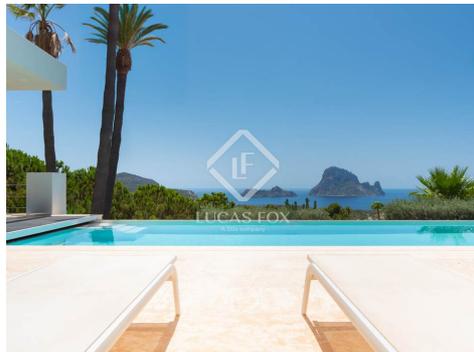


5.985.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a San José

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » San José » 0000

4	4	488m ²	5.788m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

5.985.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a San José

Elegante villa contemporanea con vista mozzafiato su Es Vedra – Cala Carbo, Ibiza

Questa eccezionale villa moderna è situata sulla costa occidentale di Ibiza, nella tranquilla zona di Cala Carbo, e offre magnifiche viste panoramiche sul mare e tramonti indimenticabili sull'iconica isola di Es Vedra.

A soli 3 minuti di auto dall'incantevole spiaggia di Cala Carbo e a 10 minuti dal vivace villaggio di San José, la proprietà gode di una posizione tranquilla, immersa nell'autentico paesaggio naturale di Ibiza. Immersa in una verdeggiante collina, offre privacy e vicinanza ai principali servizi.

L'accesso alla villa avviene tramite un cancello elettrico che conduce a un cortile splendidamente curato, caratterizzato da ulivi secolari, un giardino di cactus, un'illuminazione raffinata e giochi d'acqua. La villa vanta un design luminoso e open space, con ampie viste sul mare e un'ottima connessione con l'esterno.

La zona giorno principale comprende un ampio soggiorno, una zona pranzo integrata, una cucina moderna completamente attrezzata e un bagno per gli ospiti. Un'ala della villa è dedicata a una lussuosa suite principale, completa di salotto privato, cabina armadio e bagno in stile spa con hammam, il tutto con vista sulla splendida Es Vedra.

Un'ulteriore camera da letto con bagno privato si trova nella stessa ala. Sul lato opposto della casa, un'ampia sala multiuso funge sia da ufficio che da sala da pranzo formale per intrattenere gli ospiti. Tutte le stanze si aprono su un'ampia terrazza con piscina a sfioro riscaldata di 15x4 m e un ampio solarium, perfetto per godersi lo spettacolare clima di Ibiza.

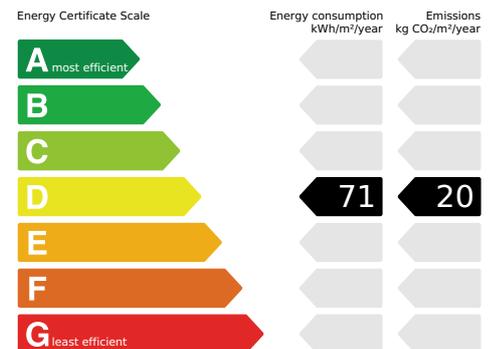
Al piano inferiore, un appartamento indipendente per gli ospiti comprende una camera da letto, un bagno, una cucina e una terrazza privata con vista su Es Vedra.

La villa è completamente servita da energia elettrica e acqua, con due cisterne. Dispone di acqua calda sanitaria a energia solare, riscaldamento centralizzato a pavimento, aria condizionata, un ampio garage e locali di deposito.



lucasfox.it/go/ibz61724

Vista sul mare, Vista Montagna, Lungomare, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

5.985.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a San José



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna