

1.790.000 € Casa di campagna - In vendita

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.790.000 € Casa di campagna - In vendita

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **210m<sup>2</sup>** Planimetrie    **1.500m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Spettacolare e moderna casa ristrutturata con vista panoramica sul mare e sulle montagne, giardino maturo, ampie terrazze e possibilità di personalizzazione in vendita nella zona tranquilla e adatta alle famiglie di Cala Llonga.**

Lucas Fox presenta questa spettacolare casa in vendita in fase di completa ristrutturazione, dentro e fuori, a Cala Llonga. Questa casa si trova in una zona tranquilla e familiare, situata in cima ad una montagna con vista aperta sia sulle montagne che sul mare. E' l'ideale per chi cerca un ambiente naturale tranquillo in cui vivere, senza rinunciare ai comfort moderni.

Entrando in casa veniamo accolti da un ampio giardino consolidato e caratteristico, perfetto per gli amanti della natura e per godersi le attività all'aria aperta in un ambiente riservato e tranquillo. È possibile posizionare una piscina prefabbricata (non incassata) in prossimità della zona barbecue. La piscina condominiale si trova a tre minuti a piedi dalla casa.

Il piano terra è distribuito in un luminoso soggiorno-pranzo con cucina a pianta aperta, il tutto in uno spazio accogliente e funzionale. Da qui si accede ad una delle due enormi terrazze, con vista mozzafiato sul mare e sul bosco circostante. Su questo piano terra si trovano anche due camere da letto, una delle quali con bagno privato, un bagno completo e una toilette, per maggiore comfort e privacy.

Il piano superiore ospita la spaziosa camera da letto principale, che comprende uno spogliatoio e un bagno privato. Questo spazio si completa con un ampio terrazzo esclusivo, da dove si può contemplare il mare e i dintorni.

Inoltre la casa dispone di un garage annesso dotato di fornitura di elettricità e acqua, quindi potrebbe essere convertito in un ufficio o in un'ulteriore camera da letto con bagno, a seconda delle esigenze dell'acquirente, poiché è in corso il cambio d'uso .

L'attenzione ai dettagli e il design moderno della casa si riflettono in ogni angolo, con nuovi impianti elettrici, idraulici e di finestre, per uno stile di vita confortevole, pur mantenendo i dettagli della casa originale.



[lucasfox.it/go/ibz51104](https://lucasfox.it/go/ibz51104)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Ristrutturato, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

**1.790.000 €** Casa di campagna - In vendita

## **Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Santa Eulalia**

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La casa sarà pronta entro la fine del 2024 e all'acquirente viene offerta la possibilità di personalizzare le finiture a proprio piacimento, per fare di questo spazio la sua casa ideale.

È un'occasione unica per vivere in un ambiente tranquillo e privilegiato, tra mare e montagna, ma con tutti i comfort di una casa moderna e ben progettata.

Contattaci per organizzare una visita. Si prega di notare che le immagini corrispondono alle infografiche e potrebbero variare rispetto alla finitura finale. La casa viene consegnata senza mobili.

**Contattaci per questa proprietà**

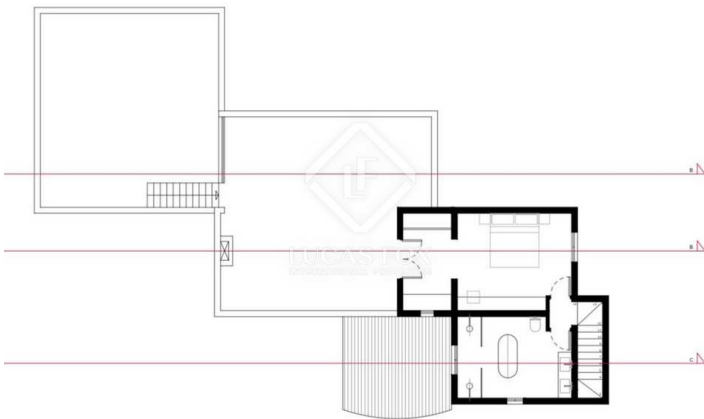
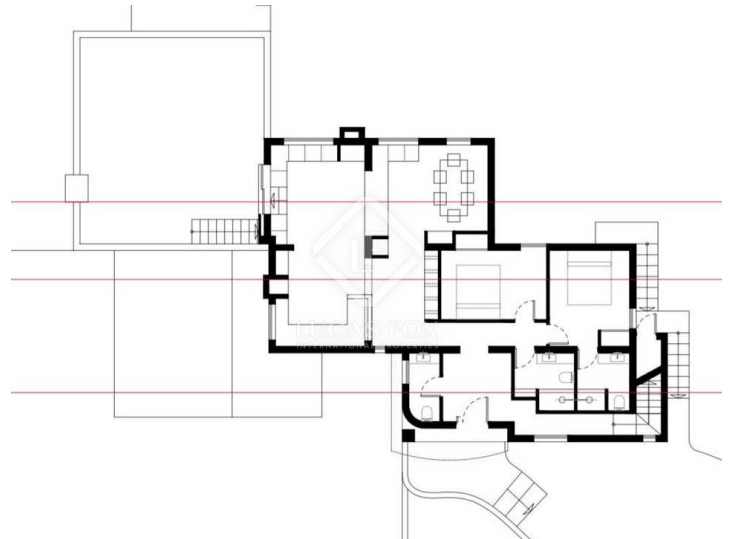
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.790.000 € Casa di campagna - In vendita

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **210m<sup>2</sup>** Planimetrie    **1.500m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna