

7.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07816

7	7	440m ²	57.000m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

7.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Città di Ibiza

Autentica casa ibizena, recentemente ristrutturata, in vendita vicino alla città di Ibiza.

Questa tenuta, costruita nel 1803, fa parte del patrimonio rurale di Ibiza. Per decenni, ha assistito alla trasformazione dell'isola, dal suo tranquillo stile di vita rurale all'effervescenza degli anni '60 e '70. Quando fu scoperta, era abbandonata e fatiscente, senza acqua né elettricità, ma con un aspetto unico. Tra il 2024 e il 2025, è stata completamente restaurata nel profondo rispetto della sua essenza originale e con una visione moderna del comfort. Oggi, Can Terra è di nuovo una casa piena di carattere, bellezza e autenticità.

Questa eccezionale proprietà sorge su un terreno di 57.000 m² ed è stata accuratamente restaurata da rinomati architetti, che ne hanno esaltato il carattere tradizionale e il design raffinato. Vanta oltre 400 m² di superficie costruita, suddivisi tra la casa principale e due dependance, per un totale di sette camere da letto e sette bagni. Gli spazi esterni includono giardini mediterranei con alberi da frutto e ulivi, una piscina di 48 m², diverse terrazze e tesori nascosti, come una cantina ricavata in una grotta e un hammam.

La residenza principale offre ampi soggiorni, una cucina completamente attrezzata e una disposizione pensata per godere appieno sia degli spazi interni che di quelli esterni. Le camere da letto, tutte con bagno privato, combinano materiali pregiati, design personalizzato e viste panoramiche. Le dependance, ciascuna con terrazza privata, offrono privacy e versatilità.

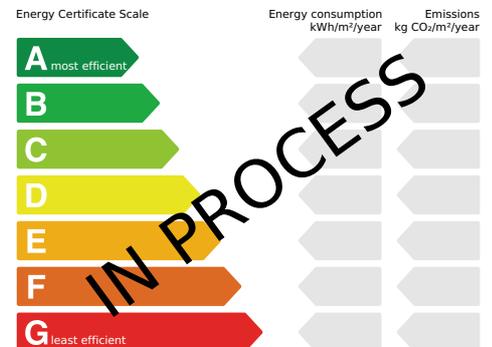
Tra i comfort offerti dalla struttura figurano riscaldamento a pavimento, aria condizionata in tutte le stanze, cucina all'aperto, accesso a Internet tramite fibra ottica, due pozzi d'acqua, facile accesso tramite strada privata e ampio parcheggio.

Situata a soli 8 minuti dalla città di Ibiza, a 15 minuti dall'aeroporto e vicino ad alcune delle migliori spiagge dell'isola, offre una posizione ben collegata ma tranquilla. Questa proprietà è pronta per essere abitata, pensata per chi cerca privacy, stile e un legame autentico con l'anima di Ibiza.



lucasfox.it/go/ibz59648

Vista Montagna, Piscina, Giardino,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax, Ristrutturato,
Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Caminetto, Armadi a muro,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

7.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Città di Ibiza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna