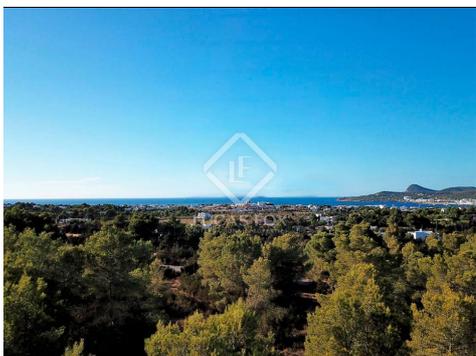


1.200.000 € Terreno - In vendita - Riservato

Terreno in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a San José

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » San José » 07829

4	4	283m²	15.150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.200.000 € Terreno - In vendita - Riservato

Terreno in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a San José

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » San José » 07829

4	4	283m²	15.150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Terreno con progetto e licenza per costruire una casa indipendente con 4 camere da letto e piscina privata in vendita a San Agustín.

Lucas Fox presenta questo magnifico terreno di 15.153 m² a San Agustín, in una tranquilla zona residenziale nella parte occidentale dell'isola di Ibiza. Il terreno ha un progetto e una licenza approvati, quindi offre un'eccezionale opportunità per costruire una casa indipendente in stile rustico-mediterraneo con piscina privata.

Si accede al terreno tramite una strada asfaltata. L'ingresso principale è posto sul lato sud del terreno, con una rampa che condurrebbe ad un garage privato sotterraneo. Inoltre ci sarebbe un posto auto esterno.

Il progetto prevede la realizzazione di una casa di 283 mq distribuita su due piani, più seminterrato.

Il piano principale di 157 mq è composto da una cucina separata con sala da pranzo, un ampio soggiorno con camino, tre camere matrimoniali e tre bagni. Tutte le stanze circondano un patio centrale esposto a sud, ideale per godersi la vita all'aria aperta sia in estate che in inverno.

Il piano superiore di 54 mq dispone di una camera matrimoniale con spogliatoio, bagno privato con vasca e terrazzo esclusivo.

Il piano seminterrato di 70 mq offre spazio per veicoli, deposito, cisterna per l'acqua piovana e locale installazione.

Il design esterno consente la configurazione di più terrazze, alcune con pergolati o tetti solidi, oltre a una piscina di 24 m². Il futuro proprietario può personalizzare il giardino, sia come frutteto, giardino mediterraneo o spazio paesaggistico personalizzato.

La licenza di costruzione è approvata e pronta per iniziare immediatamente. Non perdere questa occasione unica. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/ibz55455

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.200.000 € Terreno - In vendita - Riservato

Terreno in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a San José

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » San José » 07829

4	4	283m²	15.150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna