da letto, un bagno completo e una terrazza coperta di 12 mq. Il soggiorno sfocia senza soluzione di continuità in una cucina in stile americano, creando uno spazio invitante per il relax e l'intrattenimento.

### Appartamento 2

Annesso alla casa principale è un altro delizioso appartamento di 72 mq. Questa deliziosa residenza dispone di due camere da letto, un bagno completo, un bagno per gli ospiti e una terrazza coperta di 15 m<sup>2</sup>. Il soggiorno emana calore e comfort, mentre la cucina ben attrezzata è una delizia per lo chef.

### Servizi all'aperto



[lucasfox.it/go/ibz50311](https://lucasfox.it/go/ibz50311)

Vista sul mare, Piscina, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Esterno, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

**6.500.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa di 9 camere da letto in vendita a San Juan, Isole Baleari**

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » San Juan » 07810

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>556m<sup>2</sup></b>	<b>15.625m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Esci per scoprire una splendida piscina di 48 m<sup>2</sup> con uno specchio d'acqua sereno, perfetto per tuffi rinfrescanti nelle giornate di sole. Ulteriori servizi includono un garage chiuso e custodito di 50 metri con porta automatica, un garage coperto che può ospitare tre auto, un'area barbecue di 18 mq e un bagno esterno con doccia dedicato al relax a bordo piscina. Una terrazza coperta con sistema di chiusura automatica offre una transizione senza soluzione di continuità tra gli spazi abitativi interni ed esterni.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni su questa imponente proprietà di Ibiza.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna