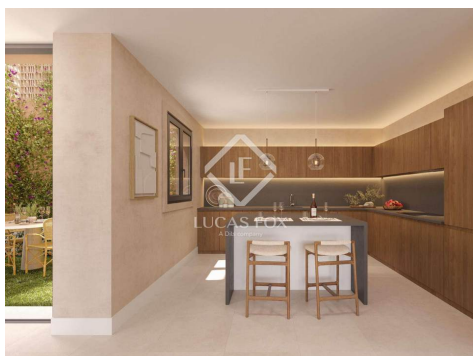
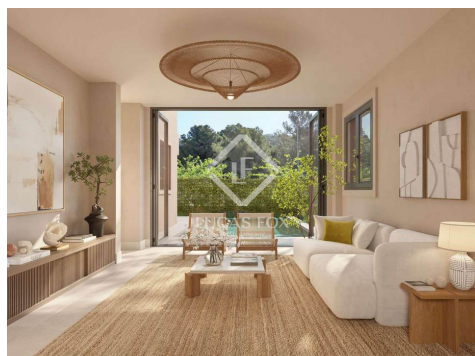


1.715.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 362m² in vendita a San Juan

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » San Juan » 07815

3	4	291m ²	240m ²	362m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.715.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 362m² in vendita a San Juan

Ottima villa di nuova costruzione di 291 m² in vendita con tre camere da letto, giardino e piscina privata a Port Sant Miquel, Ibiza.

Lucas Fox presenta Villas Sant Miquel, un nuovo ed esclusivo complesso residenziale di 16 ville di lusso situate nella cornice naturale di Port Sant Miquel, nel nord di Ibiza. Una posizione privilegiata che coniuga la bellezza incontaminata del paesaggio mediterraneo con un concept residenziale contemporaneo, pensato per chi cerca privacy, esclusività e un contatto con la natura.

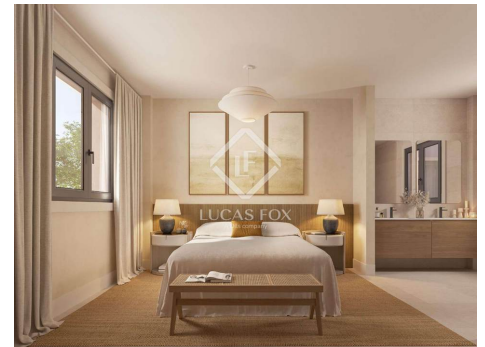
Le ville, con superfici che vanno dai 288 m² ai 291 m², sono distribuite su quattro livelli e riflettono un perfetto equilibrio tra design, comfort e sostenibilità:

- Seminterrato: con garage privato e palestra privata.
- Piano principale: ampi spazi abitativi che si aprono sul giardino e sulla piscina privata, accanto a una cucina di design e a un bagno per gli ospiti.
- Primo piano: due camere da letto principali con bagno privato e una terza camera da letto con accesso a un bagno completo separato, tutte progettate per garantire comfort e luce.
- Piano superiore: un solarium panoramico che invita a godersi il clima di Ibiza e la vista sulla natura circostante.

Ogni casa è stata progettata con linee pure e materiali pregiati che le conferiscono un'eleganza senza tempo, esaltata dalla luce mediterranea che inonda gli interni. Il progetto incorpora criteri di sostenibilità ed efficienza energetica, includendo un giardino privato con un frutteto naturale, riflettendo uno stile di vita più consapevole e legato alla terra.

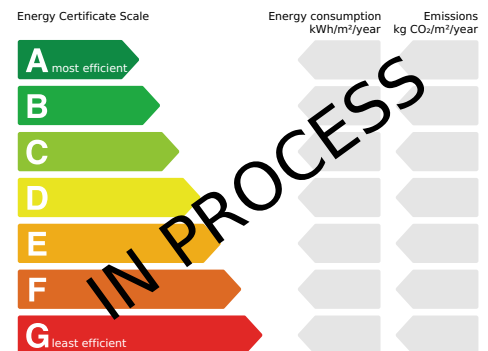
A Villas Sant Miquel, il lusso è sinonimo di calma, equilibrio e autenticità. Un luogo dove l'architettura si fonde con il paesaggio e dove ogni giorno si vive al ritmo di Ibiza.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata, contattare Lucas Fox.



lucasfox.it/go/ibz62297

Piscina, Giardino, Palestra,
Luce naturale, Zona Relax,
Nuova costruzione, Esterno,
Cucina attrezzata

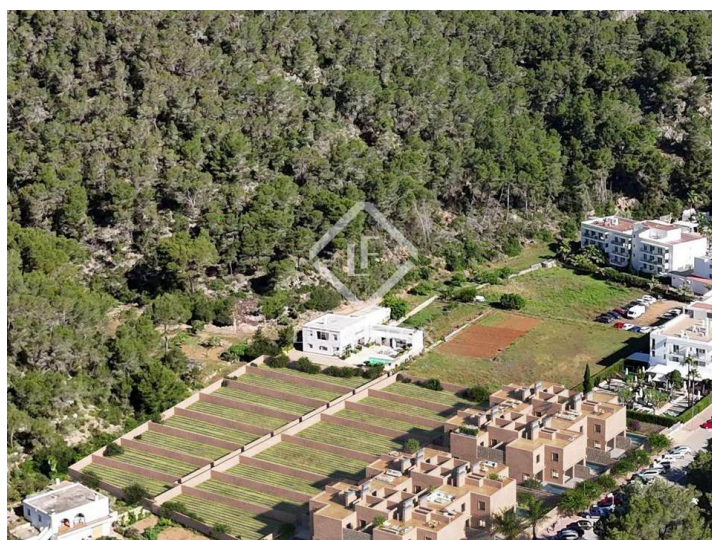
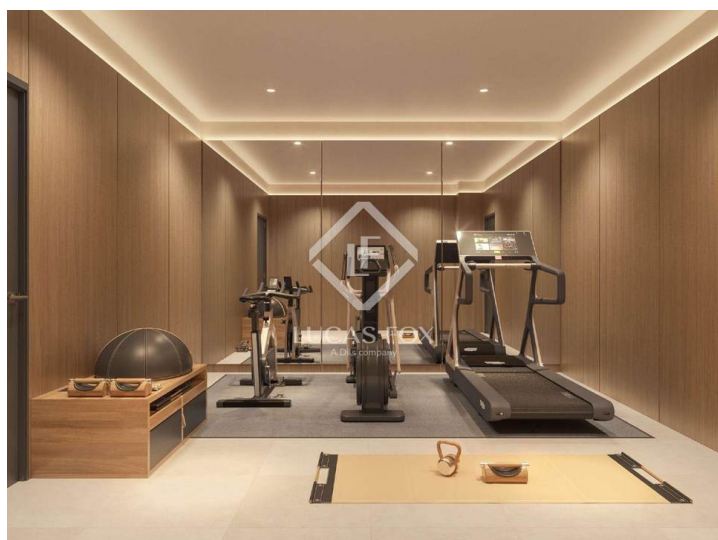
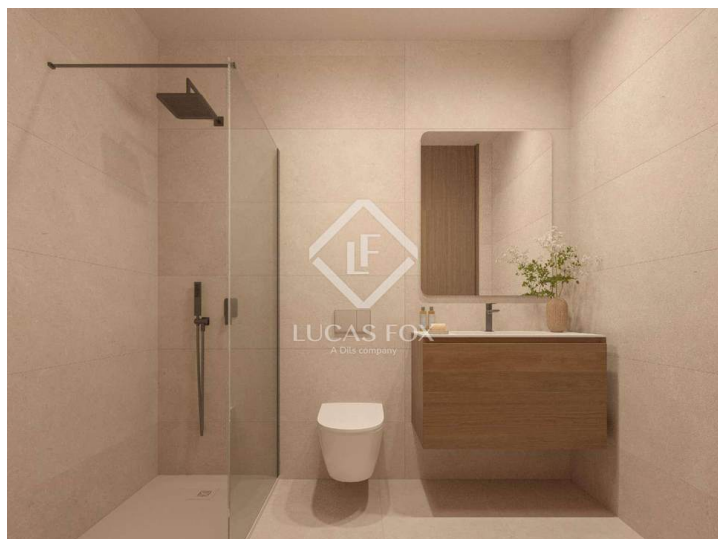


Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.715.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 362m² in vendita a San Juan



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna