

3.500.000 € Masia - In vendita

Masia in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Formentera

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Formentera » 07871

3	3	150m²	3.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

3.500.000 € Masia - In vendita**Masia in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Formentera**

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Formentera » 07871

3	3	150m²	3.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE**Esclusiva casa di campagna costruita nel 1950 e ristrutturata con comfort moderni, in vendita a Formentera.**

Entrate in questa casa di campagna degli anni '50, un gioiello senza tempo che ha assistito a decenni di storia. Con oltre 50 anni, questa proprietà è una vera eredità, restaurata con amore per preservare il suo patrimonio e adattata alle esigenze moderne. Ogni angolo di questa casa racconta una storia e il suo carattere unico si rivela nelle pietre stesse che compongono le sue pareti.

Per onorare il suo splendore originale, il restauro è guidato da un architetto con oltre 40 anni di esperienza nella conservazione storica. Il suo approccio meticoloso e la sua profonda passione per il restauro assicurano che l'essenza dell'edificio rimanga intatta, fondendo perfettamente elementi tradizionali con i comfort moderni richiesti per un'esperienza di vita lussuosa.

Una delle caratteristiche più notevoli di questa proprietà è la sua costruzione con la tecnica della pietra a secco, un metodo antico che evita l'uso di materiali leganti. Le pareti sono realizzate in pietra di Marès, un materiale locale delle Isole Baleari noto per le sue tonalità calde e la sua texture distintiva. Ciò aggiunge un tocco rustico ma accogliente, collegando profondamente la casa alla terra su cui sorge. Questo metodo tradizionale non solo migliora l'integrità estetica e strutturale dell'edificio, ma riflette anche la saggezza dei nostri antenati, che hanno padroneggiato l'arte di creare strutture durevoli ed ecosostenibili.

Questa casa è più di una semplice proprietà; è un santuario dove storia e modernità coesistono in perfetta armonia. Con ogni fase del processo di restauro, è stato creato uno spazio dove nuove storie possono dispiegarsi.

Per ulteriori informazioni contattateci.

lucasfox.it/go/ibz55873

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale,
Parcheggio, Zona Relax, Ristrutturato,
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

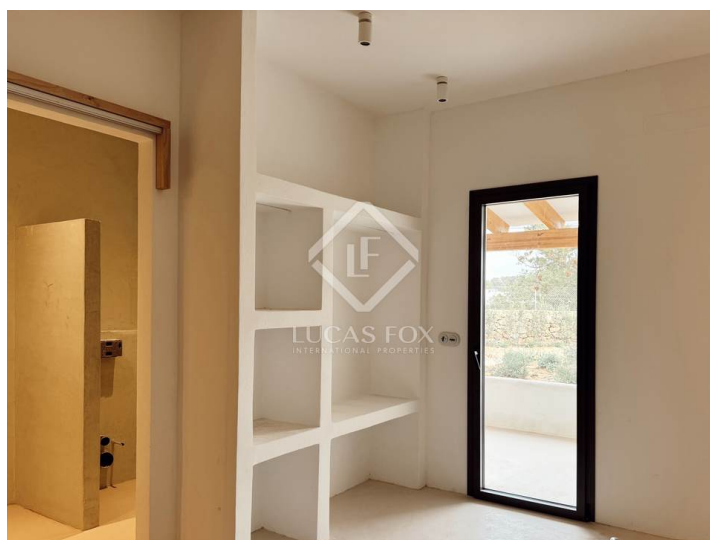
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

3.500.000 € Masia - In vendita

Masia in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Formentera

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Formentera » 07871

3	3	150m²	3.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna