

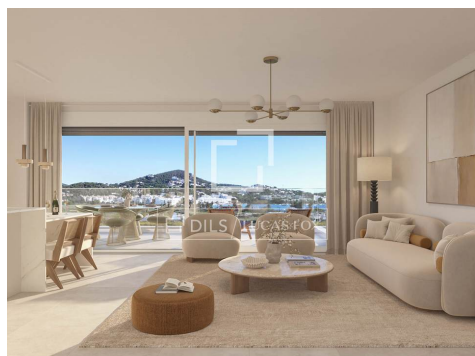
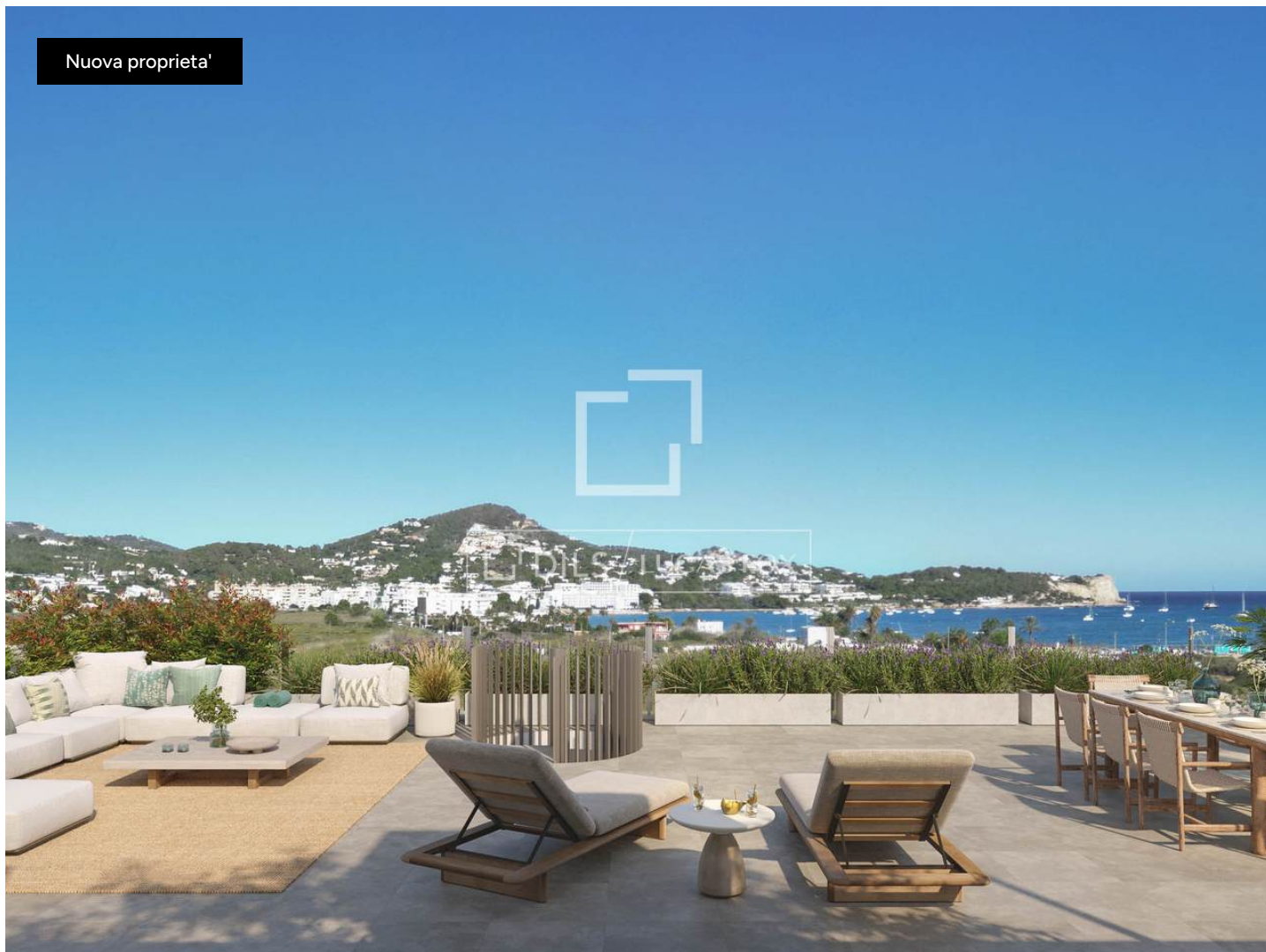
1.450.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 82m² terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

Q1 2028	2	2	88m ²	82m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.450.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 82m² terrazza in vendita a Città di Ibiza

Splendido attico di nuova costruzione con 2 camere da letto e terrazza privata di 66 m² sul tetto dell'edificio, in vendita a Ibiza città.

Marina Botafoch è un esclusivo complesso residenziale di nuova costruzione composto da 84 appartamenti, distribuiti in due imponenti edifici. Questo progetto si distingue per la spettacolare piscina condominiale circondata da splendidi giardini paesaggistici. Sono inoltre disponibili posti auto per la comodità di tutti i residenti.

Questa residenza è stata progettata con meticolosa attenzione ai dettagli, caratterizzata da un'estetica contemporanea e da un design funzionale eccezionale. Situato all'ultimo piano del primo edificio, questo attico offre 98 m² di spazio abitabile e vanta una splendida terrazza privata sul tetto di 49 m², perfetta per godersi gli spazi aperti con viste mozzafiato.

Entrando nella proprietà, si viene accolti da un ampio soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista, che si apre su una terrazza privata di 17 m², garantendo un'abbondante luce naturale. Dall'altro lato, si trova la zona notte con due camere matrimoniali, una terza camera matrimoniale con bagno privato, un bagno separato e una zona lavanderia. Al piano superiore, si trova una spettacolare terrazza con vista panoramica sulla spiaggia di Talamanca.

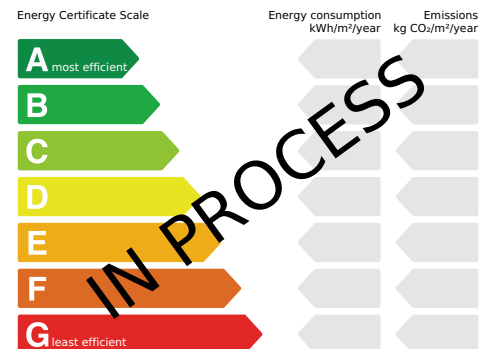
Marina Botafoch si trova in una delle zone più vivaci e ambite dell'isola, con un facile accesso a una selezione accuratamente scelta di ristoranti gourmet, boutique di stilisti e luoghi di interesse culturale. Questa combinazione unica di servizi e splendida cornice naturale rende la zona un luogo impareggiabile per godere di uno stile di vita sofisticato.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni su questa promozione esclusiva e lussuosa, in una delle destinazioni più ambite dell'isola.



lucasfox.it/go/ibz54062

Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Balcone, Aria condizionata

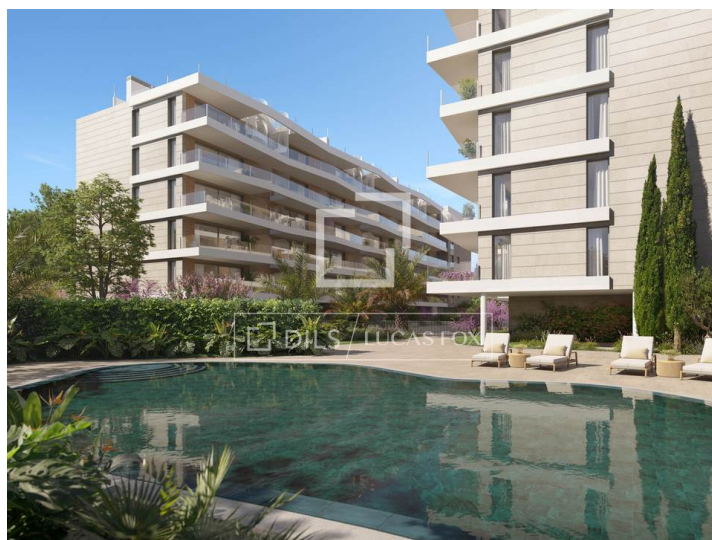


Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.450.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 82m² terrazza in vendita a Città di Ibiza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna