

2.800.000 € Casa di campagna - In vendita

## Casa di campagna di 4 camere da letto con 47m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07819

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>226m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

**2.800.000 €** Casa di campagna - In vendita

## Casa di campagna di 4 camere da letto con 47m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07819

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>226m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

### **Villa in vendita in posizione privilegiata in cima a una collina, circondata dalla natura e a soli 5 minuti da Talamanca e Dalt Vila, Ibiza.**

Lucas Fox presenta questa villa eccezionale, un vero gioiello architettonico progettato nel 1970 dal rinomato Josep Lluís Sert. Adagiata su una collina privilegiata, a soli cinque minuti da Talamanca e Dalt Vila, questa proprietà offre una combinazione impareggiabile di privacy, bellezza naturale e viste panoramiche sul mare, Formentera e lo skyline storico di Ibiza.

Situata su un terreno di 1.300 m<sup>2</sup>, questa villa di 226 m<sup>2</sup> vanta un'armoniosa miscela di eleganza e autenticità, in attesa di una raffinata trasformazione per liberare il suo pieno potenziale. Con la sua struttura sofisticata, il fascino mediterraneo e l'abbondante luce naturale, rappresenta una rara opportunità per creare una residenza davvero straordinaria.

Questa villa è perfetta per chi ha un gusto raffinato e desidera trasformare una proprietà iconica in un capolavoro di design e comfort. Che sia una residenza principale o un rifugio sereno, offre il massimo stile di vita mediterraneo in una delle location più ambite di Ibiza.

Contattaci oggi stesso per maggiori dettagli o per programmare una visita privata.



[lucasfox.it/go/ibz50595](https://lucasfox.it/go/ibz50595)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Ripostiglio, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

2.800.000 € Casa di campagna - In vendita

## Casa di campagna di 4 camere da letto con 47m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07819

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>226m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna