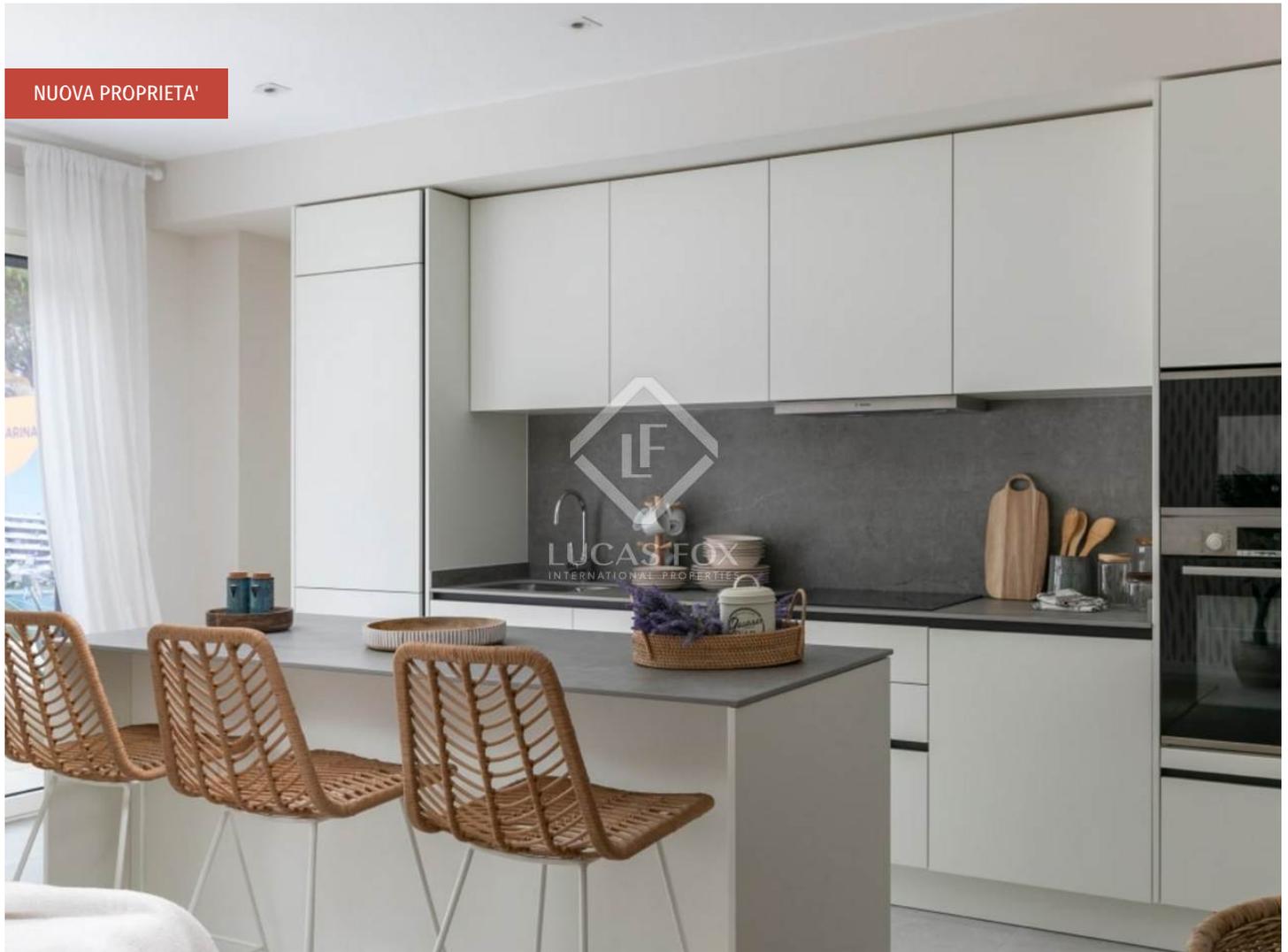


566.800 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 76m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 7800

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **101m<sup>2</sup>** Planimetrie    **76m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

566.800 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 76m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 7800

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **101m<sup>2</sup>** Planimetrie    **76m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Esclusiva casa di nuova costruzione con 2 camere da letto e terrazza di 77 m<sup>2</sup> in vendita a Ibiza Town

Lucas Fox presenta l'esclusivo complesso residenziale di nuova costruzione Opal Ibiza, in una delle destinazioni più ambite dell'isola, sulla vivace Playa d'En Bossa. Questo complesso di 90 appartamenti distribuiti su più piani si distingue per il suo design contemporaneo e confortevole, in un contesto privilegiato.

Questo esclusivo appartamento al primo piano dell'edificio numero 1 ha una superficie di 101 m<sup>2</sup> e una splendida terrazza privata di 77 m<sup>2</sup>. La casa è dotata di un ampio soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista, con accesso diretto alla terrazza attraverso grandi finestre che lasciano entrare molta luce naturale. Nell'altra ala si trova una camera matrimoniale con bagno privato, una seconda camera matrimoniale e un bagno separato. Entrambe le camere hanno accesso alla terrazza, per godersi l'aria aperta.

La casa è dotata di finiture di alta qualità, tra cui una cucina attrezzata, elementi in legno laccato bianco, aria condizionata con pompa di calore e una pompa di calore ad aria per la produzione di acqua calda. Inoltre, i proprietari di casa hanno la possibilità di personalizzare pavimenti e piastrelle in base al proprio stile personale.

Opal Ibiza è caratterizzato dai suoi lussuosi servizi comuni, tra cui una piscina, un solarium, una zona relax e una palestra completamente attrezzata al piano terra.

Questo sviluppo è stato curato nei minimi dettagli e ha creato un'atmosfera rilassante, ideale per i clienti più esigenti. Inoltre, i residenti possono godere di viste panoramiche sulla natura circostante di Ibiza.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni su questa esclusiva casa in una delle zone più ambite di Ibiza.



[lucasfox.it/go/ibz57935](https://lucasfox.it/go/ibz57935)

Terrazza, Piscina, Palestra, Ascensore,  
Luce naturale, Terrazza comunitaria,  
Riscaldamento, Nuova costruzione,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

566.800 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 76m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 7800

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **101m<sup>2</sup>** Planimetrie    **76m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna