

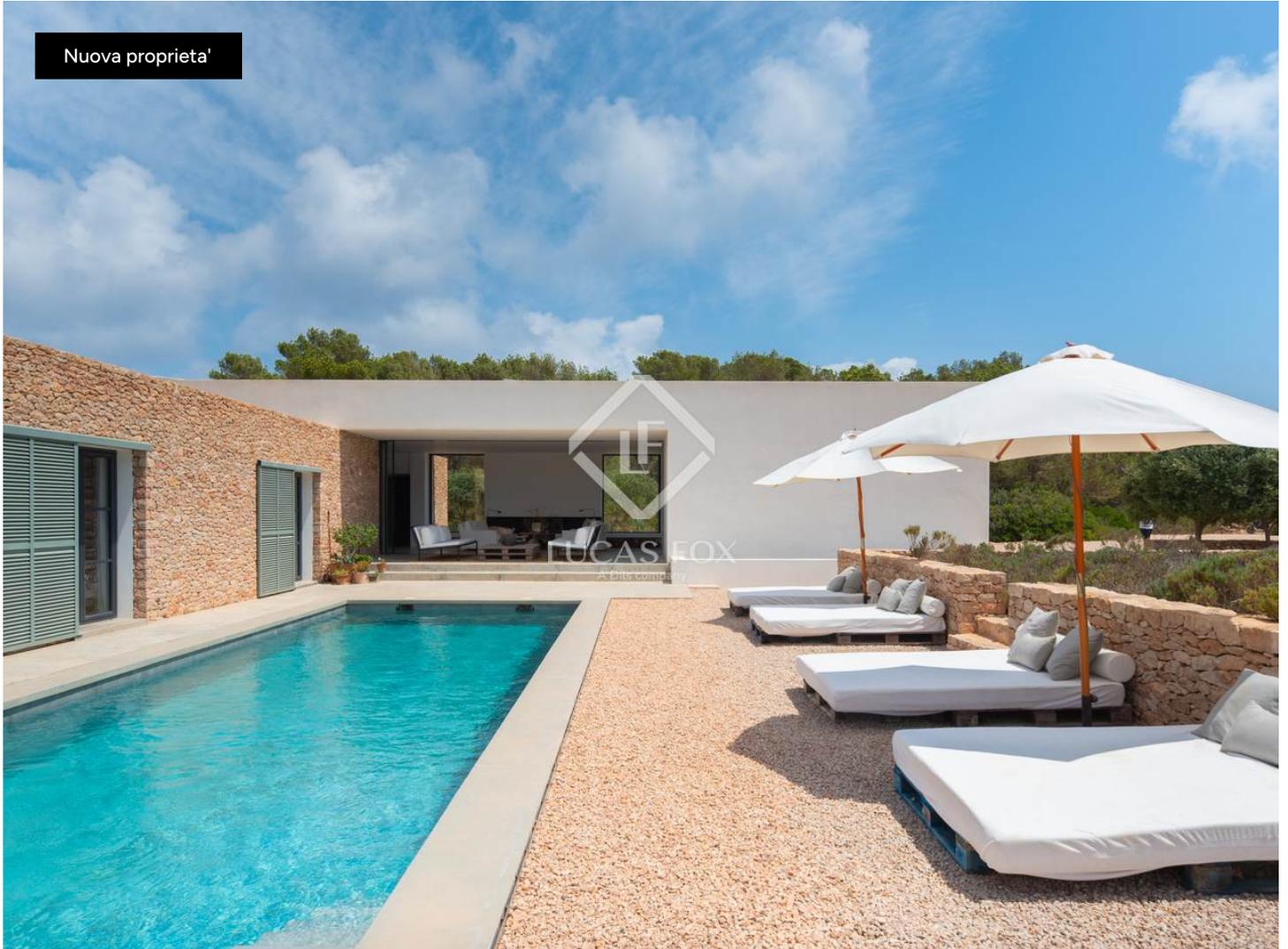
4.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Formentera

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Formentera » 07872

6	5	450m ²	28.000m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Formentera

Gli interni di questa villa coniugano materiali nobili come la pietra naturale e il legno con un layout contemporaneo e aperto. Cucina, sala da pranzo e soggiorno condividono un ampio spazio aperto che irradia calore, raffinatezza e fluidità.

La cucina a vista, completamente attrezzata, si integra perfettamente con la zona pranzo e il soggiorno, favorendo la convivialità e il divertimento in compagnia.

La struttura dispone in totale di sei camere:

- Quattro camere da letto con bagno privato, di cui una suite nella dependance separata.
- Due camere da letto aggiuntive nel seminterrato, che condividono un bagno completo.
- Cinque bagni completi più un bagno per gli ospiti, strategicamente posizionati accanto al soggiorno principale.

Sebbene la suite padronale non offra vista sull'oceano, tutte le stanze sono state progettate per garantire privacy, comfort e abbondante luce naturale.

La guesthouse dispone di una camera da letto con bagno privato e di una terrazza esterna. Sebbene non ci siano zone d'ombra, è un rifugio ideale per la contemplazione e il relax.

Questa villa è stata concepita con un profondo senso di autenticità, sostenibilità ed eccellenza architettonica. Ogni dettaglio riflette l'impegno per l'armonia tra design, ambiente e qualità della vita.

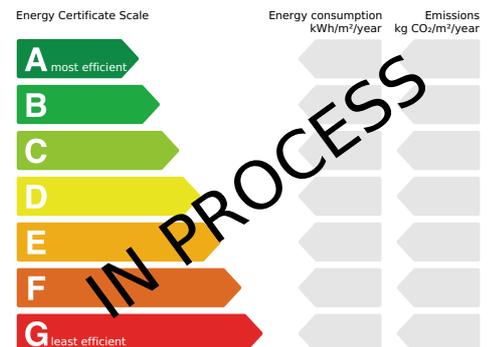
L'ampio giardino mediterraneo, punteggiato da ulivi secolari e oltre 30 specie di cactus e arbusti autoctoni, offre un'esperienza sensoriale unica, invitando all'introspezione e a un contatto intimo con la natura. La serenità dell'ambiente incontaminato e la posizione appartata ne esaltano ulteriormente il carattere esclusivo.

Situata all'interno di una tenuta privata di 2,8 ettari, la villa vanta un sentiero panoramico che attraversa una pineta e culmina in un belvedere naturale, offrendo una vista panoramica a 180 gradi sul mare e sullo skyline di Ibiza all'orizzonte. Un vero e proprio santuario per gli amanti della natura, della tranquillità e della bellezza incontaminata.



lucasfox.it/go/ibz61478

Piscina, Giardino, Luce naturale, Zona Relax, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Formentera



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna