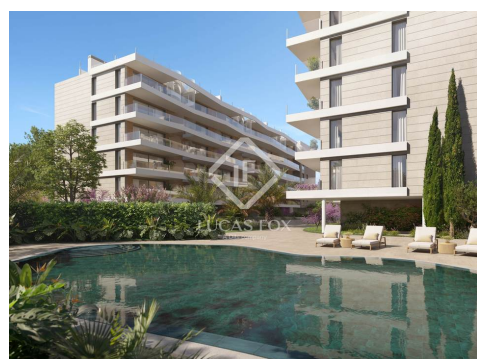


950.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

Q1 2028	2	2	79m <sup>2</sup>	16m <sup>2</sup>
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

950.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

### Esclusivo appartamento di nuova costruzione con 2 camere da letto e terrazza di 17 m<sup>2</sup> in vendita a Ibiza Town

Marina Botafoch è un nuovo ed esclusivo complesso residenziale con 84 appartamenti distribuiti in due imponenti edifici. Il progetto si distingue per la spettacolare piscina condominiale circondata da giardini curatissimi. Sono inclusi anche posti auto per la comodità di tutti i residenti.

Questa casa è stata progettata con meticolosa attenzione ai dettagli, vantando un'estetica contemporanea e un design funzionale eccezionale. Situato su uno dei piani rialzati del secondo edificio, l'appartamento offre 80 m<sup>2</sup> di superficie abitabile e una piacevole terrazza privata di 17 m<sup>2</sup>, perfetta per godersi il tempo all'aperto.

Entrando in casa, veniamo accolti da un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista, che si apre direttamente sulla terrazza, garantendo un'abbondante luce naturale. Nella zona notte troviamo due camere matrimoniali, di cui una con bagno privato, oltre a un secondo bagno completo e una pratica zona lavanderia.

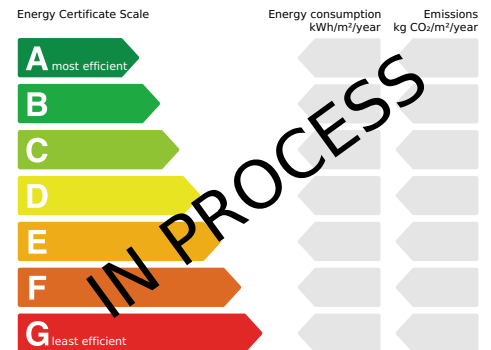
Marina Botafoch si trova in una delle zone più vivaci e ambite dell'isola, con un facile accesso a una selezione accurata di ristoranti gourmet, boutique di stilisti e luoghi culturali. Questa combinazione unica di servizi e una splendida cornice naturale rende la zona un luogo incomparabile per godersi uno stile di vita sofisticato.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni su questo esclusivo e lussuoso complesso residenziale in una delle destinazioni più ambite dell'isola.



[lucasfox.it/go/ibz53875](https://lucasfox.it/go/ibz53875)

Piscina, Giardino, Garage, Ascensore,  
Luce naturale, Terrazza comunitaria,  
Parcheggio, Zona Relax,  
Viste della città, Vista panoramica,  
Vista, Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Sistema di allarme,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Comunità chiusa, Balcone,  
Aria condizionata

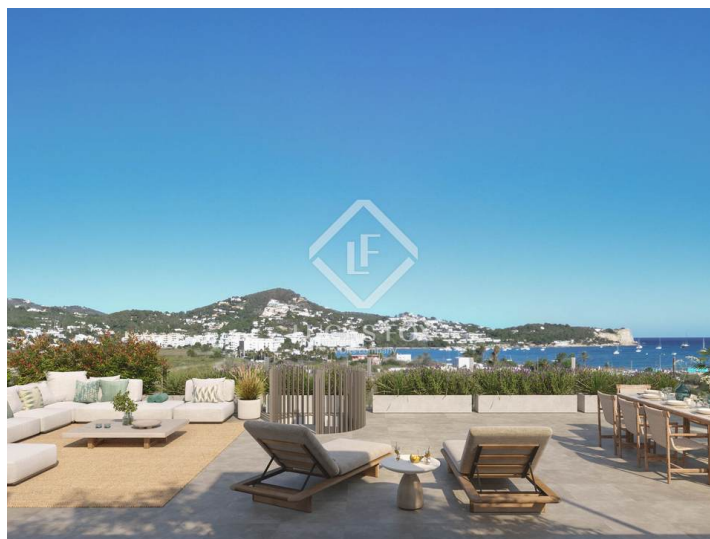


**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

950.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna