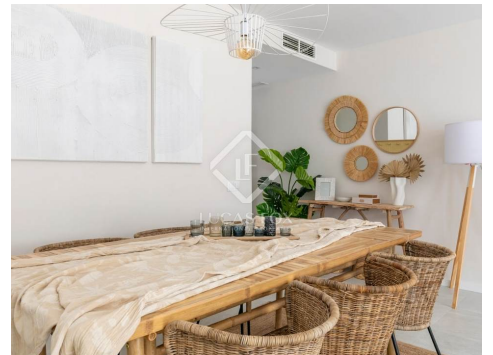


715.900 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 150m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**114m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**150m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

715.900 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 150m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **114m<sup>2</sup>** Planimetrie      **150m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### **Eccellenti appartamenti di nuova costruzione al piano terra con 3 camere da letto e un ampio terrazzo privato di 150 m<sup>2</sup> in vendita a Ibiza città.**

Lucas Fox presenta l'esclusivo nuovo sviluppo Opal Ibiza, in una delle destinazioni più ambite dell'isola, nella vivace Playa d'En Bossa. Questo complesso di 90 appartamenti distribuiti su più piani si distingue per offrire un design contemporaneo e confortevole, in un ambiente privilegiato.

Questo esclusivo appartamento al piano terra dell'edificio numero 3, ha una superficie costruita di 114 m<sup>2</sup> e un'imponente terrazza privata con giardino di 150 m<sup>2</sup>. La casa dispone di un ampio soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista, con accesso diretto alla terrazza attraverso grandi finestre che lasciano entrare molta luce naturale. Nell'altra ala si trova una camera matrimoniale con bagno privato, oltre ad altre due camere matrimoniali e un bagno separato. Ogni camera ha accesso alla terrazza e al giardino, per godersi l'aria aperta.

La casa è dotata di finiture di alta qualità, con cucina attrezzata, falegnameria laccata bianca, riscaldamento con aria condizionata e pompa di calore e sistema aerotermico per la produzione di acqua calda. Inoltre, i proprietari di casa hanno la possibilità di personalizzare pavimenti e piastrelle in base al proprio stile personale.

Opal Ibiza si caratterizza per i suoi lussuosi spazi comuni, tra cui una piscina, un solarium, una zona relax e una palestra completamente attrezzata al piano terra.

In questa promozione i dettagli sono stati attentamente selezionati ed è stata creata un'atmosfera rilassante, ideale per i clienti più esigenti. Inoltre, i residenti possono godere di viste panoramiche sulla natura circostante di Ibiza.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni su questa esclusiva proprietà in una delle zone più ambite di Ibiza.



[lucasfox.it/go/ibz54482](https://lucasfox.it/go/ibz54482)

Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Aria condizionata

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

715.900 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 150m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **114m<sup>2</sup>** Planimetrie      **150m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna