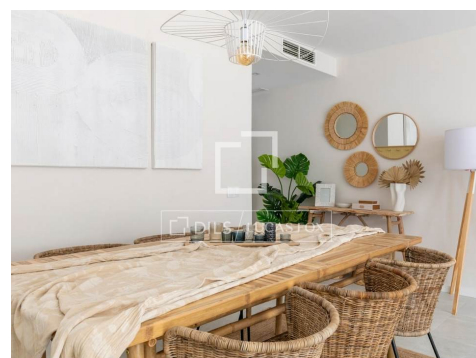
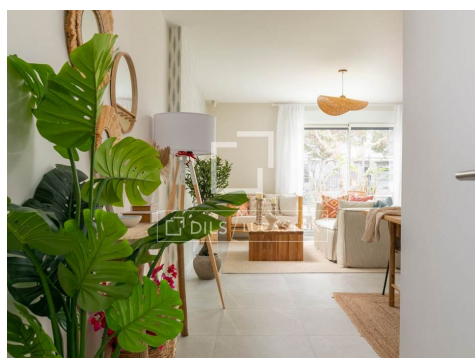
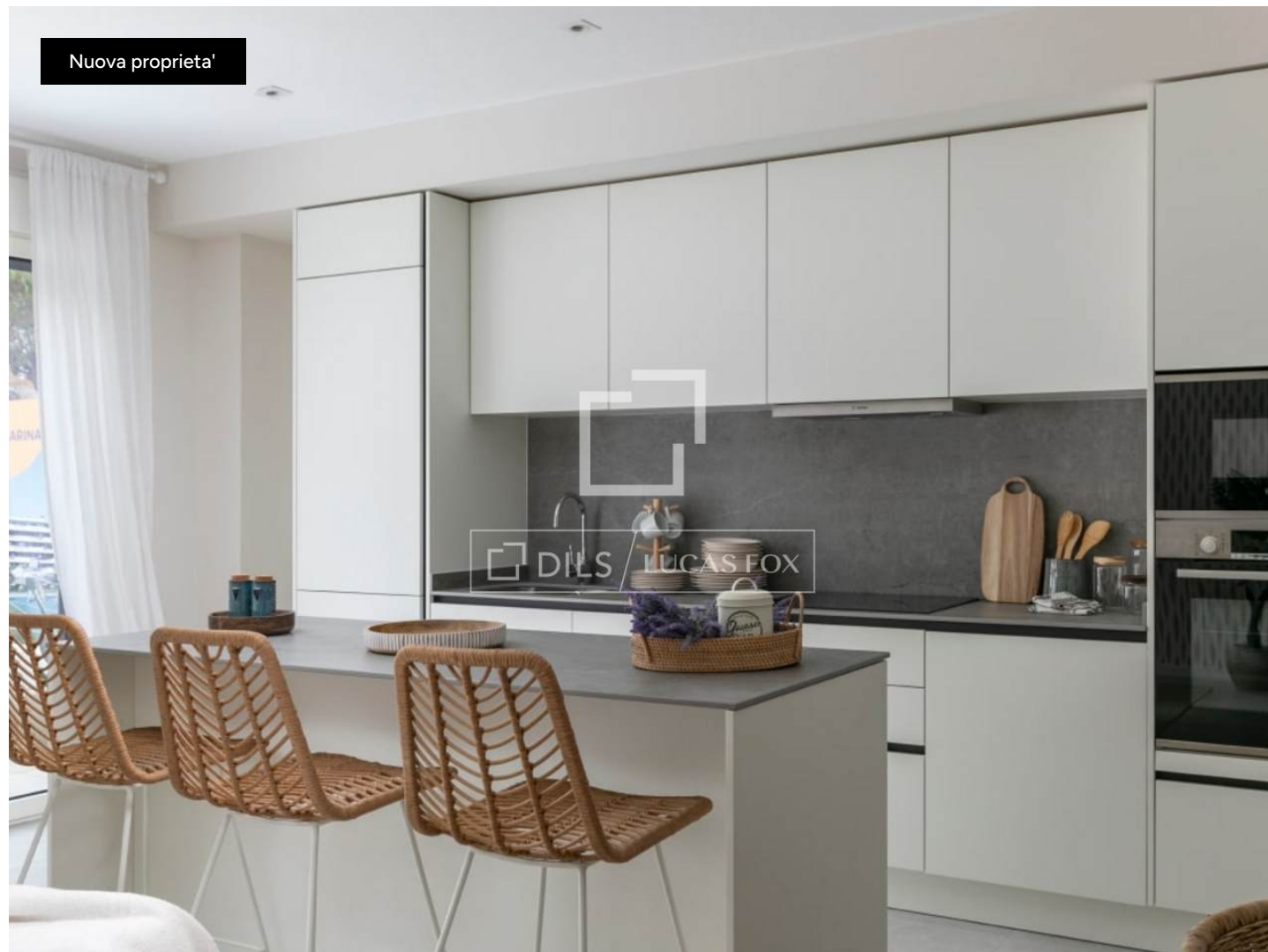


754.800 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 47m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 7800

Q2 2026	3	2	114m <sup>2</sup>	47m <sup>2</sup>
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

754.800 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 47m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

**Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza di 47 m<sup>2</sup> in vendita nella città di Ibiza.**

Lucas Fox presenta l'esclusivo nuovo complesso residenziale Opal Ibiza, situato in una delle destinazioni più ambite dell'isola, sulla vivace spiaggia di Playa d'En Bossa. Questo complesso di 90 appartamenti distribuiti su più piani si distingue per il suo design contemporaneo e confortevole, in una posizione privilegiata.

Questa esclusiva proprietà al primo piano, nell'edificio numero 3, ha una superficie di 114 m<sup>2</sup> e una terrazza privata di 47 m<sup>2</sup>. L'immobile dispone di un ampio soggiorno-pranzo con cucina a pianta aperta, con accesso diretto alla terrazza tramite ampie finestre che lasciano entrare molta luce naturale. L'immobile comprende tre camere da letto e due bagni.

L'immobile è dotato di finiture di alta qualità, tra cui una cucina attrezzata, boiserie laccata bianca, aria condizionata con pompa di calore e un sistema aerotermico per la produzione di acqua calda. Inoltre, i proprietari hanno la possibilità di personalizzare pavimenti e piastrelle in base al proprio stile personale.

L'Opal Ibiza è caratterizzato dai suoi lussuosi servizi comuni, tra cui una piscina, un solarium, una zona relax e una palestra completamente attrezzata al piano terra.

Questo complesso residenziale è stato attentamente studiato per creare un'atmosfera rilassante, ideale per i clienti più esigenti. I residenti possono inoltre godere di viste panoramiche sulla natura di Ibiza da molte delle case.

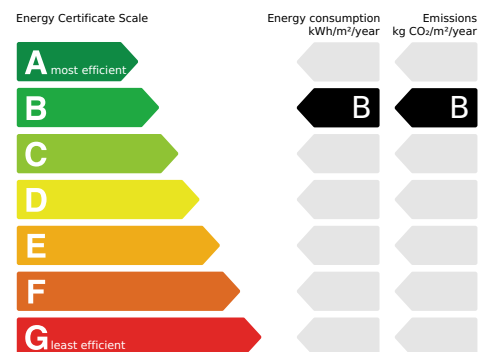
La proprietà include nel prezzo due posti auto e un ripostiglio.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni su questo esclusivo sviluppo in una delle zone più ambite di Ibiza.



[lucasfox.it/go/ibz57955](https://lucasfox.it/go/ibz57955)

Terrazza, Piscina, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Zona Relax, Sistema domotico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

754.800 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 47m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna