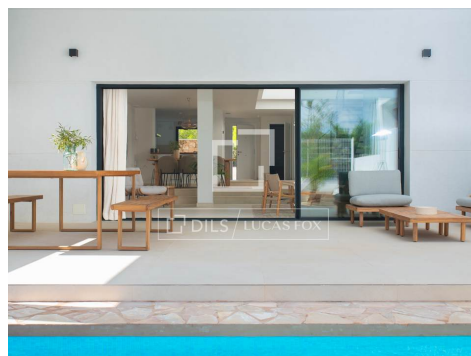
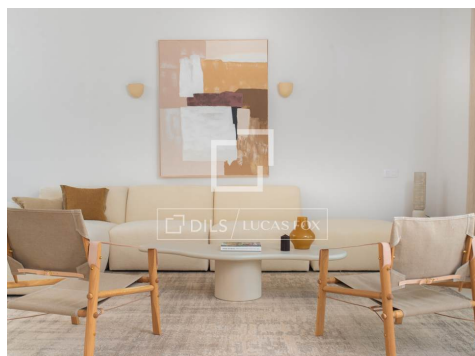
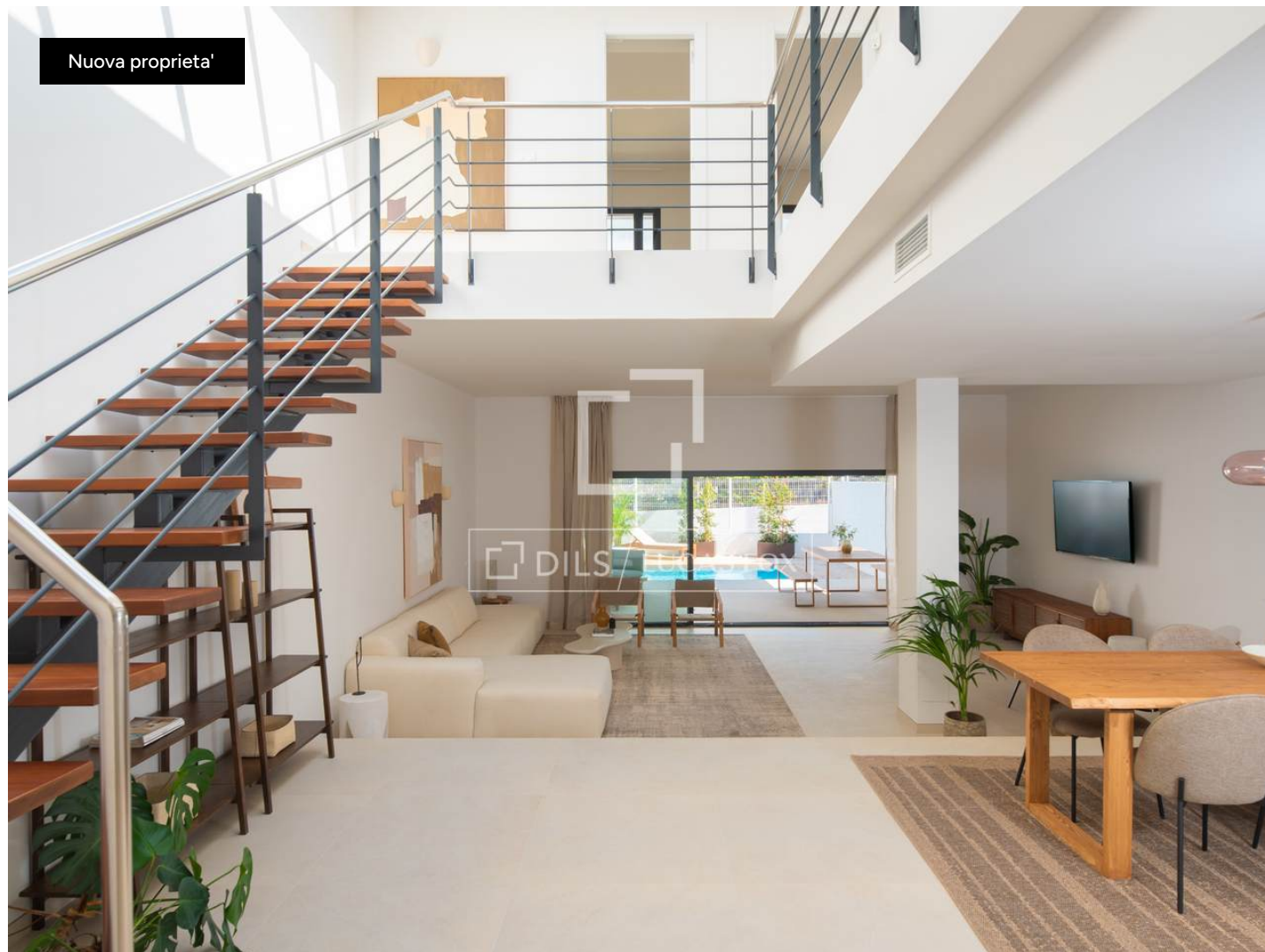


1.190.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 70m² terrazza in vendita a San José

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » San José » 07829

4 Bedrooms 280m² Planimetrie 70m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.190.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 70m² terrazza in vendita a San José

Splendida villa di nuova costruzione con 4 camere da letto e 70 m² di spazio esterno privato con piscina e garage in vendita a San José, Ibiza

Lucas Fox presenta Villas Punta Pedrera, un selezionato sviluppo di otto ville di lusso a Sant Josep de Sa Talaia, a breve distanza dalla costa.

Questa particolare villa offre 278 m² di superficie edificata e 70 m² di spazi esterni privati, con un design contemporaneo che privilegia funzionalità, luce e comfort.

Al piano terra si trovano un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo, una cucina di design separata, un bagno per gli ospiti, un ingresso e un garage privato. Dalle stanze principali si accede alla terrazza esterna, alla piscina privata e alla zona solarium, il tutto pensato per godersi la vita all'aria aperta.

Al primo piano, la zona notte comprende quattro camere da letto e due bagni completi, tra cui la camera padronale con cabina armadio e accesso a una terrazza privata. Tutte le camere sono state progettate per massimizzare la luce naturale e offrire la massima privacy.

Le finiture coniugano materiali pregiati e decorazioni senza tempo, con soluzioni che rafforzano la sensazione di spaziosità e qualità in ogni ambiente.

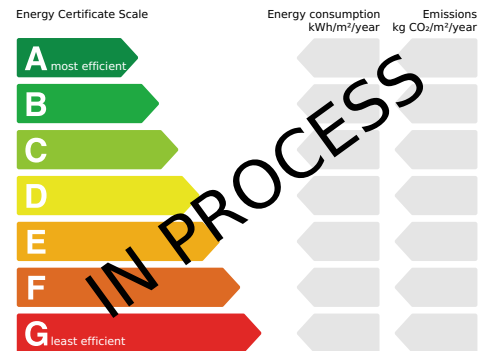
La villa gode di un orientamento a est, garantendo un'ottima illuminazione naturale durante tutto il giorno. La sua posizione a Punta Pedrera permette di godere della tranquillità della costa pur rimanendo a pochi minuti di auto dalla vivace offerta di Sant Antoni, con i suoi prestigiosi ristoranti e servizi.

Questa proprietà è ideale come residenza principale o come casa vacanze di lusso in una delle destinazioni più ambite del Mediterraneo. Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata.



lucasfox.it/go/ibz53869

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

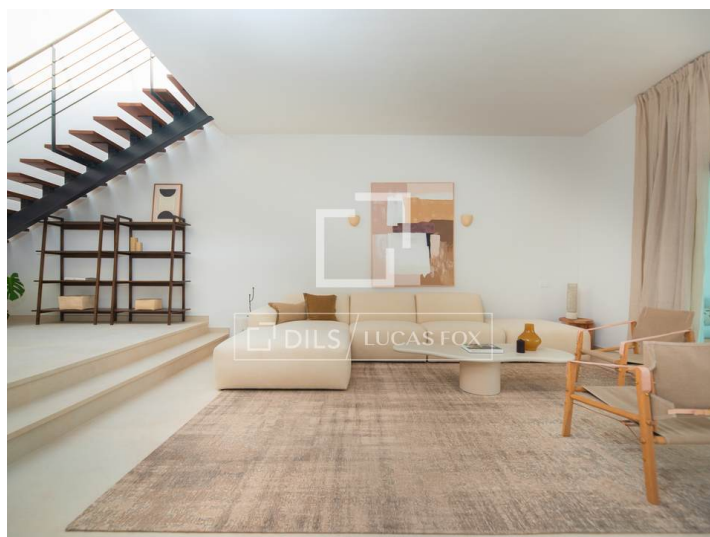
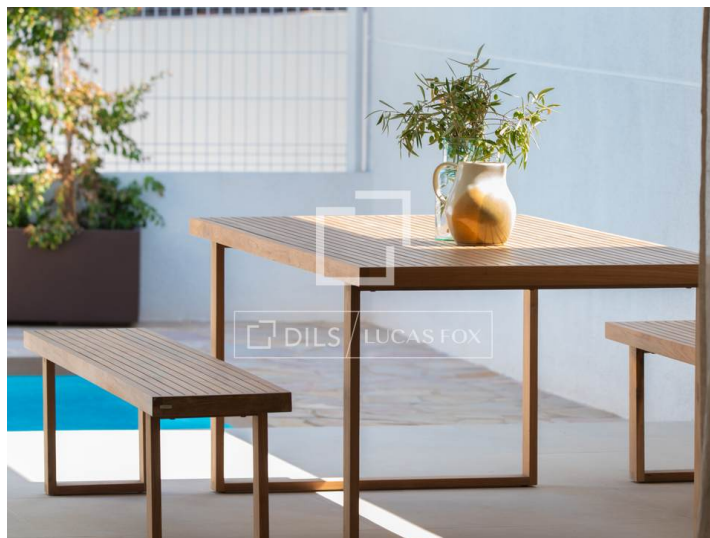


Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.190.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 70m² terrazza in vendita a San José



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna