

640.300 € Appartamento - In vendita - Riservato

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 22m² terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

3	2	94m²	22m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

640.300 € Appartamento - In vendita - Riservato

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 22m² terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

3	2	94m²	22m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Ottimo appartamento al piano terra con 3 camere da letto e terrazza privata in vendita in un nuovo complesso con piscina condominiale nella città di Ibiza.

Anahata Ibiza Homes è un nuovo ed esclusivo sviluppo di 23 residenze in una comunità privata, situato in posizione ideale a Ibiza. Lo sviluppo offre servizi di prima qualità, tra cui una piscina e una palestra, offrendo lo spazio perfetto per godersi lo stile di vita dell'isola e il suo piacevole clima mediterraneo.

Le case vanno da 2 a 3 camere da letto, con layout che soddisfano diverse preferenze. La selezione include appartamenti al piano terra con ampie terrazze private, unità triplex al primo piano con solarium e lussuosi attici con terrazze private sul tetto e solarium. Ogni casa è progettata con ampi spazi esterni, offrendo terrazze fino a 79 m² per sfruttare al meglio l'ambiente naturale di Ibiza. Gli attici vantano anche viste mozzafiato sul Mar Mediterraneo.

Progettato per dare priorità al comfort e alla privacy, Anahata Ibiza Homes offre solo 23 residenze, garantendo un'esperienza di vita intima ed esclusiva. Le case beneficiano di doppi orientamenti, migliorando la luce naturale e la ventilazione. Inoltre, alcune unità dispongono di più terrazze private, creando un ambiente di vita unico e versatile.

Questa unità al piano terra offre un totale di 94 m² e dispone di una spaziosa terrazza privata di 22 m². Entrando, la camera matrimoniale principale e due camere singole sono situate su un lato, insieme a due bagni separati. Sul lato opposto, una spaziosa cucina open space si collega a una luminosa zona soggiorno e pranzo, entrambe con accesso diretto allo spazio esterno, perfetto per intrattenere o rilassarsi.

Questo sviluppo è costruito secondo i più alti standard di sostenibilità, con una classificazione energetica "B" per un'efficienza energetica ottimale. Sono disponibili anche posti auto e ripostigli.

Situato in una zona ben consolidata, Anahata Ibiza Homes offre facile accesso ai servizi essenziali e alle splendide spiagge. Questa è la scelta ideale per coloro che cercano uno stile di vita esclusivo e confortevole in una delle destinazioni più ambite del Mediterraneo.



lucasfox.it/go/ibz53648

Terrazza, Piscina, Palestra, Ascensore,
Luce naturale, Terrazza comunitaria,
Parcheggio, Zona Relax, Viste della città,
Vista, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Ripostiglio,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Comunità chiusa, Balcone,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

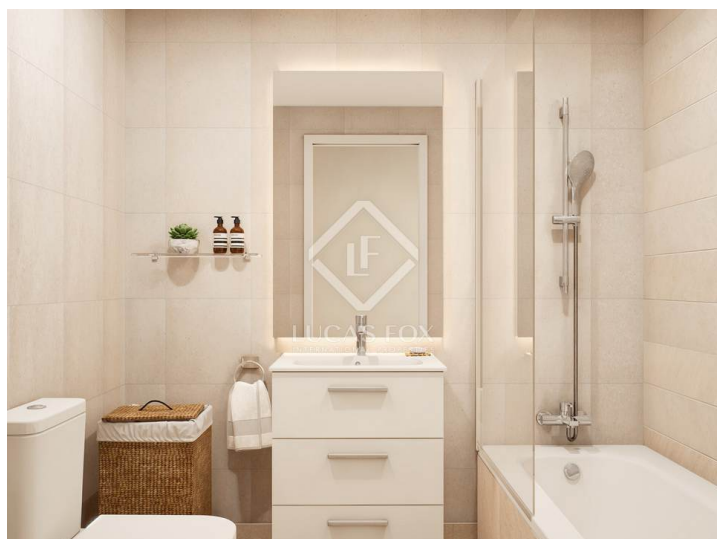
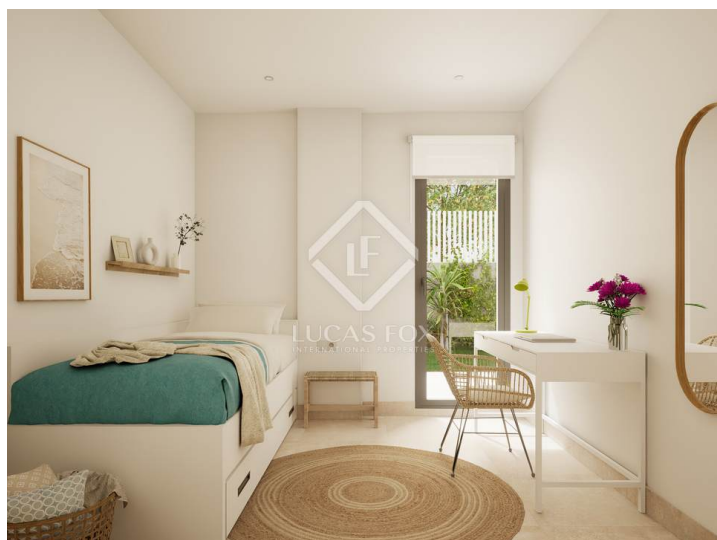
640.300 € Appartamento - In vendita - Riservato

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 22m² terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

3	2	94m²	22m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Per ulteriori informazioni contattateci.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna