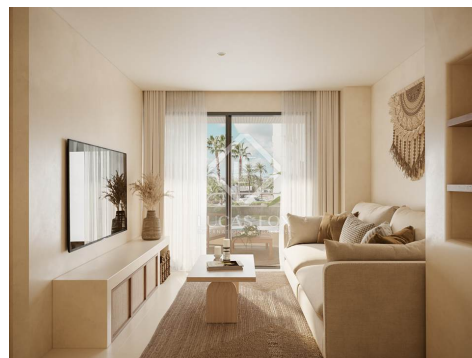


895.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

|          |           |                        |                        |
|----------|-----------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b>  | <b>80m<sup>2</sup></b> | <b>16m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie            | Terrazza               |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

895.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

|          |           |                  |                  |
|----------|-----------|------------------|------------------|
| 2        | 2         | 80m <sup>2</sup> | 16m <sup>2</sup> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie      | Terrazza         |

### DESCRIZIONE

## Appartamento di lusso con 2 camere da letto nel cuore di Marina Botafoch con vista mozzafiato su Dalt Vila

Situata nella prestigiosa zona di Marina Botafoch, questa splendida proprietà con 2 camere da letto offre uno stile di vita esclusivo in una delle location più ambite di Ibiza. A pochi passi dal porto turistico, dai ristoranti raffinati e dalla vita notturna di fama mondiale, questa è una rara opportunità di possedere una casa di lusso nel cuore di Ibiza!

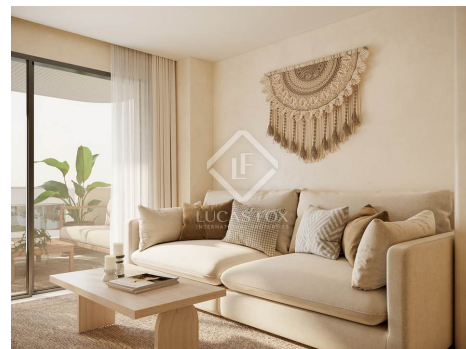
L'appartamento è dotato di un luminoso soggiorno con cucina a pianta aperta, due camere da letto, entrambe con accesso al balcone e bagno privato, e uno splendido balcone ampio con vista sulla piscina e sul giardino, con splendide viste su Dalt Vila.

I locali più alla moda come Lío, Pacha, Cappuccino, Mr Porter, Zuma e Cipriani sono proprio dietro l'angolo.

L'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione secondo i più alti standard e sarà pronto per essere abitato a maggio 2025. La proprietà verrà consegnata completamente arredata e decorata, come mostrato nei rendering. Tutti i mobili e gli accessori sono inclusi nella vendita, assicurando una casa chiavi in mano!

Se desideri vivere uno stile di vita lussuoso in una posizione privilegiata in prima linea, a pochi minuti dalla spiaggia di Talamanca e dalla città di Ibiza, con viste mozzafiato su Dalt Vila e sul porto turistico, questo è il posto che fa per te!

Contattateci per maggiori dettagli o per organizzare una visita!



[lucasfox.it/go/ibz57360](https://lucasfox.it/go/ibz57360)

Vista sul mare, Piscina, Giardino,  
Ascensore, Luce naturale,  
Terrazza comunitaria, Viste della città,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone,  
Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

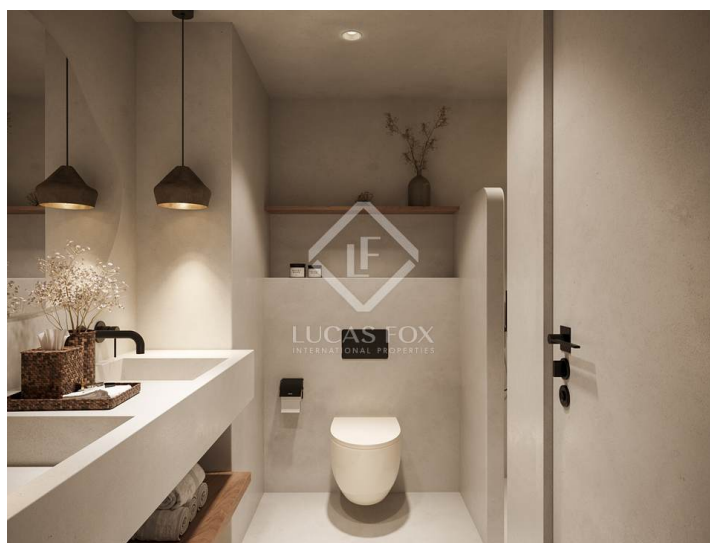
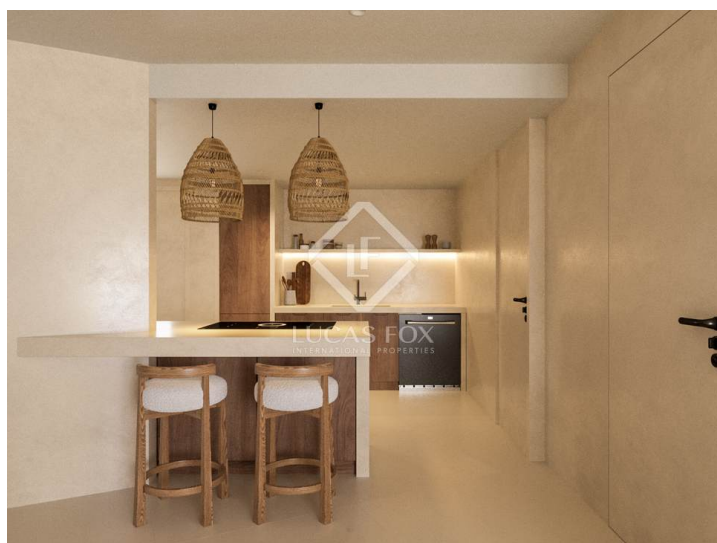
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

895.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

|          |           |                        |                        |
|----------|-----------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b>  | <b>80m<sup>2</sup></b> | <b>16m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie            | Terrazza               |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna